



הנדון : מכרז לביצוע עבודות גינון במוסדות גינון

מכרז פומבי 22/2024 מועצה אזורית מרחבים

תשובות לשאלות הבהרה

הודעה זו היא חלק ממסמכי המכרז

להלן התייחסות המועצה האזורית מרחבים (להלן: "המועצה"), לשאלות הבהרה כפי שהועברו אליה על ידי מציעים/משתתפים במכרז שבנדון. שאלות הבהרה יפורטו להלן ללא ציון שם המציע ותוך מחיקת פרטים מזהים העולים מגוף השאלה.

לשכת גזבר המועצה | טל. 08-9929430 | varda@merchavim.org.il
צומת גילת: ד.נ. הנגב מיקוד 8510300 | www.merchavim.org.il



מס'ד	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
1	10		תוקף ערבות למכרז - בעמוד 10 בחוברת המכרז רשום תוקף הערבות 31.12.24, ואילו בנוסח הערבות מסמך א' (2) עמוד 24 תוקף הערבות 31.10.2024	אכן מדובר בטעות סופר, מועד הערבות הנדרש לערבות מכרז הינו 31.12.2024
2		כללי	האם יש חומר נוסף למכרז? מפרט?	לא, מפרט השירותים והטבלה המפרטת את סוגי העבודה הנדרשת מפורטים בנספח "מפרט השירותים"
3			אנו מבקשים מהמועצה לפרסם במסגרת המכרז שפרסמתם תחשיב שימלאו המציעים במטרה ל: 1. לקבל הצעות במכרז שישמרו על זכויות העובדים בדגש על תשלום שכר מינימום, אליהם נדרשת העירייה בטרם בחירתה בהצעה זוכה 2. בדיקה של עורך המכרז כי כל המציעים מבינים ומתמחרים במחירי ראויים את כל העלויות בגין הדרישות המקצועיות שעורך המכרז מבקש לקבל במסגרת המכרז.	לשאלה זו צורף מכתב מקדים המסביר את הדרישה לקבל במדויק את התמחיר הנדרש לכל פעולה במכרז. במענה לשאלה זו {סעיף 3} יצוין, כי לאור מורכבות השטח הנדרש לעבודות, במכרז זה מפגש המציעים {סיוור הקבלנים} היה מפגש חובה וזאת כדי להציג באופן ויזואלי ומדויק את דרישות המכרז. במעמד סיוור הקבלנים - פירט נציג המועצה {סגן ראש המועצה}, באופן מדויק ומפורט את העבודה הנדרשת והחלוקה הנדרשת בעבודה בין אחריות הקבלן לבין אחריות וטיפול המועצה {כגון- כיסוח דשא או עבודות דיסקוס}. המחיר שנקבע לקח בחשבון את מס' העובדים הנדרשים במפרט השירותים וכלי העזר עבורם {רכב וכלי עבודה}, וכמו כן המכרז מגדיר את האחריות של המועצה באספקת צמחיה ו/או תוספת גינות ברחבי קרית החינוך. במפרט השירותים ישנה הערכה של הדונמים הנדרשים לטיפול, בהתאם לחומרים שהופקו ב-GIS של המועצה ומערכות ה-GOVMAP, אז לשם המענה לשאלתכם, נעשתה בדיקה של עמידה בכל כללי השכר, וכפי שצוין במכרז ובסיוור הקבלנים- המועצה גם תבדוק את העמידה של הקבלן הזוכה בעמידה בכל דרישות החוק לעניין שכרם של העובדים וההטבות הסוציאליות המגיעות להם עפ"י חוק ו/או צווי הרחבה וכיוצא בזה.



מס'ד	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
4			אני קבלן בעל ותק של 35 שנה במוסדות ובעל ידע עצום, יחד עם זאת אין לי תעודת גנן סוג 1/אדריכל נוף. האם ניתן להכיר בותק הרב שיש לי כחלופה לתעודות מכל סוג שהוא?	הבקשה נדחית. אין אפשרות להכיר בוותק כתחליף לתעודות, שימו לב כי לא נדרש שהמציע יהיה בעל התעודות אלא המנהלים / העובדים מטעמו
5	כללי	כללי	נבקש לדעתם האם תערך פתיחה פומבית של המעטפות ובאם כן – מה תאריכה?	כן, תערך פתיחה, המועד עדיין לא נקבע ברגע שיקבע יפורסם באתר המועצה
6	5	2.1.2	בין היתר נרשם כי עבודות נוספות אשר ידרשו מהקבלן לביצוע יבוצעו לפי מחירון דקל 25%- הנחה,	הבקשה נדחית {היקף העבודה לא ידוע}
			נבקש כי ההנחה על מחירון דקל תהיה 15%- כיוון שמדובר בעבודות קטנות יחסית.	
7	6	2.4.2	נרשם כי על הזוכה להציג רשימת חוסרים ותיקונים נדרשים במערכות ההשקיה והצמחייה בתוך 30 ימים,	הבקשה מאושרת. ניתן להעביר תוך 45 יום. בכל מקרה שימו לב לסיפא של הסעיף בעניין האחריות על המימון. ישור הקו יהיה ע"ח המועצה.
			נבקש לאשר כי יינתן 45 יום לביצוע סקר מערכות השקיה וחוסרים בצמחייה בנוסף נבקש לאשר כי כל הליקויים אשר יתגלו בסקר ישולמו ע"י המזמין.	
8	65	ח	בסעיף צוין כי לצוות העבודה נדרש 3 עובדים, מניסיונו לכמות השטחים נראה כי כמות העובדים קטנה מדי, אחזקת גינון ברמה סבירה נדרש עובד לכל 20 דונם,	הבקשה נדחית. כפי שנכתם לראות בסיוור הקבלנים, ישנה עבודה רבה של ריסוסים ומפוח, כמות שטחי הגינון לא רבים ומצויים בעיקר בסמיכות לכיתות לימוד ובצידי מדרכות/שבילים
			לפי הנאמר בסיוור הקבלנים יש כ-100 דונם שטחים פתוחים וחורשות ועוד כ-70 דונם שטחי גינון אינטנסיביים,	



תשובה	שאלה	סעיף	עמוד	מס'ד
	נבקש כי תשקלו להוסיף לפחות עובד אחד לצוות ואפילו 2 עובדים.			
עד גובה של 4 מ' גיזום באחריות הקבלן במסגרת שכ"ט השוטף. מעבר לזה יבוצע מעת לעת פרויקט גיזום אשר ישולם בגינו בנפרד עפ"י הצעת המחיר שניתנה בסעיף הגיזום בנספח הצעת המחיר או במידה והרשות המוקמת החליטה לבצע זאת באמצעות קבלן אחר	גיזום כללי, נבקש הבהרה בנושא הגיזום,	3.3.17	71	9
	האם גיזום בגובה ע"י מנוף יבוצע על חשבון הקבלן או כפי שרשום בסעיף זה ותומחר וישולם בנפרד על חשבון המזמין.			
הבקשה מאושרת חלקית. ההצמדה למדד תחולק 50% מדד המחירים לצרכן ו-50% למדד שכר המינימום. מועד תחילתה של ההצמדה יישאר כפי שנכתב במכרז.	הצמדת התמורה היא רק למדד והחל מהשנה השלישית. לאור העובדה כי המכרז עתיר בכ"א, מתבקש להצמיד את התמורה לשכר המינימום. כמו כן לאור המצב במשק תבקש להצמיד את התמורה גם למדד המחירים לצרכן החל מהשנה השניה ולא מהשלישית.	9.4	48	10



1. הודעות ההבהרה מטעם המועצה מחייבות את המציעים.
2. המציע לא יבצע מחיקות/שינויים על גבי מסמכי המכרז.
3. השינויים וההבהרות שלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המשתתף בהליך להביאם בחשבון בהגשת הצעתו. על המשתתף במכרז לצרף מסמך זה, כשהוא חתום על ידו בחתימה וחותמת, להצעתו במכרז.
4. נשמח על הגשת הצעה מטעמכם.

בכבוד רב

שמעון פריץ
גזבר המועצה

אישור

אני הח"מ _____ (להלן: "המשתתף") מאשר כי קבלתי את מסמך הבהרה מכרז פומבי מס' 22/2024 הבנתי את האמור בו ואני מצרף העתק של המסמכים הנדרשים לפי מסמך זה לעיל להצעתי במכרז.

שם המשתתף: _____

חתימה: _____

לשכת גזבר המועצה | טל. 08-9929430 | varda@merchavim.org.il
צומת גילת: ד.ג. הנגב מיקוד 8510300 | www.merchavim.org.il

חתימת המציע _____