



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

פרוטוקול מליאת מועצה מספר 798/21 שהתקיימה ב- 11/03/2021
בשעה 17:00 באולם כנסים בני"ס יסודי מרחבים

משתתפים:

- | | | |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • אשכול • אשל הנשיא • בטחה • גילת • מבועים • מחנה יפה • מסלול • ניר משה • ניר עקיבא • עלה נגב • פדויים • פטיש • פעמי תש"ז • קלחים • רנן • שבי דרום • שדה צבי • תלמי ביל"ו • תפרח | <p>אילנית אסיף – ניר עקיבא
אסי יונה – אשכול
סימה חסון – פדויים
צביקה קורבשי – פטיש
אהרוני שבתאי מבועים
יעקב כהן – מסלול
מוטי בנימני – תלמי בילו
יואב נגדי – פעמי תש"ז</p> | <p>שי חגי' – ראש המועצה
ארמי פרג' – סגן ראש המועצה
אילנה ברקת – מנכ"לית המועצה
שמעון פרץ גזבר המועצה
יהודה רגב צה"ל – מבקר המועצה
עמוס ארלקי – ניר משה
יגאל כהן – שדה צבי
ציון מלכה – קלחים
רונן אהרוני – בטחה</p> |
|--|---|--|

חסרים:

ברוך גנוט – תפרח
מוטי בוקובזה - גילת

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 797/21.
2. אישור עבודה נוספת לעובדת תקוה ימיני.
3. דיון ואישור צרוף המועצה כחלק ממגישי התכנית לאזור תעשייה חקלאית בתחום משבצת מושב פדויים (בסמיכות לבית העלמין).
4. אישור פתיחת תב"ר "הצללה בבריכת חצרים" בסך 80,000 ₪ מהק.ע.פ.
5. אישור עדכון תב"ר מס' 386 "סבסוד תשתיות בניר עקיבא" ב 237,500 ₪ מתקציב משרד השיכון. סה"כ תב"ר 2,257,500 ₪.
6. דיון בפרוטוקול ועדת ביקורת הדנה בדו"חות מבקר המועצה לשנת 2018 ו 2019. (דו"חות הביקורת נשלחו לחברי המליאה בתאריך 21/10/20).
7. לאישור המלצת הוועדה למתן תמיכות לעמותות לשנת 2021.
8. לאישור הגדלת תב"ר מספר 423 "פיתוח עבור התקני בטיחות והחלפת תמרורים במרחבים" ב 100,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח ובסה"כ 193,665 ₪.
9. תיקון סעיף 4 – פתיחת תב"ר "הצללה בבריכת חצרים" בסך 100,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח.



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

דיון:

1. לאישור פרוטוקול מליאה 797/21.

**יהודה רגב - שואל האם עדכון מורשי חתימה נשלח לבנק.
שמעון פרץ - אין שינוי אבל נשלח שוב.
החלטה:**
חברי המליאה מאשרים פה אחד.

• אשכול

2. לאישור עבודה נוספת לעובדת תקוה ימיני.

• אשל הנשיא

• בטחה

החלטה:
חברי המליאה מאשרים פה אחד בתנאי שהעבודה הנוספת אינה פוגעת בעבודתו של העובד.

• גילת

• מבועים

3. דיון ואישור צרוף המועצה כחלק ממגישי התכנית לאזור תעשייה חקלאית בתחום משבצת מושב פדויים (בסמיכות לבית העלמין).

• מחנה יפה

שי חגי'ג' - ראש המועצה - הרעיון הוא לצרף מספר ישובים וליצור אזור תעשייה אחד ליד פדויים.

• מסלול

• ניר משה

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

• ניר עקיבא

4. אישור פתיחת תב"ר "הצללה בבריכת חצרים" בסך 100,000 ₪ מהק.ע.פ.

• עלה נגב

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

• פדויים

5. אישור עדכון תב"ר מס' 386 "סבסוד תשתיות בניר עקיבא" ב 237,500 ₪ מתקציב משרד השיכון. סה"כ תב"ר 2,257,500 ₪.

• פטיש

• פעמי תש"ז

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

• קלחים

6. דיון בפרוטוקול ועדת ביקורת הדנה בדו"חות מבקר המועצה לשנת 2018 ו 2019. (דו"חות הביקורת נשלחו לחברי המליאה בתאריך 21/10/20).

• רתן

• שבי דרום

החלטה:

יהודה רגב - הדוח לשנת 2018 מתייחס לגביית ארנונה מחממות, משנת 2009 ועד שנת 2017 לא בוצעו מדידות, עדכון בסיס הנתונים נעשה בהתאם לדיווח של הישובים. בסה"כ היה סדר גודל של 993 דונם תממות, כיום יש 1993 דונם, שטחי החממות הוכפלו.

• שדה צבי

• תלמי ביל"ן

• תפרח

המלצות:

א. תוכנית עבודה סדורה של מדידת הנכסים.

ב. קבלת פרטי החממות מהועדה המקומית.

ג. קבלת פרטי החממות מהועדה החקלאית.



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

- **שמעון פרץ - מייד עם העלאת הנושא ע"י המבקר ניתנו הנחיות למחלקת הגבייה בדרך הבאה: א. עם קבלת טופס 4 מתבצע רישום וחיוב הנכס, ב. מחלקת הגבייה מבצעת מדידות באופן שוטף בכלל הנכסים, ג. קיימים מקורות אינפורמציה רבים הזורמים למחלקת הגבייה המסייעים למחלקת הגבייה להגיע לנכסים שלא דווחו בזמן אמת. שינויי סיווג או תעריף לא יתבצע אלא באישור הגזבר.**
 - **אשכול**
 - **אשל הנשיא**
 - **בטחה**
 - **גילת**
 - **מבועים**
 - **יהודה רגב - ההמלצה לגבות רטרואקטיבית 7 שנים אחורה, חוות הדעת המשפטית שוללת זאת אבל לדעתו יש מבחנים שהמועצה יכלה לפעול ולא פעלה. היועמ"ש מצוי בניגוד עניינים.**
 - **שי חגי' ראש המועצה - האם המבקר טוען שהיועמ"ש כתב את חוות הדעת ובגלל שהוא בעל אינטרס, הוא מצוי בניגוד עניינים.**
 - **יהודה רגב - לדעתי, היועמ"ש אינו יכול לייצג אגודות שיתופיות כיוון שהוא מצוי בניגוד עניינים, אין טענה שהוא פועל כך, אבל להיות בניגוד עניינים זה מצב תודעתי. בסעיף 1.5 נרשם כי לכל פקיד בגבייה יש הרשאה לשנות גודל וסיווג ואין גורם מאשר או עוקב.**
 - **ניר משה**
 - **ניר עקיבא**
 - **עלה נגב**
 - **פדוים**
 - **פטיש**
 - **פעמי תש"ז**
 - **קלחים**
 - **רן**
 - **שבי דרום**
 - **שדה צבי**
 - **תלמי ביל"ו**
 - **תפרח**
- שי חגי' ראש המועצה - עם העלאת ההערה לגבי מדידת החממות ביצענו מדידות, בעבר גבינו 375 ₪ לדונם, תעריף מאוד גבוה, פעלנו בועדת הכספים לתקן זאת ולהשוות את הגבייה במרחבים כמו בכל הארץ, הועדה החליטה על 100 ₪ לדונם הפחתנו לכולם, נכון שגילינו פערים בדיווחים אבל גבינו בעבר הרבה יותר על כל דונם, נכון להיום יש מדידות קיבלנו את ההערה ופעלנו לתיקון הליקויים.**
- לגבי שינויים הרי שהם נעשים רק על פי מדידה, שמעון פרץ יבדוק אחת לרבעון את השינויים שבוצעו ויאשרם.**
- המליאה דנה בנושא הגבייה הרטרואקטיבית והחליטה שהיא מקבלת את החלטת ועדת הביקורת המתבססת על חוות הדעת המשפטית של היועמ"ש שאין לגבות רטרואקטיבית.**
- חברי המליאה מאשרים פה אחד את החלטת ועדת הביקורת.**
- יהודה רגב - דוח ביקורת 2019 דן בנושא בתי ספר בניהול עצמי, בתי הספר אינם ישות משפטית נפרדת מהמועצה, חוזר מנכ"ל משרד החינוך נותן הוראות מפורטות ספר הנהלים, סעיפים 1.4 ו 1.5 בדוח הביקורת, תוקנו תוך כדי ביקורת.**
- סעיף 1.5**
- א. כפל תשלומי שכר לעובדת מועצה באמצעות המתנ"ס.**
- בגוף ציבורי יש כללים מנהליים. לא ניתן לשלם לעובד מעבר למה שמותר על פי חוקת העבודה והתקשיר אשר מסדירים את רכיבי השכר ברשות המקומית ואם זה מגיע למקסימום לא ניתן לתת תוספת דרך תאגיד עירוני.**



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

ב. שימוש של המתנ"ס במתקני בית הספר.

סעיף 1.6

- **אשכול** הוצאות החשמל והמים אינן מתומחרות נכון ואין תימרוץ של הנהלת בתי הספר להתייעלות.
- **אשל הנשיא** **שי חגי' ראש המועצה** - אכן, סעיף 1.1 עד 1.4 תוקן תוך כדי הביקורת. לגבי סעיף 1.5 המתנ"ס מהווה זרוע ביצועית של המועצה, המתנ"ס מבצע עבודות גם עבור בית הספר ולא ההיפך. בעבר היה קבלן שנתן שירותי מחשבים בעלות של 14,000 ₪ בחודש. הצלחנו לקנות שרות מהמתנ"ס בעלות של 5,000 ₪ בחודש, בתקופה של 3 שנים. **חסכנו למועצה כ- 400,000 ₪ ובתי הספר קיבלו שרות טוב יותר. התשלום נעשה עבור עבודה נוספת ולא כהטבת שכר.** בעקבות הערת המבקר הפסקנו במידי את העסקת העובדת. בעניין ההשבה אנו מבינים כי הנושא הועבר ע"י המבקר לרשות האכיפה נמתין להתייחסותם.
- **בטחה** **שמעון פרץ** - סל תקצוב עצמי נבנה עם משרד החינוך ומחלקת החינוך בהתאם למקובל במרבית הרשויות המקומיות.
- **גילת** עם אישור סל התלמיד נבנה מערך פיקוח ובקרה באמצעות רוי"ח חיצוני ובליווי צמוד למימוש הסל בהתאם לנהלים ולהנחיות משרד החינוך.
- **מבועים** כפעמיים בשנה מתקיים ועד היגוי של משרד החינוך בית הספר והמועצה ובוועדה זו בוחנים את מימוש התקציב ועמידה בנהלים בית הספר פועל בהתאם להנחיות ברורות וכתובות בתחום ההתקשרויות וכן בנוגע לתרומות בהתאם לחוזר מנכ"ל. ניתנה התייחסות מפורטת של ראש המועצה בנוגע להעסקתה של הגבי נאוה ובנוסף יש לציין שהעסקתה הופסקה מיידית בעקבות הביקורת.
- **מחנה יפה** בכל האמור להפעלה באמצעות המתנ"ס, למועצה יש הסכם לקניית שרות עם המתנ"ס שאושר במליאה, כך אנו פועלים מול המתנ"ס. המתנ"ס אינו קבלן כוח אדם בשום צורה. אנו פועלים לקניית שירות בלבד.
- **מסכול** גזבר לגבי סעיף 1.6 החישוב נעשה על פי הוצאה נורמטיבית עפ"י תקני משרד החינוך.
- **ניר משה** בכל מקרה בשנה האחרונה לא נדרשו לשלם חשמל עקב החיבור לחשמל הסולרי. בתי הספר מתקצבים בהתאם לחיוב כך שזה לא רלוונטי.
- **ניר עקיבא** **שי חגי' ראש המועצה** - מודה לעבודות ועדת הביקורת על העבודה שנעשתה. מבקש מאילנה ברקת המנכ"לית לעקוב אחר תיקון הליקויים שוועדת הביקורת הגדירה.
- **עלה נגב** **חברי המליאה מאשרים את החלטת ועדת הביקורת פה אחד שלא לבקש השבה.**
- **פדויים**
- **פטיש**
- **פעמי תש"ז**
- **קלחים**
- **רן**
- **שבי דרום**
- **שדה צבי**
- **תלמי ביל"ז**
- **תפרח**

10. לאישור המלצת הוועדה למתן תמיכות לעמותות לשנת 2021.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

11. לאישור הגדלת תב"ר מספר 423 "פיתוח עבור התקני בטיחות והחלפת תמרורים במרחבים" ב 100,000 ש"ח מהקרן לעבודות פיתוח ובסה"כ 193,665 ש"ח.

- אשכול

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

- אשל הנשיא

12. תיקון סעיף 4 – פתיחת תב"ר "הצללה בבריכת חצרים" בסך 100,000 ש"ח מהקרן לעבודות פיתוח.

- בטחה

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

- גילת

- מבועים

- מחנה יפה

- מסלול

- ניר משה

- ניר עקיבא

- עלה נגב

מאשרים,

- פדזיים

- פטיש

- פעמי תש"ז

- קלחים

שמעון פרץ
גזבר המועצה

- רנן

שי חגיגי
ראש המועצה

- שבי דרום

- שדה צבי

- תלמי ביל"ז

- תפרח