



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

פרוטוקול מליאת מועצה מס' 790/20 שהתקיימה ב- 27/07/2020
בשעה 18:00 בחדר הישיבות במועצה

משתתפים:

שי חגיגי, ראש המועצה
ארמי פרגי, ס. ראש המועצה
אילנה ברקת, מנכ"לית מועצה
שמעון פרץ, גזבר המועצה
נגאדי יואב, פעמי תש"ז
אסי יונה, אשבול
כהן יגאל, שדה צבי
אילנית אסיף, ניר עקיבא
מוטי בוקובה, גילת

עמוס ארלקי, ניר משה
מוטי בנימני, תלמי בילו
קורבשי צביקה, פטיש
מלכה ציון, קלחים
אהרוני שבתאי, מבועים

נעדרו: ברוך גנוט, תפרח
אהרוני רונן, בטחה
יעקב כהן, מסלול
סימה חסון, פדויים

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ן
- תפרח

על סדר היום:

1. לאישור פרוטוקול מליאה 789/20
2. הצגת תכנית עבודה של מחלקת הנדסה ע"י מהנדס המועצה, קאיד אבו גאנם.
3. הצעה למתן הנחה של 50% בשכירות לבריכות מרחבים ומבועים בעקבות משבר הקורונה.
4. לאישור הגדלת תב"ר 288 "בניה חדשה של כיתות בבית ספר חינוך מיוחד באשל הנשיא" בסך 887,005 ₪ מתקציב משרד החינוך סה"כ תב"ר לאחר ההגדלה: 10,168,840 ₪
5. ועד ניר עקיבא:
 - א. הודעה על בחירות ועד מקומי חדש, לאחר תהליך בחירות נוספות בישוב.
 - החברים שנבחרו:
 1. איציק קיזר
 2. רונית ועקנין
 3. אבי ממן
 4. ליסיה רשף
 5. נורית עוז
 - ב. לאישור מורשי חתימה:
 - א. איציק קיזר
 - ב. נורית עוז
 - ג. אבי ממן.
6. ועד מסלול:
 - הודעה על סיום תפקיד של מר אורי עמרמי בוועד ומינוי של הגבי שמחה ארבל.
7. לאישור תבחינים בנוהל הקצאות של קרקעות ומבנים.
8. הודעה על מינוי מנכ"ל חדש לחכ"ל מר אמנון ניב, זאת לאחר תהליך של ועדת איתור ואישור הדירקטוריון.
9. מינוי מתן פהימי כממונה שרותי חירום וביטחון במועצה אזורית מרחבים, ואישור 40% משכר בכירים בכפוף לאישור סופי של משרד הפנים.
10. לאישור הגדלת תב"ר 227 "כיכר שדה צבי- קרצוף וריבוד" בסך של 180,000 ₪ מתקציב הקרן לעבודת פיתוח. סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה: 1,955,027 ₪



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

תוספות לסדר היום:

11. לאישור בקשת רשות הטבע והגנים הלאומיים להכריז על שטח שמורת הטבע חצב, זדים ואגיממה, כשמורת טבע בהתאם לסעיף 22 לחוק גנים לאומיים ושמורות טבע אתרים לאומיים ואתרי הנצחה 1998. שטח השמורה, נמצא בחלק קטן יחסית בתחום שיפוט המועצה, באזור הסמוך לכביש 334 - לצורך דיוק תוואי הדרך הגובלת בשמורה, בהתאם לתוואי דרך קיים.

12. לאישור שיפוץ טיפות חלב במבועים ובתפרח בתקציב משרד הבריאות, כפי שמפורט בהסכם המצורף.

13. לאישור פתיחת תב"ר ל"הקמת מבנים יבילים בבית הספר ב.רוטמן אשל הנשיא". סה"כ תב"ר 70,000 ₪ מתקציב משרד החינוך.

14. לאישור הגדלת תב"ר 301 "כיתות גן שבי דרום" בסך 22,913 ₪ מתקציב משרד החינוך. סה"כ תב"ר לאחר ההגדלה: 2,303,335 ₪.

15. לאישור הגדלת תב"ר 305, תב"ר "תכנון" בסך של 250,000 ₪ מתקציב הקרן לעבודות פיתוח סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 1,600,000 ₪.

16. הערה לתיקון פרוטוקול מליאה מס' 789/20 ע"י אהרוני שבתאי:

שאלת אהרוני – לפי התקנות ישנן הנחות עליהן אין מגבלה של של הנחה עד למ"ר מסוים,

האם ניתן לחשוב מחדש על ההגבלות הניתנות ברשות בהתייחס להנחות מסוימות כך

שלדוגמה להנחה של נכות לא תהיה מגבלה של הנחה רק ל 100 מ"ר הראשונים:

תשובת ארמי - בעבר היה דיון מקיף, במסגרת הבחינה שנעשתה ישנם מצבים כי יכול להיות

שאדם הזכאי לפי חוק יקבל הנחה למרות שבמצבו הכלכלי זה לא משהו שצריך להעניק, מכיוון

שלא ניתן בהנחות כלליות לבחון פרטנית החליטה הרשות להגביל את ההנחה ל 100 מ"ר וכל אדם

אשר עדיין נדרש להנחה אחרת או גבוה יותר יכול להגיש בקשה במסגרת ועדת הנחות.

שאלת אהרוני – הרשות הגישה בקשה לשרים לאישור העלאה חריגה במשרדים שירותים ומסחר,

האם ניתן לבצע אבחנה בין עסקים בתוך היישובים ובין עסקים מחוץ ליישובים?

תשובת ארמי – ראשית, לא ניתן לבצע הבחנה בין עסקים בישוב ומחוץ לישוב. העלאה זו באה

לבצע תיקון בארנונה לעסקים, מאחר והתעריפים ברשויות סביבנו גבוהים יותר.

- אשכול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רנן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ז
- תפרח



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

דיון:

1. לאישור פרוטוקול מליאה 789/20

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד

2. הצגת תכנית עבודה של מחלקת הנדסה ע"י מהנדס המועצה, קאיד אבו גאנם.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד

3. הצעה למתן הנחה של 50% בשכירות לבריכות מרחבים ומבועים בעקבות משבר הקורונה.

החלטה:

בשל משבר "נגיף הקורונה" לא הייתה פעילות בבריכות מבועים ומרחבים. חברי המליאה מאשרים פטור מלא משכירות לחודשים: יוני, יולי, אוגוסט. המועצה מבקשת לסייע לשוכרי הבריכות להמשיך להחזיק את המקום. חברי המליאה מאשרים פה אחד

4. לאישור הגדלת תב"ר 288 "בניה חדשה של כיתות בבית ספר חינוך מיוחד באשל הנשיא" בסך 887,005 ₪ מתקציב משרד החינוך סה"כ תב"ר לאחר ההגדלה: 10,168,840 ₪

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד

5. ועד ניר עקיבא:

א. הודעה על בחירות ועד מקומי חדש, לאחר תהליך בחירות נוספות בישוב.

החברים שנבחרו:

1. איציק קיזר

2. רונית ועקנין

3. אבי ממן

4. ליסיה רשף

5. נורית עוז

ב. לאישור מורשי חתימה:

א. איציק קיזר

ב. נורית עוז

ג. אבי ממן.

החלטה:

בעקבות התפטרות כוללת של הועד, נערכו בחירות נוספות בישוב באישור משרד הפנים. הגישו 11 מועמדים. נבחרו 5 מועמדים. נבחר יו"ר ועד, איציק קיזר. חברי המליאה מאשרים פה אחד

- אשכול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רנן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ן
- תפרח



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

6. ועד מסלול:

הודעה על סיום תפקיד של מר אורי עמרמי בוועד ומינוי של הגב' שמחה ארבל.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד

7. לאישור תבחינים בנוהל הקצאות של קרקעות ומבנים.

החלטה:

העברת קרקע או מבנים לגופים אחרים להפעלה בתחום החינוך, בריאות, תרבות וכו' למען הציבור, מצריך אישור בנוהל הקצאות. רצ"ב התבחינים לאישור מליאה אשר יפורסמו בעיתונות. חברי המליאה מאשרים פה אחד

8. הודעה על מינוי מנכ"ל חדש לחכ"ל מר אמנון ניב, זאת לאחר תהליך של ועדת איתור ואישור הדירקטוריון.

החלטה:

התקיימה ועדה לאיתור מנכ"ל החכ"ל מרחבים, ובה נבחר פה אחד מר אמנון ניב למנכ"ל החכ"ל. חברי המליאה מאשרים פה אחד

9. מינוי מתן פהימי כממונה שרותי חירום וביטחון במועצה אזורית מרחבים, ואישור 40% משכר בכירים בכפוף לאישור סופי של משרד הפנים

החלטה:

מתן פהימי היה על תקן קב"ט מוס"ח ומ.מ. קב"ט רשותי. עבר הליך של ועדת בחינה ומונה לממונה שירות חירום וביטחון במועצה. חברי המליאה מאשרים פה אחד.

10. לאישור הגדלת תב"ר 227 "כיכר שדה צבי-קרצוף וריבוד" בסך של 180,000 ש"ח מתקציב הקרן לעבודת פיתוח. סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה: 1,955,027 ש"ח

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד

תוספות לסדר היום:

11. לאישור בקשת רשות הטבע והגנים הלאומיים להכריז על שטח שמורת הטבע חצב, זדים ואגיממה, כשמורת טבע בהתאם לסעיף 22 לחוק גנים לאומיים ושמורות טבע אתרים לאומיים ואתרי הנצחה 1998. שטח השמורה, נמצא בחלק קטן יחסית בתחום שיפוט המועצה, באזור הסמוך לכביש 334 - לצורך דיוק תוואי הדרך הגובלת בשמורה, בהתאם לתוואי דרך קיים.

החלטה:

מתייחס לשטח קטן הנמצא בתחום המועצה, שמבקשים להכריז עליו "שמורת טבע" חברי המליאה מאשרים פה אחד

12. לאישור שיפוץ טיפות חלב במבועים ובתפרח בתקציב משרד הבריאות, כפי שמפורט בהסכם המצורף.

- אשכול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ן
- תפרח



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

החלטה:

נתקבל תקציב ממשדד הבריאות לשיפוץ טיפות החלב בתפרח ובמבועים.
חברי המליאה מאשרים פה אחד
13. לאישור פתיחת תב"ר ל"הקמת מבנים יבילים בבית הספר ב.רוטמן אשל הנשיא". סה"כ תב"ר 70,000 ₪ מתקציב משרד החינוך.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד

14. לאישור הגדלת תב"ר 301 "כיתות גן שבי דרום" בסך 22,913 ₪ מתקציב משרד החינוך. סה"כ תב"ר לאחר ההגדלה: 2,303,335 ₪.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד

15. לאישור הגדלת תב"ר 305, תב"ר "תכנון" בסך של 250,000 ₪ מתקציב הקרן לעבודות פיתוח סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 1,600,000 ₪.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד

16. הערה לתיקון פרוטוקול מליאה מס' 789/20 ע"י אהרוני שבתאי:

שאלת אהרוני – לפי התקנות ישנן הנחות עליהן אין מגבלה של של הנחה עד למ"ר מסוים, האם ניתן לחשוב מחדש על ההגבלות הניתנות ברשות בהתייחס להנחות מסוימות כך שלדוגמה להנחה של נכות לא תהיה מגבלה של הנחה רק ל 100 מ"ר הראשונים:
תשובת ארמי - בעבר היה דיון מקיף, במסגרת הבחינה שנעשתה ישנם מצבים כי יכול להיות שאדם הזכאי לפי חוק יקבל הנחה למרות שבמצבו הכלכלי זה לא משהו שצריך להעניק, מכיוון שלא ניתן בהנחות כלליות לבחון פרטנית החליטה הרשות להגביל את ההנחה ל 100 מ"ר וכל אדם אשר עדיין נדרש להנחה אחרת או גבוה יותר יכול להגיש בקשה במסגרת ועדת הנחות.
שאלת אהרוני – הרשות הגישה בקשה לשרים לאישור העלאה חריגה במשרדים שירותים ומסחר, האם ניתן לבצע אבחנה בין עסקים בתוך היישובים ובין עסקים מחוץ ליישובים?
תשובת ארמי – ראשית, לא ניתן לבצע הבחנה בין עסקים בישוב ומחוץ לישוב. העלאה זו באה לבצע תיקון בארנונה לעסקים, מאחר והתעריפים ברשויות סביבנו גבוהים יותר.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד

מאשרים,

שמעון פרץ
גזבר המועצה

שי חג'ג
ראש המועצה

- אשכול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רנן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ן
- תפרח



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רנן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ן
- תפרח

