



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

פרוטוקול מליאת מועצה + ועדת מל"ח מספר 847/25 שהתקיימה
ב- 25/06/2025 בשעה 17:00 בחמל המועצה

משתתפים:

שי חגיגי, ראש המועצה
ארמי פרגי, סגן ראש המועצה
אילנה ברקת, מנכ"לית המועצה
שמעון פרץ, גזבר המועצה
יואב נגדי, פעמי תש"ז
נועם מדר, שבי דרום
צדוק בורה, בטחה
יעקב כהן, מסלול

יוני דימרי, גילת
יהושע קריבאן, תלמי בילו
איציק בן לולו, שדה צבי
צביקה קורבשי, פטיש
ציון מלכה, קלחים
רחביה עומסי, פדויים
עמוס ארלקי, ניר משה

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת

חסרים:

ברוך גנוט, תפרח
אהרוני שבתאי, מבועים
אילנית אסיף, ניר עקיבא

אסי יונה, אשבול
אלון יעקובסון, שיכון חצרים

- מבועים
- מחנה יפה

נושאים לסדר היום:

1. לאישור פרוטוקול מליאה 846.24.
2. לאישור בקשה להטלה ראשונה לגביית מס מוניציפאלי מושב רנן לשנת 2026. (רצ"ב אישור צו מסים לשנת 2026).
3. לאישור חוק עזר מודעות ושליטים במועצה.
4. אישור בקשה להלוואה.
5. לאישור פתיחת תב"ר "שיפוצי קיץ על סך 1,000,000 ₪ מהק.ע.פ.
6. ועדת מל"ח –סקירת פעילות המועצה בתקופת מבצע "עם כלביא".
על ידי מתן פהימי קב"ט המועצה והיקל"ר.
7. לאישור פתיחת תב"ר "חידוש מבנים יסודי מרחבים" 1,070,150 ₪ ממנהל הפיתוח.
8. לאישור פתיחת תב"ר "רכישת פחי אשפה" בסך 250,000 ש"ח מהק.ע.פ.
9. לאישור פתיחת תב"ר "ציוד וריהוט לבתי ספר" בסך 300,000 ₪ מהפיס.
10. לאישור פתיחת תב"ר "אמצעי אבטחה להגנת נשים בתחבורה הציבורית" 808,710 ₪ מוועדת העיזבונות ו - 202,170 ₪ מהק.ע.פ. סה"כ תב"ר 1,010,880 ₪.
11. לאישור פתיחת חשבון נוסף של המועצה בבנק מזרחי סניף אופקים- חשבון השקעות.

- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- קלחים
- רנן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ו
- תפרח



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

לדיון:

1. לאישור פרוטוקול מליאה 846.24.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

2. לאישור בקשה להטלה ראשונה לגביית מס מוניציפאלי מושב רנן לשנת 2026. (רצ"ב אישור צו מסים לשנת 2026).

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

3. לאישור חוק עזר מודעות ושלטים במועצה.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

4. אישור בקשה להלוואה.

החלטה:

אישור בקשה להלוואה בסך 5,000,000 מיליון ₪ מבנק מזרחי בריבית פריים- (פחות) 0.75% - לתקופה של 10 שנים.

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

5. לאישור פתיחת תב"ר "שיפוצי קיץ על סך 1,000,000 ₪ מהק.ע.פ.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

6. ועדת מל"ח – סקירת פעילות המועצה בתקופת מבצע "עם כלביא". על ידי מתן פהימי קב"ט המועצה והיקל"ר.

החלטה:

רצ"ב מצגת סקירה שהעביר מתן פהימי קב"ט המועצה.
חברי המליאה מאשרים פה אחד.

7. לאישור פתיחת תב"ר "חידוש מבנים יסודי מרחבים" 1,070,150 ₪ ממינהל הפיתוח.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

8. לאישור פתיחת תב"ר "רכישת פחי אשפה" בסך 250,000 ₪ מהק.ע.פ.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

9. לאישור פתיחת תב"ר "ציוד וריהוט לבתי ספר" בסך 300,000 ₪ מהפייס.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רנן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ו
- תפרח



מרחבים
הבית שלי

לשכת מנכ"לית המועצה

10. לאישור פתיחת תב"ר "אמצעי אבטחה להגנת נשים בתחבורה הציבורית" 808,710 ₪
מוועדת העיזבונות ו - 202,170 ₪ מהק.ע.פ. סה"כ תב"ר 1,010,880 ₪.

החלטה:

חברי המליאה מאשרים פה אחד.

11. לאישור פתיחת חשבון נוסף של המועצה בבנק מזרחי סניף אופקים- חשבון השקעות.

החלטה:

פתיחת חשבון בנק לצורך השקעות בניירות ערך בהתאם למדיניות חוזר מנכ"ל משרד
הפנים 02/2020
חברי המליאה מאשרים פה אחד.

- אשכול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רנן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ן
- תפרח

מאשרים,

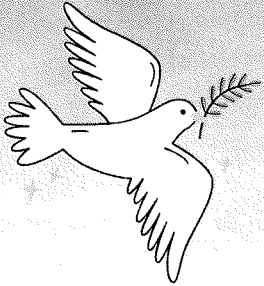
שמעון פרץ
גזבר המועצה

שי חגרי
ראש המועצה



מחלקת חירום וביטחון

מבצע "עם כלביא" יוני 2025



"הן עם כלביא יקום וכארי יתנשא"

(במדבר כ"ג, פסוק כ"ד)

מבצע עם כלביא

מחלקת חירום וביטחון

נתונים כללים

עם פרוץ הלחימה, נפתח חמ"ל מועצתי אשר עבד ברציפות ובתיאום מלא עם כלל המכלולים:



ביטחון ומבצעים, לוגיסטיקה, חינוך, הנדסה ותשתיות, מידע לציבור, אוכלוסייה, כח-אדם.

גויס יקל"ר חדש (קצין קישור לרשות) מטעם פקע"ר, אשר ליווה את עבודת החמ"ל



וסייע בחיזוק הקשר והתיאום עם כוחות הביטחון וגורמי הסיוע השונים.






ללא אירועים חריגים בנזרת המועצה.



מכלול חינוך וקהילה








- תפקידים עיקריים של המכלול:
- הפעלת מוסדות חינוך לפי הנחיות החירום.
 - קשר עם משרד החינוך ומנהלי בתי הספר על תוכניות לימוד מרחוק או קייטנות חירום.
 - תמיכה רגשית-קהילתית לתלמידים, משפחות ואנשי צוות.
 - ארגון פעילויות פנאי לילדים ובני נוער בזמן שהות ממושכת בבית או במרחבים מוגנים.
 - סיוע למח' הרווחה בתמיכה באוכלוסיות פגיעות.

עדכונים עיקריים מהמבצע:

- פתיחת 6 שמרטפיות לעובדים חיוניים החל מיום ב' ה 16.6.25 (3 מעונות יום, 3 גני ילדים) - סה"כ 40 ילדים. 
- בתי הספר קיימו למידה מרחוק בדגש על שיח רגשי ולימודי- כולל תכונים. 
- מדור חינוך מיוחד יצר קשר עם כל משפחות תלמידי החינוך המיוחד שלומדים במסגרות חיצוניות. 
- שפ"ח יצר קשר עם מנהלי בתי הספר והיועצות לצורך מיפוי תלמידים עם מאפייני חרדה - ונתן מענה לצרכים 
- שפ"ח יצר קשר עם כל המשפחות הנפגעות ממלחמת "חרבות ברזל", כולל משפחות שהיו חלק ממעגל הפגיעות. 

מכלול חינוך וקהילה

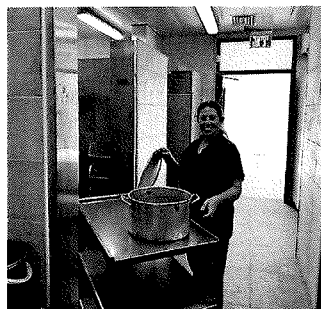
מתנ"ס מרחבים

- חולקו 3,000 ערכות הפוגה לילדים (עד כיתה ה) 
- חולקו 1,000 ערכות הפגה לבני נוער 
- התקיימו 15 פעילויות זום לילדים ונוער 
- התקיימו 20 שיעורי מוסיקה בזום 
- בוצעו שיחות טלפון עם 85% בני נוער בשכבה צעירה ובוגרת 
- נעשה מיפוי של בוגרים מעל גיל 18 עם רצון להתנדבות. 
- קשר רציף עם וועדי היישובים. 



עמותת "חוויה במרחבים"

מרכזי - יום לקשיש



חלוקת 90 ארוחות חמות לבתי הקשישים 

שיחות טלפוניות עם חברי מרכז היום 

חולקו 1200 ערכות הפגה לאוכלוסיית הוותיקים 




מכלול הנדסה ותשתיות

תפקידים עיקריים של המכלול:

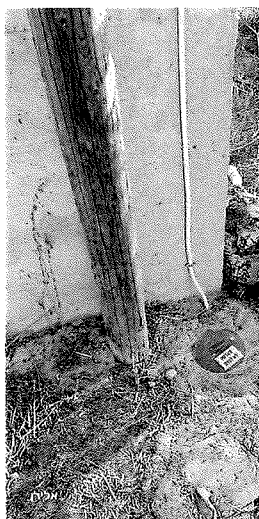
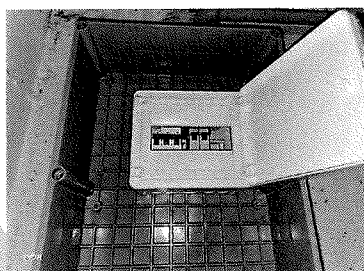
- בדיקת תקינות מבנים, מקלטים ותשתיות קריטיות.
- תגובה לתקלות חשמל, מים, ביוב, תקשורת ותחבורה.
- סרה או פתיחה של כבישים, גשרים ומעברים לפי הצורך.
- תיאום עם קבלי חירום ושירותים טכניים.
- בקרה על עבודות שיקום ושחזור לאחר אירוע.

עדכונים עיקריים מהמבצע:

ניקיון 36 מקלטים 

טיפול ב-24 תשתיות חשמל במקלטים 

התקנת 28 שירותים כימיים במקלטים 



לשכת ראש המועצה

היטל ארנונה כללית לשנת 2026



המועצה האזורית מרחבים "בתוקף סמכותה מחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג – 1992", בישיבת מליאה מס' _____ הגדרות:

בהחלטה זו יהיו למונחים שהוגדרו בפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש) (להלן הפקודה) ובצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 (להלן הצו) אותן הגדרות, כפי שפורטו בפקודה או בצו וינתן להם אותו מובן כפי שיש להם בפקודה או בצו והמונחים המפורטים להלן יהיו כפי הגדרתם ובמובן כמבואר לצידם:

אזור א':

נכסים הנמצאים בתחום המשבצת של ישוב שהנו מושב עובדים – אגודה חקלאית שיתופית בע"מ לרבות בתחום המשבצת של הישוב במבועים (להלן – המושב).

אזור ב':

נכסים שאינם נמצאים בתחום המושב ו/או שאינם נכסים נמצאים בתחום אזור א'.

הערה: עדכון הארנונה לשנת 2026 הינו בתוספת של 1.626% לעומת שנת 2025 :

א. בניינים:	
אזור ב'	אזור א'
43.25	43.25
91.02	57.46
91.02	57.46
191.41	191.41
893.68	893.68
94.52	94.52
91.02	91.02

1.1 הנחות בארנונה

(את פרוט ההנחות בארנונה עפ"י תקנות ההנחות ניתן לקבל במחלקת הגבייה.)
מליאת המועצה מאמצת את שיעורי ההנחה המקסימליים בארנונה לקבוצות הזכאיות להנחות בזאת, בכדי להקל במידת האפשר על הקבוצות הנזקקות לכך. עם זאת מחליטה המועצה להגביל את הנחות הרשות (הנחות שאינן חובה עפ"י הדין),

- א. **סעיף 13(א)2) המועצה אינה נותנת הנחה בגין סעיף זה.**
- ב. **סעיף 13(א)3) המועצה אינה נותנת הנחה בגין סעיף זה.**

*** הנחות הניתנות ע"י ועדת הנחות, יחולו על 100% מגודלו של המבנה המגורים העיקרי.**

1.2 נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה כמשמעותה בסעיף 127 ל"ו לחוק הביטוח הלאומי אשר דרגת אי כושר השתכרותו היא בשיעור 75% ומעלה זכאי להנחה בשיעור 80% מתשלום ארנונה לגבי 100 מ"ר ראשוניים בלבד משטח בנין המגורים ובלבד שאין בבעלותו נכס נוסף.

1.3 בהתאם לאמור בסעיף 13(א) לתקנות ההנחות, קובעת מועצת הרשות הנחה לנכס ריק - נכס מגורים עד 6 חודשים הנחה של 100%
*לאחר מכן הנכס יחויב במלואו

*בהתאם להגדרות בתקנות ובכפוף לתנאים הבאים:

ההנחה תינתן למחזיק של בנין ריק שאין משתמשים בו ברציפות במשך תקופה כאמור שהתחילה ביום שחדלו להשתמש בו.

*הנחה כאמור תינתן לגבי נכס פעם אחת בלבד כל עוד לא שונתה הבעלות בו

*על המבקש להודיע בכתב למועצה בצירוף תצהיר חתום על היות הנכס ריק מכל חפץ ואדם, המציין את המועד בו החל הבניין להיות

ריק וכן אסמכתאות המעידות על אי שימוש במים וחשמל לתקופה הרלוונטית.

*ככל שנושה שימוש מחדש בנכס שמחזיק בו היה זכאי להנחה על פי סעיף זה, יודיע על כך המחזיק או בעל הנכס למועצה, באמצעות

מייל או מכתב 7 ימים בטרם נעשה שימוש מחדש בנכס.

1.4 ע"פ סעיף 13 לתקנות, המועצה קובעת הנחה לחייל מילואים פעיל בשיעור של 5% עד 100 מ"ר לעניין זה, "חייל מילואים פעיל" – חייל מילואים שהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, המחזיק בתעודת משרת מילואים פעיל תקפה שנתן לו צבא הגנה לישראל או באישור תקף שנתן לו צבא הגנה לישראל על כך שהוא משרת מילואים פעיל.

1.5 מועדי הגשת בקשות להנחה מבקש הנחה:

ימסור בקשתו למח' הגבייה לגבי שנת המס 2026 לא יאוחר מיום 30.09.2026, בכל מקרה לא תינתן הנחה רטרואקטיבית לפני שנת המס 2026

*תושב הזכאי ליותר מהנחה אחת, פרט למשלמי ארנונה מראש ומשלמים בהרשאה למשכורתם או בהרשאה לבנק/אשראי כפי שיפורט להלן ייחנה מהנחה אחת בלבד, בשיעור ההנחה הגבוה שבהן.

*המקבל הנחה במהלך השנה, יזוכה חשבונו מיום שקבעה המועצה.

1.6 הנחה בארנונה כללית למשלמים מראש:

*המשלמים את הארנונה הכללית מראש לכל שנת מספים 2026 עד יום 31.01.2026 יהיו זכאים להנחה שנתית בשיעור של 2%.

*המשלמים מראש יהיו משוחררים מהפרשי הצמדה המוטלים עפ"י החוק, אך לא יהיו משוחררים מעדכונים שיקבעו עפ"י החוק.

1.7 הנחה למשלמי ארנונה ע"י הוראת קבע : המשלמים את הארנונה הכללית ע"י מתן הרשאה לחיוב חשבונם בבנק או הרשאה למשכורתם או באמצעות הוראת קבע בכרטיס אשראי (שאינו דירקט) , יהיו זכאים להנחה של 2% מחיוב הארנונה השנתי.

1.8 מועדי תשלומי הארנונה הכללית :
המועצה מאפשרת לשלם את הארנונה בהסדר של 6 תשלומים זו חודשיים צמודי מדד , בתאריכים הבאים :

חודשים ינואר –פברואר 2026 - לתשלום אחרון 15.02.2026

חודשים מרץ –אפריל 2026 - לתשלום אחרון 31.03.2026

חודשים מאי –יוני 2026 - לתשלום אחרון 31.05.2026

חודשים יולי –אוגוסט 2026 - לתשלום אחרון 31.07.2026

חודשים ספטמבר - אוקטובר 2026 - לתשלום אחרון 30.09.2026

חודשים נובמבר –דצמבר 2026 - לתשלום אחרון 30.11.2026

1.9 לבעלי הוראת קבע יבוצע הניכוי מהבנק/כרטיס האשראי לא לפני ה 15 לכל חודש.

2.2 לא פרע מחזיק במועד 2 תשלומים עפ"י ההסדר לעיל, יתבטל ההסדר.

2.3 על פי חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה)- תשי"ס 1980 יחול על יתרת החוב.

2.4 הסדר זה לא יחול במקרה הנ"ל : נדרשה המועצה לתת אישור המעיד על גמר חשבון וסילוק חובות כתנאי לביצוע פעולה כלשהיא בלשכת רישום המקרקעין –טאבו , להעברת זכויות בנכס למשכנתא ו/או כל אישור אחר כיו"ב, ישלם המחזיק/הבעלים למועצה במזומן בלבד גם את חיוב הארנונה היחסי המגיע ממנו עד המועד הקבוע באישור הנדרש .

בכבוד רב,
שי חגי'
ראש המועצה