



מרחבים
הבית שלי

14/12/2025

כ"ד כסלו תשפ"ו

לשכת מהנדס המועצה

אל:

מתעניינים במסמכי מכרז מס' 7/2025

ג.א.נ.,

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ז
- תפרח

הנדון: מענה לשאלות הבהרה מכרז מסגרת 7/2025 למתן שירותי תכנון אדריכלי בתחומי מועצה

האזורית מרחבים

להלן התייחסות החברה הכלכלית לפיתוח מרחבים ובנותיה בע"מ (להלן-"החכ"ל"), לשאלות הבהרה כפי שהועברו על ידי מציעים/משתתפים במכרז שבנדון.

שאלות הבהרה יפורטו להלן ללא ציון שם המציע ותוך מחיקת פרטים מזהים העולים מגוף השאלה.

את שאלות הבהרה והתשובות יש לצרף כשהם חתומים על ידי המציעים למסמכי המכרז.

לתשומת לב המציעים, יש לצרף אסמכתא על העברת התשלום לחכ"ל מרחבים כחלק ממסמכי הגשת המכרז, או לחילופין יש לצרף קבלה.

1. שאלה:

נבקש להפחית את גובה רכישה המכרז ולהתאים למקובל במכרזים דומים – כ 500 שח

תשובה:

הבקשה נדחית.

עלות רכישת מסמכי המכרז נקבעה בסעיף 4.1.3 למכרז, ועומדת על 2,000 ש"ח כולל מע"מ.

2. שאלה:

נבקש לאפשר להציג בסעיפים אלה שני אדריכלים העומדים בדרישות בסעיף 1.2.1 (בעלי מניות/עובדים במציע), אדריכל אחד לטובת סעיף 1.2.4 – ניסיון בתכנון מפורט של מבני ציבור וכו' ואדריכל שני לטובת סעיף 1.2.5 – ניסיון בתכנון תב"עי למגורים, תעסוקה וכו'.



מרחבים
הבית שלי

לשכת מהנדס המועצה

תשובה:

הבקשה נדחית

דרישות הסף בסעיפים 1.2.4-1.2.6 קובעות כי **המציע (או אדריכל הרישוי מטעמו)**, נדרש **לעמוד בכל הדרישות המצטברות**. אין אפשרות לפצל עמידה בדרישות סף בין שני אנשי מקצוע שונים. הגשת ניסיון מפוצל אינה עומדת בדרישות המכרז שכן אינה תואמת את הוראת סעיף 1.2 במלואו.

3. שאלה:

נבקש לאפשר לנו להציג תכניות בנין עיר משנת 2017 ואילך. לאור התמשכותם של תהליכי תכנון תב"ע, נבקש גם להכיר בתב"עות ותכניות בינוי שנמצאות בתהליך תכנון וטרם קיבלו תוקף. בנוסף נבקש להכיר גם בתכניות בינוי ופיתוח שנערכו עבור תב"עות שונות.

תשובה:

הבקשה מתקבלת באופן חלקי כמפורט להלן.

לפי סעיפים 1.2.5 ו-7.2, ניסיון יוכר רק עבור תכניות שאושרו כדן ושעומדות במועדי הזמן שקבע המכרז (5 השנים האחרונות, החל מ-1.11.2020).

משמע- אין מניעה להציג תוכניות שהטיפול בהן החל טרם יום 1.11.2020 ובלבד שהתוכניות אושרו כדן במסגרת המועדים שהוגדרו כאמור במכרז.

תכניות בתהליך, שלא אושרו במוסדות התכנון, אינן עומדות בדרישות הסף.

לא ניתן להכיר בתוכניות בינוי ופיתוח שנערכו עבור תב"עות שונות כאילו הן תב"עות שאושרו ולא יהיה בכך כדי להוות עמידה בתנאי הסף.

4. שאלה:

נבקש שיינתן ניקוד גם על עריכת וכתובת מחקרים בנושאי תכנון עבור גופים ציבוריים ורשויות.

תשובה:

הבקשה נדחית

הקריטריונים לניקוד איכות מפורטים בטבלת הניקוד במסמכי המכרז, ומחקרים בנושאי תכנון אינם מהווים אחד מהקריטריונים..

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ז
- תפרח



מרחבים
הבית שלי

לשכת מהנדס המועצה

5. שאלה:

נבקש לצמצם את עלות רכישות המכרז.

תשובה:

הבקשה נדחית

ראה מענה בתשובה 1.

6. שאלה:

נבקש להבהיר שהיועץ אינו נותן שירותי ניהול פרויקט אלא ניהול של התכנון בלבד.

תשובה:

המזמינה מבקשה להבהיר כי שירותי הזוכה במכרז זה מוגדרים **כשירותי תכנון בלבד**. משכך השירותים שהותם יידרשו המזמינים הזוכים לספק למזמינה אינם כוללים ניהול פרויקט.

היקף השירותים מפורט במסמך ב' – ההסכם.

7. שאלה:

נודה לאישורכם כי המציע לו אדריכלים ומהנדסים אזרחים רשאי להציג אדריכל רשוי כקבלן משנה העומד בשאר תנאי הסף.

תשובה:

הבקשה מתקבלת.

דרישות הסף בסעיף 1.2 מחייבות כי המציע עצמו או אדריכל הרישוי מטעמו יעמדו בתנאי המכרז.

"אדריכל הרישוי מטעמו" יכול שיהיה אדריכל המועסק על ידי המציע או קבלן משנה מטעמו ובלבד שיעמדו באופן מלא בתנאי ודרישות הסף שבמכרז זה.

על המציע לצרף קורות חיים של אדריכל הרשוי בין אם הינו מועסק על ידו ובין אן הוא קבלן משנה.

מובהר, כי בכל מקרה בו המזמינה תפנה לאדריכל זוכה פרויקט/עבודה, על המציע הזוכה יהא לקבל את אישור המזמינה לזהות אדריכל הרשוי אשר יבצע את העבודות/הפרוייקט מטעמו.

8. שאלה:

נודה לאישורכם כי המציע רשאי להציג ניסיון מוכח בליווי וניהול פרויקטים.

תשובה:

הבקשה נדחית.

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ז
- תפרח



מרחבים
הבית שלי

לשכת מהנדס המועצה

מהות המכרז הינה שירותי תכנון, והמכרז אינו למתן שירותי ליווי ו/או ניהול פרויקטים.

משכך דרישות הסף וקריטריוני ניקוד האיכות מתייחסים לניסיון רלוונטי בתחום התכנוני והסטטוטורי בלבד כקבוע בסעיפים 1.2.4–1.2.6. משכך ניסיון בניהול פרויקטים אינו חלק מדרישות הסף ולא ייחשב לצורך ענין זה.

9. שאלה:

נודה לאישורכם כי המציע רשאי להציג 2 מבנים מהלך 10 השנים האחרונות

תשובה:

הבקשה נדחית

אין שינוי בתנאי הסף למכרז זה.

10. שאלה:

נבקש לתקן את הסעיף כך שהמציע רשאי להציג תכנית אחת או של אזור מגורים או של אזורי תעשייה או אזור תעסוקה ומבני ציבור.

תשובה:

הבקשה מתקבלת.

לצורך הוראות מכרז זה לצורך עמידה בתנאי הסף שבסעיף 1.2.5 המציעים יוכלו להציג ניסיון בתכנון תכנית אחת הכוללת אזורי מגורים או אזורי תעסוקה/תעשייה ומבני ציבור.

11. שאלה:

נבקש לאפשר לרכוש את המכרז בטלפון ולהוריד את סכום הרכישה ל – 1,000 ₪

תשובה:

הבקשה נדחית

עלות מסמכי המכרז ואופן רכישת מסמכי המכרז מפורטים במסמכי המכרז.

12. שאלה:

נבקש לאפשר להציג לקוחות מוסדיים מ – 10 השנים האחרונות

תשובה:

הבקשה נדחית.

אין שינוי בתנאי הסף ודרישות המכרז

13. שאלה:

בתכנון תב"ע (תכנון סטטוטורי) נבקש לאפשר להציג גם לקוחות פרטיים, בתכניות רבות למשל להתחדשות עירונית הלקוח הינו פרטי.

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ן
- תפרח



מרחבים
הבית שלי

לשכת מהנדס המועצה

תשובה:

הבקשה נדחית.

אין שינוי בתנאי ודרישות המכרז. סעיפי הניסיון מתייחסים במפורש ללקוחות מוסדיים, כמוגדר בטופס 6 ובסעיף הניקוד. לקוחות פרטיים אינם עומדים בהגדרת הלקוח לעניין תנאי הסף.

• אשבול

• אשל הנשיא

• בטחה

• גילת

• מבועים

• מחנה יפה

• מסלול

• ניר משה

• ניר עקיבא

• עלה נגב

• פדויים

• פטיש

• פעמי תש"ז

• קלחים

• רן

• שבי דרום

• שדה צבי

• תלמי ביל"ן

• תפרח

14. שאלה:

נבקש להוריד את הקריטריון האחרון ממניין הנקודות. קריטריון זה אינו מעיד על יכולותיו של המציע לבצע עבודה טובה או לא, או להעניק שירות בתחומים אלו כאשר נדרש במשרדים רבים אין את ההתמחויות האלו אורגנית במשרד. אולם כל משרד תכנון יודע לתכנן בהתאם לנהלים, וכאשר נדרש – מעסיק קבלני משנה עם ההתמחות הרלוונטית.

תשובה:

הבקשה נדחית.

אין מדובר בתנאי סף אלא בקריטריון איכות שיש בו להעניק או לא להעניק למציעים ניקוד.

קריטריוני האיכות נקבעו בהתאם לצרכי ולשיקולי המזמינה ו/או המועצה והינם מהווים חלק מהערכה מקצועית כוללת ואחידה – כמפורט בטבלת הניקוד.

15. שאלה:

האם ניתן להתייחס למספר פרויקטים שונים מאותה רשות מקומית כלקוחות מוסדיים נפרדים?

תשובה:

הבקשה נדחית.

ההתייחסות במכרז הינה לפי לקוח מוסדי, ולא לפי מספר פרויקטים עבור אותו לקוח.

לכן, מספר פרויקטים באותה רשות ייחשבו כאותו לקוח מוסדי.

16. שאלה:

האם ניתן להרחיב את טווח השנים לבחירת פרויקטים לעד 10 שנים, בהתחשב בכך שכל תוכנית היא תהליך ארוך ומורכב? אם לא 10 אפשר לקבל איזושהי הארכה בכמות השנים?

תשובה:

הבקשה מתקבלת חלקית.

אין מניעה להציג פרויקטים שהחלו לפני פרק הזמן המוגדר במסמכי המכרז ובלבד שהפרוייקט הסתיים בתוך תקופת הזמן מוגדרת במפורש בדרישות הסף והניקוד - 5 השנים האחרונות בלבד.



מרחבים
הבית שלי

לשכת מהנדס המועצה

17. שאלה:

סכום המחזור הכספי הינו גבוה מאוד ומדיר משרדים קטנים \ צעירים. לפי מה נקבע סכום זה? נבקש להוריד את הסכום ל 200,000 לכל היותר במשך השנתיים האחרונות.

תשובה:

הבקשה נדחית

תנאי הסף בכל האמור למחזור הכספי הופחת באופן משמעותי על מנת להרחיב את מספר המציעים הפוטנציאליים (וראו לעניין זה הודעת הבהרה מספר 1). יחד עם זאת הדרישה למחזור הכספי מהווה תנאי סף מרכזי ומהותי לאור העובדה שהאדריכלים הזוכים יידרשו להתקשר ישירות מול כלל היועצים הרלוונטים לצורך מתן השירותים למזמינה, ומשכך יש משמעות ליכולת כלכלית מינימלית.

18. שאלה:

מדוע נדרש לשלם 2000 ₪ עבור רכישת המסמכים? (חוק חובת מכרזים אוסר בקשת תשלום על מכרזים בהם התמורה נמוכה מ5 מיליון). נבקש לבטל לחלוטין סעיף זה. או לכל הפחות לצמצם את הסכום לכ 200 ₪

- מדוע נדרשת ערבות? עברו מה היא משמשת ולכמה זמן? לא מצאתי סכום ערבות נדרש.
- נבקש הבהרה לסכום הערבות הנדרש ועבור מה בדיוק היא מבוקשת.

תשובה:

עלות רכישת המכרז מפורטת בסעיף 4.1.3 ואינה ניתנת לשינוי. הוראות חוק חובת המכרזים והתקנות לעניין זה אינן חלות על המזמינה והמכרז פורסם בהתאם להוראות התוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח – 1958. המזמינה רשאית לדרוש תשלום בגין מסמכי המכרז.

במכרז זה לא נדרשת ערבות מכרז ואף לא נדרשת ערבות ביצוע. על המציעים להתעלם מכל אזכור של ערבות במסמכי המכרז.

19. שאלה:

1. נא להבהיר האם מקובל תכנון מפורט שביצעו טרם הושלם (כן התקבל היתר והוכנו מסמכי מכרז).
2. האם ניתן לכלול פרויקטים אשר נעשו כשכיר בהם המציע היה אדריכל הפרוייקט בפועל?
3. אם בתב"ע ניתן להגיש תכניות שטרם אושרו להפקדה אך עברו ועדה מקומית ואישור המזמין?



מרחבים
הבית שלי

לשכת מהנדס המועצה

4. מדוע הכשרה של יועץ נגישות ובנייה ירוקה מקבל כל כך הרבה ניקוד? זה הרי יועץ נפרד בהליך התכנון בכל מקרה. נבקש לבטל זאת.

5. נבקש לכלול באיכות זכייה בפרסים בתחרויות תכנון פומביות.

תשובה:

- אשבול
 - אשל הנשיא
 - בטחה
 - גילת
 - מבועים
 - מחנה יפה
 - מסלול
 - ניר משה
 - ניר עקיבא
 - עלה נגב
 - פדויים
 - פטיש
 - פעמי תש"ז
 - קלחים
 - רן
 - שבי דרום
 - שדה צבי
 - תלמי ביל"ז
 - תפרח
1. הבקשה מתקבלת - ניסיון בתכנון מפורט יוכר רק אם כולל את כלל המסמכים הנדרשים ואישור מוסדות התכנון - סעיפים 1.2.4 ו-7.2 - משמע היתר בניה ומסמכי מכרז שאפשרו יציאה לביצוע.
2. **הבקשה מתקבלת** - מציע יכול להציג ניסיון כשכיר, ובלבד שיוכח כי המציע הוא זה שביצע את הפרוייקטים שעליהם הוא מבקש לבסס את עמידתו בתנאי הסף— כפי שעולה מטופס 6.
3. **תב"עות שטרם אושרו אינן עומדות בדרישות הסף** – סעיף 1.2.5 למסמכי המכרז.
4. ניקוד איכות בגין הכשרות כיועצי נגישות/בנייה ירוקה נקבע בטבלת הניקוד, כחלק מאפשרות המציעים לקבל ניקוד איכות גבוה יותר. **הבקשה לביטול קריטריון זה נדחית**. רשימת ההכשרות אינה רשימה סופית וסגורה וניתן להציג כל הכשרה רלוונטית בתחום התכנון.
5. זכייה בתחרויות או בפרסים אינם מהווים חלק מקריטריוני האיכות כפי שנקבעו על ידי המזמינה במכרז זה.

20. שאלה:

נבקש לאפשר הגשה דיגיטלית

תשובה:

הבקשה נדחית.

מכרז זה אינו "מכרז ממוכן" ומשכך ועל פי הוראות התוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח - 1958 קיימת חובה להגשה פיזית לתיבת המכרזים. **לאור האמור לא תתאפשר הגשה בכל דרך שהיא אלא אך ורק על ידי המצאת ההצעה לתיבת המכרזים כמפורט במסמכי המכרז.**

21. שאלה:

בסעיף העוסק בהכשרות וההשתלמויות בתחומים רלוונטיים, צוין כי "על כל השתלמות בתחום רלוונטי כאמור.... ניתן לצבור ארבע נקודות".

תשובה:

השאלה אינה ברורה. טבלת ניקוד האיכות במכרז קובעת את מספר הנקודות לכל הכשרה. אין שינוי בקריטריון זה.

22. שאלה:



מרחבים
הבית שלי

לשכת מהנדס המועצה

האם הניקוד עבור ההכשרות וההשתלמויות מתייחס אך ורק למועמד מטעם המציע או שניתן לכלול גם הכשרות והשתלמויות של עובדים נוספים במשרד המציע?

תשובה:

אין מניעה להציג הכשרות והשתלמויות של עובדים נוספים במשרד המציע. על המציע לצרף קורות חיים גם של העובד הרלוונטי.

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ז
- תפרח

23. שאלה:

נבקש כי במקום או במקביל לפרוט הכשרות אפשר יהיה להציג שנות ניסיון כפרמטר איכותי. אדריכלים עסוקים צוברים רבות מהניסיון שלהם בעבודה בפועל במגוון של פרויקטים ואלו מביאים לרכישת ידע לא פחות ואף יותר מהשתלמויות. לחילופין במקובל במכרזים דומים רבים לקיים ראיון עם המועמדים.

תשובה:

הבקשה נדחית.

קריטריון איכות זה נקבע במפורש בטבלת הניקוד ואינו ניתן להחלפה בניסיון מצטבר. המכרז אינו כולל ראיון אישי ולכן הקריטריון נותר בעינו.

24. שאלה:

לצורך מכרזים ופעילות עיסקית נדרש לא פעם רישום בתאגיד נפרד. נבקש כי בטופס 8 אשר מציג את המחזור הכספי, אפשר יהיה לאחד תאגידים של המציע או שהמציע בשותפות בהם (עד 2 תאגידים). כשאר יחדיו מציגים את היקף הפעילות של המציע. האם ניתן להציג תוכניות של לקוחות "מוסדיים" של המציע (בשני תאגידים של המציע) ושבוצעו דרך חברות ניהול ולא בחוזה ישיר כגון רמ"י או דירה להשכיר דרך חברה מתכננת שלהם. נבקש כי במקום או במקביל לפרוט הכשרות אפשר יהיה להציג שנות ניסיון כפרמטר איכותי. אדריכלים עסוקים צוברים רבות מהניסיון שלהם בעבודה בפועל במגוון של פרויקטים ואלו מביאים לרכישת ידע לא פחות ואף יותר מהשתלמויות.

תשובה:

דרישת המחזור הכספי היא פרטנית לכל מציע (טופס 8). אין אפשרות לאחד מחזור של מספר תאגידים. ניסיון שבוצע דרך חברה אחרת/חברת ניהול תהיה רלוונטית ובלבד שלקוח הקצה הינו אכן לקוח מוסדי כפי שהוגדר במסמכי המכרז (לדוגמא תכנון שבוצע בחוזה מול רמ"י עבור רשות מקומית - לעניין זה יש



מרחבים
הבית שלי

לשכת מהנדס המועצה

לצרף את מלוא האסמכתאות ו/או הפרטים הנדרשים על מנת להוכיח כי אכן לקוח הקצה הינו לקוח מוסדי).

לא ניתן להשתמש בשנות ניסיון כפרמטר איכות.

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ז
- תפרח

25. שאלה

האם מדובר גם באדריכלי נוף? במידה וזה גם לאדריכלי נוף- האם המציע יוכל להיות הנדסאי נוף רשוי העומד בכל שאר התנאי סף מבחינת רזומה?

תשובה:

סעיף 1.2 למכרז מתייחס לאדריכל רשוי בלבד.

אדריכל נוף או הנדסאי אינם עומדים בהגדרת בעל התפקיד בסעיף זה.

26. שאלה

רשום : עותק מקור בלבד .

האם יש חוברת מקור שצריך לבוא לקחת מהמועצה ולהגיש את ההצעה על גבי חוברת זו או שאפשר להוריד את החוברת מאתר המועצה תחת מכרזים?

תשובה:

ניתן להוריד את חוברת המכרז מהאתר ולהגישה חתומה בחתימות וחותמות מקור.

27. שאלה:

התקשרה המועצה או החכ"ל עם זוכה שבמאגר לביצוע עבודות הזוכה המבצע יהיה אחראי להתקשר מול כלל היועצים הרלוונטים לשם ביצוע העבודות ומתן השירותים הנדרשים לצורך קבלת פרויקט מוגמר.

נבקש כי המתכנן יהיה רק אחראי על ההתקשרות מול היועצים , אולם עלות היועצים תהיה על חשבון המזמין/ מועצה אזורית מרחבים .

במידה ויידרש לתכנון **מפון התעדה ומפון בקרה** אלו ישולמו ע"י המזמין או יזכו את המתכנן בתוספת תשלום בהתאם



מרחבים
הבית שלי

לשכת מהנדס המועצה

העתקות אור- הדפסות, הדמיות וצילומי תוכניות המכרז והביצוע

דוחות קרקע, מדידות, בדיקת אפיוני מים, וקידוחי ניסיון – יהיו על חשבון מזמין העבודה ?

תשובה:

הבקשה נדחית באופן חלקי.

ככלל וכפי שמפורט באופן מפורש במסמכי המכרז (וכפי שהוצג במסגרת השאלה)-המציע הזוכה יהיה אחראי להתקשרות ישירה עם כלל היועצים ו/או נותני שירותים הנדרשים לשם השלמת ביצוע העבודות/הפרויקט עבור המזמינה.

שכר טרחת היועצים ישולם להם ישירות על ידי המציע הזוכה שייבחר לבצע פרויקט, ולמעשה שכר טרחתו של המציע הזוכה כולל עלות כלל היועצים. האמור כולל גם, אך לא רק, עריכת דוחות קרקע, מדידות, בדיקת אפיוני מים, וקידוחי ניסיון.

מכון התעדה ומכון בקרה ע"ח המזמין.

הדפסות והעתקות אור, ע"ח המזמין.

28. שאלה

ביצוע תכנון מפורט – ואישור תוכניות

מה האסמכתאות שיש לצרף לצורך הוכחת ניסיון? נשמח להציג פרויקטים בביצוע אחרי שלב ההיתר לא ברור אם יש דרישה לפרויקטים מוגמרים – טופס 4.

נשמח להבהרה ...

תשובה:

יש לצרף אישורים המעידים על תכניות מאושרות, בתכנון מפורט אישור לבדיקת תיקי מכרז לביצוע.

29. שאלה

במקרה של הפסקת העובדה עם המתכנן, נבקש כי ישולם למתכנן סכום חלקי עבור עבודות התכנון שהוגשו לפי שיעור ביצוע הפרויקט.

תשובה:

המציע מופנה להוראת סעיף 10 ובפרט הוראת סעיף 10.3 להוראות הסכם ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז, המתייחסת באופן ספציפי לשאלת המציע.

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ז
- תפרח



מרחבים
הבית שלי

לשכת מהנדס המועצה

שאלה . 30

המכרז
4.1.5. רק מציעים שרכשו חוברת מכרז יהיו רשאים להשתתף במפגש המציעים ולהגיש הצעות במסגרת המכרז. כל מציע יצרף להצעתו אישור בדבר רכישת מסמכי המכרז כאמור.

מתי מתקיים מפגש מציעים ? האם מתקיים בזום או מפגש פרונטלי ?

תשובה:

במכרז זה לא מתקיים מפגש מציעים.

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ז
- תפרח

שאלה . 31

האם יש חובה להגיש נספח ביטוח חתום מחברת הביטוח עם הגשת מסמכי המכרז או לחליפין מספיק חותמת החברה והתחייבות להמציא אישור זה רק אחרי זכייה- כלומר רק ע"י 5 הזוכים במכרז ?

תשובה:

בשלב ההגשה ניתן להסתפק בחתימת המציע, הזוכים ידרשו להציג נספח חתום ע"י חברת הביטוח טרם התקשרות בין הצדדים.

שאלה . 32

האם יש חובה לערבות בנקאית כלשהיא בשלב זה – יחד עם הגשת מסמכי המכרז ?

תשובה:

במכרז זה אין דרישה לערבות מכרז או לערבות ביצוע.

שאלה: . 33

רשום שיש למלא את ההצעה בעט כחול בלבד אנו מבקשים למלא את ההצעה באופן ממוחשב רק החתימות תהיינה מקור ובעט כחול כבקשתכם

תשובה:

הבקשה מתקבלת.

ניתן למלא פרטים באופן ממוחשב. יחד עם זאת חתימה על עמודים מסמכי המכרז ו/או כל נספח בו לרבות אישור עו"ד ככל ונדרש, יחתמו במקור.



מרחבים
הבית שלי

לשכת מהנדס המועצה

34. שאלה

רשום : המציע רשאי להגיש מסמכים מקוריים. משמע הדבר שאין חובה להגיש מסמכים מקוריים ואפשר להגיש העתקים, נודה להבהרה.

תשובה:

לשון הסעיף הינה "רשאי".

כפי שפורט לעיל, מסמכי המכרז יחתמו כמקור על ידי המציעים.

נספחים/אסמכתאות/צורפות שיצורפו על ידי המציעים כחלק מהצעתם יכולים להיות מקור או העתקים (אשר גם עליהם על המציעים לחתום).

מובהר שככל ומציע יגיש מסמכי מקור, ייתכן ולא יוכל לקבלם חזרה מהמזמינה שכן הם יהוו חלק מהצעתו שתיוותר בידי המזמינה.

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ז
- תפרח

בברכה,

אינג' קאיד אבו גאנם

מהנדס המועצה