

ועדת השלושה של

מרחבים

פרוטוקול ישיבה מיום 5/3/2020

נוכחים: אילנה ברקת מנכ"ל/מזכיר
שמעון פל גובר
עוז מ' ח'מסון יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול / פיקוח

מכרז: תכנון ובניית מוסדות חינוך וציבור בהיקף של עד- 1,000 מ"ר מס' מק/17/2019

מרחבים (להלן: "הקבלן") לביצוע (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן א.כ.י. יול סג'ר (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים. לצורך ניהול ופיקוח על ביצוע הפרויקטים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור הממרט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

<u>יש לרשות ניסיון טוב בהתקשרות עם א.כ.י. יול סג'ר</u>
<u>א.כ.י. יול סג'ר נחשב לאחד מהמקצוענים בתחום</u>

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אווריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט). למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

אילנה ברקת
מנכ"לית מ.א. מרחבים
מנכ"ל/מזכיר

מועצה אזורית מרחבים
שמעון פל
גובר המנהל
על החתום

אילנה ברקת
מנכ"לית מ.א. מרחבים
מנכ"ל/מזכיר

אישור מ.איזורית מרחבים

בהתאם לנוהל למתן אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) התשלי"ב-1972 למכרזי מסגרת שעורך ארגון או מוסד ציבורי, ובהמשך לנוהל הצעת מחיר שנערך ע"י החברה למשק וכלכלה, במסגרת מכרז מג/2019/6 הריני לאשר בזאת את ההצעה הזוכה:

שם הפרויקט: בית ספר עד 1,000 מ"ר - נחלים

מספר מכרז: מס/2019/17 תכנון ובניית מוסדות תינוך וציבור עד 1,000 מ"ר

שם הקבלן הזוכה: א.כ.י.ו.ס סג'ת

אנא העבירו אלינו חוזה לחתימה. בכניס למסמך כפול/אקראי
נ/מ 5/3/2020

~~מועצה אזורית מרחבים
שמעון פרוץ
גזבר העניינה~~

~~אילנה ברקת
מנכ"לית מ.א. מרחבים
אילנה ברקת
מנכ"לית מ.א. מרחבים~~

5/3/2020
תאריך

~~יועץ משפטי
ח' ינואר 2020
29.12.19
עניין
ת"א~~



מרחבים
הבית שלי

5/3/2020

בס"ד

לשכת מהנדס המועצה

ועדת השלושה:

הנדון: הצעות מחיר לתכנון רישוי ביצוע של בית ספר יסודי נחלים

נוכחים:

שמעון פרץ, גזבר המועצה
אילנה ברקת, מנכ"לית המועצה
עו"ד חי חיימסון, יועץ משפטי

המועצה דרך משכ"ל פרסמה מכרז לתכנון ורישוי ביצוע של בית ספר יסודי נחלים

התקבלו 2 הצעות מחיר כמפורט במכתב משכ"ל מיום 23/2/2020:

1. א.ר יוסף בע"מ- התקבלה הצעה על סך 3,269,521 כולל מע"מ.
2. צ.ג. הנדסה ובניין בע"מ- התקבלה הצעה על סך 3,360,140 כולל מע"מ.

הערה:

ההרשאה קיימת לצורך בינוי ותכנון על סכום של 2,770,880 ש"ח.

תוספת צפויה- 27% בסך 748,137

תקציב מאושר צפוי בסך 3,519,017.6 כולל מע"מ

הוחלט:

מאשרים להתקשר עם א.ר יוסף בע"מ.

אילנה ברקת - מנכ"לית מ.א. מרחבים
שמעון פרץ - גזבר המועצה
עו"ד חי חיימסון - יועץ משפטי
א.ר יוסף בע"מ

עו"ד חי חיימסון

שמעון פרץ

אילנה ברקת

יועץ משפטי

גזבר המועצה

מנכ"לית המועצה

חי חיימסון עו"ד
מ.א. מרחבים
רחוב האבנים 28 ת"א
29/25

מועצה אזורית מרחבים
שמעון פרץ
גזבר המועצה

אילנה ברקת
מנכ"לית מ.א. מרחבים

מועצה אזורית מרחבים
שמעון פרץ
גזבר המועצה