



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

פרוטוקול מליאת מועצה מס' 789/20 שהתקיימה ב- 28/06/2020
בשעה 18:00 בחדר הישיבות במועצה

משתתפים:

ארמי פרג', ס. ראש המועצה
אילנה ברקת, מנכ"לית מועצה
שמעון פרץ, גזבר המועצה
נגאדי יואב, פעמי תש"ז
יעקב כהן, מסלול
עמוס ארלקי, ניר משה

מוטי בנימני, תלמי בילו
קורבשי צביקה, פטיש
מלכה ציון, קלחים
אהרוני שבתאי, מבועים
סימה חסון, פדויים

- אשכול
- אשל הנשיא

- בטחה

- גילת

- מבועים

- מחנה יפה

- מסלול

- ניר משה

- ניר עקיבא

- עלה נגב

- פדויים

- פטיש

- פעמי תש"ז

- קלחים

- רנן

- שבי דרום

- שדה צבי

- תלמי ביל"ן

- תפרח

על סדר היום:

1. לאישור פרוטוקול מליאה 788/20
2. לאישור פתיחת תב"ר פרויקט מס' 130358 "מרכז שירותים ומסחר צומת גילת" – על סה"כ 741,360 ₪ מתקציב רשות מקרקעי ישראל: 741,360 ₪, מימון בשיעור של 100%.
3. לאישור דו"ח כספי החברה הכלכלית לפיתוח מרחבים ובנותיה בע"מ, דו"ח לתקופה 31/12/2019
4. לאישור היטל ארנונה כללית לשנת 2021
5. לאישור פתיחת תב"ר מ"הקרן לעבודות פיתוח" למטרת שיפוצים במוסדות חינוך - על סה"כ 600,000 ₪
6. הצגת תכנית עבודה של מח' הנדסה ע"י מר קאיד אבו גאנם מהנדס המועצה.

תוספת לסדר היום:

7. לאישור הגדלת תב"ר 273 "הקמת מרכז פיס לגיל הרך בקרית חינוך" בסך 2,014,060 ₪ ממפעל הפיס. סה"כ תב"ר לאחר ההגדלה: 4,014,060 ₪.
8. לאישור הגדלת תב"ר 228 "סיום שביל ההליכה רנן מסלול פדויים", בסך 310,000 ₪ מק.ע.פ סה"כ תב"ר לאחר ההגדלה: 4,275,711 ₪
9. סעיף 6 לא יוצג במליאה זו.



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

דיון:

1. לאישור פרוטוקול מליאה 788/20

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד

2. לאישור פתיחת תב"ר פרויקט מס' 130358 "מרכז שירותים ומסחר צומת גילת" – על סה"כ 741,360 ₪ מתקציב רשות מקרקעי ישראל: 741,360 ₪, מימון בשיעור של 100%.

החלטה:

התנייחות לתוכנית פיתוח אזור צומת גילת חברי המליאה מאשרים פה אחד

3. לאישור דו"ח כספי החברה הכלכלית לפיתוח מרחבים ובנותיה בע"מ, דו"ח לתקופה 31/12/2019

החלטה:

הגזבר: ניתן לראות בדו"ח כי, אין שינוי משמעותי מדו"ח קודם. הפעילות עולה משנה לשנה, המדיניות היא להעביר עבודות ממשכ"ל לביצוע לחכ"ל. החכ"ל נמצא בתהליך הסדרה מול משרד הפנים.

חברי המליאה מאשרים פה אחד

4. לאישור היטל ארנונה כללית לשנת 2021

החלטה:

הגזבר מצייין כי מצורפים 2 סעיפים להיטל הארנונה אחד – עליה של 1.1% שזהו "טייס אוטומטי", על פי חוק ההסדרים. שתיים – עליית ארנונה מתייחסת לבסיסי צה"ל בעיקר.

חברי המליאה מאשרים פה אחד

5. לאישור פתיחת תב"ר מ"הקרן לעבודות פיתוח" למטרת שיפוצים במוסדות חינוך - על סה"כ 600,000 ₪

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד

6. הצגת תכנית עבודה של מח' הנדסה ע"י מר קאיד אבו גאנם מהנדס המועצה.

הצגת התוכניות נדחית לשיבת המליאה הבאה.

- אשכול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רנן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ו
- תפרח



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

תוספות לסדר היום:

7. לאישור הגדלת תב"ר 273 "הקמת מרכז פיס לגיל הרך בקרית חינוך" בסך 2,014,060 ש"ח ממפעל הפיס. סה"כ תב"ר לאחר ההגדלה: 4,014,060 ש"ח.

החלטה:

זהו מרכז אזורי בקריית החינוך שיכיל בתוכו מעון יום ומרכז טיפול והעשרה לגיל הרך.

חברי המליאה מאשרים פה אחד

8. לאישור הגדלת תב"ר 228 "סיום שביל ההליכה רנן מסלול פדויים", בסך 310,000 ש"ח מק.ע.פ. סה"כ תב"ר לאחר ההגדלה: 4,266,711 ש"ח.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד

שאלות של נציגי מליאה ומענים:

אהרונני: כיצד מתבצעות ההנחות בארנונה?

מ"מ ראש המועצה ארמי פרג': ההנחה לזכאים על פי קריטריונים בחוק כגון: נכים, קשישים ועוד'. ההנחה נעשית על 100 מטר ראשוניים (זו החלטה שהתקבלה במועצה לפני שנים), בקשות להנחות נוספות מוגשות לוועדת ההנחות הנידונים בועדה בהתאם לקריטריונים מינהליים.

קורבשי: מה עם הארנונה של החקלאים?

גזבר המועצה: ביצענו הפחתת ארנונה לתממות בהתאם להחלטת משרד הפנים. זה לא חוקי להפחית ארנונה באופן שרירותי.

מ"מ ראש המועצה ארמי פרג': רוצה לעדכן את החברים ביום שלישי הקרוב 30.6.2020 יבקר במועצה השר אלי כהן ואחר הצהרים תגיע לישיבת עבודה השרה מירי רגב. חברים מוזמנים לקחת חלק בביקור.

מאשרים,

מועצה אזורית מרחבים
שמעון פרץ
מזמין פרץ
גזבר המועצה

מועצה אזורית מרחבים
ארמסטרונג (ארמי) פרג'
סגן ראש המועצה
ארמי פרג'
סגן ראש המועצה

- אשכול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רנן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ו
- תפרח