

לשכת ראש המועצה

היטל ארנונה כללית לשנת 2015

המועצה האזורית מרחבים "בתוקף סמכותה מחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג – 1992", החליטה בישיבתה מ"ס 716 מיום 30.06.2014.

הגדרות:

בהחלטה זו יהיו למונחים שהוגדרו בפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש) (להלן הפקודה) ובצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 (להלן הצו) אותן הגדרות, כפי שפורטו בפקודה או בצו וינתן להם אותו מובן כפי שיש להם בפקודה או בצו והמונחים המפורטים להלן יהיו כפי הגדרתם ובמובן כמבואר לצידם:

אזור א':

נכסים הנמצאים בתחום המשבצת של ישוב שהנו מושב עובדים – אגודה חקלאית שיתופית בע"מ לרבות בתחום המשבצת של הישוב במבועים (להלן – המושב).

אזור ב':

נכסים שאינם נמצאים בתחום המושב ו/או שאינם נכסים נמצאים בתחום אזור א'.

הערה: עדכון הארנונה לשנת 2015 הינו בתוספת של 0.75% לעומת שנת 2014.

א. בניינים:			
אזור א'	אזור ב'		
33.77	33.77	ש"ח למ"ר	1. מבנה המשמש למגורים
69.41	43.81	ש"ח למ"ר	2. תעשייה ומלאכה באזור תעשייה מבועים
69.41	43.81	ש"ח למ"ר	3. תעשייה ומלאכה
146	146	ש"ח למ"ר	4. תחנות דלק
681.30	681.30	ש"ח למ"ר	5. בנקים, חברות ביטוח ומוסדות כספיים
69.41	69.41	ש"ח למ"ר	6. משרדים, שירותים ומסחר
69.41	69.41	ש"ח למ"ר	7. מכוני מים – מאגרי מים לשתייה, בארות, בריכות, מתקני שאיבה, חדרי פיקוד ובקרה כולל הקרקע המגודרת
56.607	56.607	ש"ח למ"ר	8. מבנים השייכים למ. הבטחון

ב. מבנים חקלאיים:			
אזור א'	אזור ב'		
4.15	4.15	ש"ח למ"ר	1. סככות ומבנים המשמשים לחקלאות
4.15	4.15	ש"ח למ"ר	2. סככות ומבנים המשמשים לענף הרפת עד 500 מ"ר ראשוניים
1.86	1.86	ש"ח למ"ר	כל מ"ר נוסף מעל 500 מ"ר הראשוניים
0.340	0.340	ש"ח למ"ר	3. חממות ובתי רשת
0.340	0.340	ש"ח למ"ר	4. דיר
1.92	1.92	ש"ח למ"ר	5. לול עד 4,000 מ"ר הראשוניים
0.76	0.76	ש"ח למ"ר	כל מ"ר נוסף מעל 4,000 הראשוניים

ג. קרקעות			
אזור ב'	אזור א'		
27.75	27.75	ש"ח לדונם	1. אדמת בעל
65.54	65.54	ש"ח לדונם	2. אדמת שלחין
8.96	8.96	ש"ח לדונם	3. אדמת מרעה
220	220	ש"ח לדונם	4. פארק ציבורי
18.644	18.644	ש"ח לדונם	5. קרקע המשמשת לכרייה ו-או חציבה
9.307	9.307	ש"ח לדונם	6. קרקע תפוסה המיועדת לכרייה ו-או חציבה
2.26	2.26	ש"ח למ"ר	7. קרקע תפוסה
53	53	ש"ח למ"ר	8. קרקע תפוסה ע"י בתי מלאכה ועסקים
9.102	9.102	ש"ח למ"ר	9*. קרקע תפוסה למבני מתקני חשמל
2.26	2.26	ש"ח למ"ר	ממ"ר 1 עד 12,000 מ"ר, החל מ- 12,001 מ"ר ואילך

ד. נכסים אחרים:			
אזור ב'	אזור א'		
39.42	39.42	ש"ח למ"ר	1. בריכות שחיה
71.26	71.26	ש"ח למ"ר	2. מתקני חב' חשמל (ספקי כח, שנאים וכו')
187.98	187.98	ש"ח לעמוד	3. עמוד חשמל – מתח גבוה
229.10	229.10	ש"ח לדונם	4. מאגרי מים פתוח
648.76	648.76	ש"ח לדונם	5. מאגר מי שופכין פתוח
353	353	למ"ר	6. מבנה מתקני תקשורת
47.97	47.97	למ"ר	7. קרקע תפוסה למתקני תקשורת

תשלומי ארנונה:

1. חובת תשלום הארנונה הכללית היא 1.1.2015.
2. כל פיגור בתשלום יחוייב בריבית והצמדה כחוק.
3. למשלמים במזומן את הארנונה הכללית עבור כל שנת הכספים עד ליום 31.1.2015 תינתן הנחה בשיעור של 2%.
4. למשלמים בהוראת קבע או בהמחאות מועותדות דרך המשכורת תינתן הנחה בשיעור של 2%.
5. * כפוף לאישור השרים

בכבוד רב,

שי חגי'
ראש המועצה