



**מרחבים**  
הבית שלי

## לשכת מנכ"לית המועצה

פרוטוקול מליאת מועצה מספר 850/25 שהתקיימה  
ב- 19/11/2025 בשעה 17:30 בחמל המועצה

### משתתפים:

שי חגי'י, ראש המועצה  
ארמי פרג', סגן ראש המועצה  
אילנה ברקת, מנכ"לית המועצה  
שמעון פרץ, גזבר המועצה  
יואב נגדי, פעמי תש"ז  
רחביה עומסי, פדויים  
יוסי כהן- מבקר המועצה  
עמוס ארלקי, ניר משה

### חסרים:

ברוך גנוט, תפרח  
יוני דימרי, גילת  
אהרוני שבתאי, מבועים

נועם מדר, שבי דרום  
יהושע קריבאן, תלמי בילו  
איציק בן לולו, שדה צבי  
צביקה קורבשי, פטיש  
אסי יונה, אשבול  
אלון יעקובסון, שיכון חצרים  
אילנית אסיף, ניר עקיבא  
ציון מלכה, קלחים

יעקב כהן, מסלול  
צדוק בורה, בטחה

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים

• מחנה יפה

• מסלול

• ניר משה

• ניר עקיבא

• עלה נגב

• פדויים

• פטיש

• פעמי תש"ז

• קלחים

• רן

• שבי דרום

• שדה צבי

• תלמי ביל"ו

• תפרח

### נושאים לסדר היום:

1. לאישור פרוטוקול מליאה 850.25.
2. לאישור פתיחת תב"ר "סיוע לשיקום יישובי העוטף" בסך 15,000,000 מקק"ל.
3. לאישור פתיחת תב"ר "חוסן נפשי" 500,000 ₪ ממשרד המשפטים-ועדת העזבונות" ו 500,000 ₪ מהק.ע.פ. סה"כ 1,000,000 ₪
4. לאישור הגדלת תב"ר מס' 1044 "תכנון מפורט דניאל עלה נגב" 143,017 ממשרד הבינוי והשיכון. סה"כ לאחר הגדלה 394,701 ₪.
5. לאישור פתיחת תב"ר "הקמת מתקנים מרכזיים לטיפול בפסולת חקלאית" 9,000,000 ₪ ממשרד החקלאות וביטחון המזון.
6. לאישור יציאה ללימודים לראש המועצה וסגנו ומימון בהתאם לחוזר מנכ"ל, מדובר בתכנית ייחודית לנבחרי ציבור.
7. לדיון ואישור דוח ביקורת מפורט במועצה אזורית מרחבים לשנת 2024.
8. לאישור רכישת רכב לראש המועצה לאור השבתת רכבו על ידי תאוה בסך 281,035 ₪.
9. לאישור הצעת תקציב לשנת 2025:
  - א. ניר משה
  - ב. מסלול
  - ג. תלמי בילו
  - ד. פעמי תש"ז

### תוספות לסדר היום:

10. לאישור תשלום שומת מקרקעין למגרש מס' 5 בכניסת העיר אופקים. מגרש שלמועצה קיימת זכות חכירה לייעוד מלאכה. ובהתאם לתכנית חדשה (תב"ע). זכות הבניה הם עבור שימושי מסחר ותעסוקה. השומה נגזרת לעדכון השימושים וזכות הבנייה במגרש.



**מרחבים**  
הבית שלי

## לשכת מנכ"לית המועצה לדיון:

1. לאישור פרוטוקול מליאה 850.25.

החלטה:

**מאשרים פה אחד.**

2. לאישור פתיחת תב"ר "סיוע לשיקום יישובי העוטף" בסך 15,000,000 מקק"ל.

החלטה:

**מאשרים פה אחד.**

• אשבול

• אשל הנשיא

• בטחה

• גילת

• מבועים

• מחנה יפה

• מסלול

• ניר משה

• ניר עקיבא

• עלה נגב

• פדויים

• פטיש

• פעמי תש"ז

• קלחים

• רנן

• שבי דרום

• שדה צבי

• תלמי ביל"ן

• תפרח

3. לאישור פתיחת תב"ר "חוסן נפשי" 500,000 ₪ ממשרד המשפטים-ועדת העזבונות" ו 500,000 ₪ מהק.ע.פ. סה"כ 1,000,000 ₪.

החלטה:

**מאשרים פה אחד.**

4. לאישור הגדלת תב"ר מס' 1044 "תכנון מפורט דניאל עלה נגב" 143,017 ממשרד הבינוי והשיכון. סה"כ לאחר הגדלה 394,701 ₪.

החלטה:

**מאשרים פה אחד.**

5. לאישור פתיחת תב"ר "הקמת מתקנים מרכזיים לטיפול בפסולת חקלאית" 9,000,000 ₪ ממשרד החקלאות וביטחון המזון.

החלטה:

**מאשרים פה אחד.**

6. לאישור יציאה ללימודים לראש המועצה וסגנו ומימון בהתאם לחוזר מנכ"ל, מדובר בתכנית ייחודית לנבחרי ציבור.

החלטה:

**מאשרים פה אחד.**

7. לדיון ואישור דוח ביקורת מפורט במועצה אזורית מרחבים לשנת 2024.

החלטה:

**ועדת ביקורת התכנסה והציגה את פרוטוקול הדיון בדוח הביקורת. מאשרים פה אחד.**

8. לאישור רכישת רכב לראש המועצה לאור השבתת רכבו על ידי תאונה בסך 281,035 ₪.

החלטה:

**מאשרים פה אחד.**

9. לאישור הצעת תקציב לשנת 2025:

א. ניר משה

ב. מסלול



**מרחבים**  
הבית שלי

# לשכת מנכ"לית המועצה

ג. תלמי בילי  
ד. פעמי תש"ז

**החלטה:**  
**מאשרים פה אחד.**

## תוספות לסדר היום:

10. לאישור תשלום שומת מקרקעין למגרש מס' 5 בכניסת העיר אופקים.  
מגרש שלמועצה קיימת זכות חכירה לייעוד מלאכה. ובהתאם לתכנית חדשה (תב"ע).  
זכות הבניה הם עבור שימושי מסחר ותעסוקה. השומה נגזרת לעדכון השימושים וזכות הבנייה במגרש.

**החלטה:**  
**מאשרים פה אחד.**

## עדכונים:

תיקון סעיף 86 והסכם גג: הושג תיקון לסעיף 86 ברמ"י (שאיילץ שיווק במכרז). הפשרה שהושגה היא: 70% מהשיווק לבני המושבים ו-30% החוצה (לאנשי מילואים וכאלו). בעקבות התיקון, המועצה עומדת לחתום על הסכם גג שיאפשר הרחבה מסיבית בכל המושבים, כולל היישוב דניאל והרחבת מבועים. ה-30% יצאו למכרז עם עדיפות ללוחמים, וכל המועמדים, כולל ה-30%, יעברו ועדת קבלה אזורית.

• החלטת ממשלה לתפרח: עברה החלטת ממשלה נוספת המקצה עוד 30 מיליון ש"ח עבור יישוב תפרח. כ-17 מיליון ש"ח מסכום זה ישלימו את שיפוץ החצי השני של היישוב (כבישים, מדרכות, תאורה וביוב).

• כביש 293: יצא מכרז לבחירת קבלן. הפרויקט כולו מוערך ב-1.1 מיליארד ש"ח, כאשר תוקצבו 600 מיליון ש"ח. העבודה תתמקד בשלב הראשון בין מבועים לבית קמה.

- אשבול
- אשל הנשיא
- בטחה
- גילת
- מבועים
- מחנה יפה
- מסלול
- ניר משה
- ניר עקיבא
- עלה נגב
- פדויים
- פטיש
- פעמי תש"ז
- קלחים
- רנן
- שבי דרום
- שדה צבי
- תלמי ביל"ז
- תפרח

מאשרים,

שמעון פרץ  
גזבר המועצה

שי חגיגי  
ראש המועצה