



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

פרוטוקול מליאת מועצה מספר 798/21 שהתקיימה ב- 11/03/2021
בשעה 17:00 באולם כנסים בני"ס יסודי מרחבים

משתתפים:

אילנית אסיף – ניר עקיבא
אסי יונה – אשבול
סימה חסון – פדויים
צביקה קורבשי – פטיש
אהרוני שבתאי מבועים
יעקב כהן – מסלול
מוטי בנימיני – תלמי בילו
יואב נגדי – פעמי תש"ז

שי חגיגי – ראש המועצה
ארמי פרגי – סגן ראש המועצה
אילנה ברקת – מנכ"לית המועצה
שמעון פרץ גזבר המועצה
יהודה רגב צה"ל – מבקר המועצה
עמוס ארלקי – ניר משה
יגאל כהן – שדה צבי
ציון מלכה – קלחים
רונן אהרוני – בטחה

חסרים:

ברוך גנוט – תפרח
מוטי בוקובזה - גילת

על סדר היום:

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ו
- תפרח

1. אישור פרוטוקול מליאה 797/21.
2. אישור עבודה נוספת לעובדת תקוה ימיני.
3. דיון ואישור צרוף המועצה כחלק ממגישי התכנית לאזור תעשייה חקלאית בתחום משבצת מושב פדויים (בסמיכות לבית העלמין).
4. אישור פתיחת תב"ר "הצללה בבריכת חצרים" בסך 80,000 ₪ מהק.ע.פ.
5. אישור עדכון תב"ר מס' 386 "סבסוד תשתיות בניר עקיבא" ב 237,500 ₪ מתקציב משרד השיכון. סה"כ תב"ר 2,257,500 ₪.
6. דיון בפרוטוקול ועדת ביקורת הדנה בדו"חות מבקר המועצה לשנת 2018 ו 2019. (דו"חות הביקורת נשלחו לחברי המליאה בתאריך 21/10/20).
7. לאישור המלצת הועדה למתן תמיכות לעמותות לשנת 2021.
8. לאישור הגדלת תב"ר מספר 423 "פיתוח עבור התקני בטיחות והחלפת תמרורים במרחבים" ב 100,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח ובסה"כ 193,665 ₪.
9. תיקון סעיף 4 – פתיחת תב"ר "הצללה בבריכת מרחבים" בסך 100,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח.



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

דיון:

1. לאישור פרוטוקול מליאה 797/21.

יהודה רגב - שואל האם עדכון מורשי חתימה נשלח לבנק.
שמעון פרץ - אין שינוי אבל נשלח שוב.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

• אשכול

• אשל הנשיא

• בטחה

• גילת

• מבועים

• מחנה יפה

• מסלול

• ניר משה

• ניר עקיבא

• עלה נגב

• פדויים

• פטיש

• פעמי תש"ז

• קלחים

• רגן

• שבי דרום

• שדה צבי

• תלמי ביל"ן

• תפרח

2. לאישור עבודה נוספת לעובדת תקוה ימיני.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד בתנאי שהעבודה הנוספת אינה פוגעת בעבודתו של העובד.

3. דיון ואישור צרוף המועצה כחלק ממגישי התכנית לאזור תעשייה חקלאית בתחום משבצת מושב פדויים (בסמיכות לבית העלמין).

שי חגי' – ראש המועצה – הרעיון הוא לצרף מספר ישובים וליצור אזור תעשייה אחד ליד פדויים.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

4. אישור פתיחת תב"ר "הצללה בבריכת חצרים" בסך 100,000 ₪ מהק.ע.פ.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

5. אישור עדכון תב"ר מס' 386 "סבסוד תשתיות בניר עקיבא" ב 237,500 ₪ מתקציב משרד השיכון. סה"כ תב"ר 2,257,500 ₪.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

6. דיון בפרוטוקול ועדת ביקורת הדנה בדו"חות מבקר המועצה לשנת 2018 ו 2019. (דו"חות הביקורת נשלחו לחברי המליאה בתאריך 21/10/20).

החלטה:

יהודה רגב - הדוח לשנת 2018 מתייחס לגביית ארנונה מחממות, משנת 2009 ועד שנת 2017 לא בוצעו מדידות, עדכון בסיס הנתונים נעשה בהתאם לדיווח של הישובים. בסה"כ היה סדר גודל של 993 דונם חממות, כיום יש 1993 דונם, שטחי החממות הוכפלו.

המלצות:

- תוכנית עבודה סדורה של מדידת הנכסים.
- קבלת פרטי החממות מהועדה המקומית.
- קבלת פרטי החממות מהועדה החקלאית.



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

שמעון פרץ - מייד עם העלאת הנושא ע"י המבקר ניתנו הנחיות למחלקת הגבייה בדרך הבאה: א. עם קבלת טופס 4 מתבצע רישום וחיוב הנכס, ב. מחלקת הגבייה מבצעת מדידות באופן שוטף בכלל הנכסים, ג. קיימים מקורות אינפורמציה רבים הזורמים למחלקת הגבייה המסייעים למחלקת הגבייה להגיע לנכסים שלא דווחו בזמן אמת. שינויי סיווג או תעריף לא יתבצע אלא באישור הגזבר.

- אשכול
- אשל הנשיא

יהודה רגב - ההמלצה לגבות רטרואקטיבית 7 שנים אחורה, חוות הדעת המשפטית שוללת זאת אבל לדעתו יש מבחנים שהמועצה יכלה לפעול ולא פעלה. היועמ"ש מצוי בניגוד עניינים.

- בטחה

שי חגי' ראש המועצה - האם המבקר טוען שהיועמ"ש כתב את חוות הדעת ובגלל שהוא בעל אינטרס, הוא מצוי בניגוד עניינים.

- גילת
- מבועים

יהודה רגב - לדעתי, היועמ"ש אינו יכול לייצג אגודות שיתופיות כיוון שהוא מצוי בניגוד עניינים, אין טענה שהוא פועל כך, אבל להיות בניגוד עניינים זה מצב תודעתי. בסעיף 1.5 נרשם כי לכל פקיד בגבייה יש הרשאה לשנות גודל וסיווג ואין גורם מאשר או עוקב.

- מחנה יפה
- מסלול

שי חגי' ראש המועצה - עם העלאת ההערה לגבי מדידת החממות ביצענו מדידות, בעבר גבינו 375 ₪ לדונם, תעריף מאוד גבוה, פעלנו בועדת הכספים לתקן זאת ולהשוות את הגבייה במרחבים כמו בכל הארץ, הועדה החליטה על 100 ₪ לדונם הפחתנו לכולם, נכון שגילינו פערים בדיווחים אבל גבינו בעבר הרבה יותר על כל דונם, נכון להיום יש מדידות קיבלנו את ההערה ופעלנו לתיקון הליקויים.

- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב

לגבי שינויים הרי שהם נעשים רק על פי מדידה, שמעון פרץ יבדוק אחת לרבעון את השינויים שבוצעו ויאשרם.

- פדויים
- פטיש

המליאה דנה בנושא הגבייה הרטרואקטיבית והחליטה שהיא מקבלת את החלטת ועדת הביקורת המתבססת על חוות הדעת המשפטית של היועמ"ש שאין לגבות רטרואקטיבית.

- פעמי תש"ז
- קלחים

חברי המליאה מאשרים פה אחד את החלטת ועדת הביקורת.

יהודה רגב - דוח ביקורת 2019 דן בנושא בתי ספר בניהול עצמי, בתי הספר אינם ישות משפטית נפרדת מהמועצה, חוזר מנכ"ל משרד החינוך נותן הוראות מפורטות ספר הנהלים, סעיפים 1.4 ו 1.5 בדוח הביקורת, תוקנו תוך כדי ביקורת.

- רגן
- שבי דרום
- שדה צבי

סעיף 1.5

א. כפל תשלומי שכר לעובדת מועצה באמצעות המתנ"ס.

- תלמי ביל"ו
- תפרח

בגוף ציבורי יש כללים מנהליים. לא ניתן לשלם לעובד מעבר למה שמותר על פי חוקת העבודה והתקשיר אשר מסדירים את רכיבי השכר ברשות המקומית ואם זה מגיע למקסימום לא ניתן לתת תוספת דרך תאגיד עירוני.



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

ב. שימוש של המתנ"ס במתקני בית הספר.

סעיף 1.6

הוצאות החשמל והמים אינן מתומחרות נכון ואין תימרוץ של הנהלת בתי הספר להתיעלות.

שי חגי' ראש המועצה - אכן, סעיף 1.1 עד 1.4 תוקן תוך כדי הביקורת. לגבי סעיף 1.5 המתנ"ס מהווה זרוע ביצועית של המועצה, המתנ"ס מבצע עבודות גם עבור בית הספר ולא ההיפך. בעבר היה קבלן שנתן שירותי מחשבים בעלות של 14,000 ₪ בחודש. הצלחנו לקנות שרות מהמתנ"ס בעלות של 5,000 ₪ בחודש, בתקופה של 3 שנים. **חסכנו למועצה כ- 400,000 ₪ ובתי הספר קיבלו שרות טוב יותר. התשלום נעשה עבור עבודה נוספת ולא כהטבת שכר.** בעקבות הערת המבקר הפסקנו במיידית את העסקת העובדת. בעניין ההשבה אנו מבינים כי הנושא הועבר ע"י המבקר לרשות האכיפה נמתין להתייחסותם.

שמעון פרץ - סל תקצוב עצמי נבנה עם משרד החינוך ומחלקת החינוך בהתאם למקובל במרבית הרשויות המקומיות.

עם אישור סל התלמיד נבנה מערך פיקוח ובקרה באמצעות רוי"ח חיצוניי ובליווי צמוד למימוש הסל בהתאם לנהלים ולהנחיות משרד החינוך.

כפעמיים בשנה מתקיים ועד היגוי של משרד החינוך בית הספר והמועצה ובוועדה זו בוחנים את מימוש התקציב ועמידה בנהלים בית הספר פועל בהתאם להנחיות ברורות וכתובות בתחום ההתקשרויות וכן בנוגע לתרומות בהתאם לחוזר מנכ"ל. ניתנה התייחסות מפורטת של ראש המועצה בנוגע להעסקתה של הגב' נאוה ובנוסף יש לציין שהעסקתה הופסקה מידית בעקבות הביקורת.

בכל האמור להפעלה באמצעות המתנ"ס, למועצה יש הסכם לקניית שרות עם המתנ"ס שאושר במליאה, כך אנו פועלים מול המתנ"ס. המתנ"ס אינו קבלן כוח אדם בשום צורה. אנו פועלים לקניית שירות בלבד.

גזבר לגבי סעיף 1.6 החישוב נעשה על פי הוצאה נורמטיבית עפ"י תקני משרד החינוך. בכל מקרה בשנה האחרונה לא נדרשו לשלם חשמל עקב החיבור לחשמל הסולרי. בתי הספר מתוקצבים בהתאם לחיוב כך שזה לא רלוונטי.

שי חגי' ראש המועצה - מודה לעבודת ועדת הביקורת על העבודה שנעשתה. מבקש מאילנה ברקת המנכ"לית לעקוב אחר תיקון הליקויים שוועדת הביקורת הגדירה.

חברי המליאה מאשרים את החלטת ועדת הביקורת פה אחד שלא לבקש השבה.

10. לאישור המלצת הוועדה למתן תמיכות לעמותות לשנת 2021.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

11. לאישור הגדלת תב"ר מספר 423 "פיתוח עבור התקני בטיחות והחלפת תמרורים במרחבים" ב 100,000 ש"ח מהקרן לעבודות פיתוח ובסה"כ 193,665 ש"ח.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

12. תיקון סעיף 4 – פתיחת תב"ר "הצללה בבריכת מרחבים" בסך 100,000 ש"ח מהקרן לעבודות פיתוח.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

מאשרים,

שמעון פרץ
גזבר המועצה

שי חגיגי
ראש המועצה

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רנן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ז
- תפרח