

03/2026 פומבי מס' מסגרת



לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה

של מתקני הכוונה ופרסום

בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
 בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

תוכן עניינים ורשימת מסמכי המכרז

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026

שם המסמך	מס' פרק	מס' מסמך
לו"ז המכרז		
הזמנה להציע הצעות	פרק א'	מסמך 1
תנאי המכרז והוראות למציעים	פרק א'	מסמך 2
הסכם	פרק ב'	מסמך 1
רשימת מתקנים	פרק ב'	מסמך 2
מפרט טכני	פרק ב'	מסמך 3
ערבות ביצוע	פרק ב'	מסמך 4
אישור קיום ביטוחים	פרק ב'	מסמך 5
דף מידע ארגוני	פרק ג'	מסמך 1
נוסח המלצה	פרק ג'	מסמך 2
הצהרת משתתף ואישור רו"ח מחזור כספי	פרק ג'	מסמך 3
אישור רו"ח בדבר הערת עסק חי	פרק ג'	מסמך 4
הצהרה עסקאות עם גופים ציבוריים	פרק ג'	מסמך 5
הצהרה על היעדר קרבה לעובד ו/או חבר המועצה	פרק ג'	מסמך 6
הצעה	פרק ד'	מסמך 1
ערבות מכרז	פרק ד'	מסמך 2
תצהיר אי תיאום מכרז	פרק ד'	מסמך 3
אישור הגשת מכרז		

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
 בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

ריכוז מידע ולו"ז למכרז

פרטים	נושא
1,000 ₪	עלות מסמכי המכרז
16/03/26	מועד פרסום מכרז
יום חמישי 19/3/2026 שעה 12:00	מועד מפגש מציעים (חובה)
יום שלישי 24.03.2026 שעה 12:00	מועד אחרון לקבלת שאלות הבהרה למועצה
יום ראשון 12.04.2026 שעה 13:00	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים
<u>20,000</u> ₪ 01.09.2026	<input type="checkbox"/> גובה ערבות ההצעה <input type="checkbox"/> תוקף ערבות ההצעה
1	<input type="checkbox"/> מספר זוכים במכרז
70% מחיר 30% איכות	<input type="checkbox"/> אופן קביעת הזכייה במכרז

פרק א' - מסמך 1 הזמנה להציע הצעות

מועצה אזורית מרחבים (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת להציע הצעות להתקשר עם המועצה בהסכם מסגרת לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני שילוט ופרסום בתחום שיפוט המועצה האזורית הכולל עפ"י ההוראות ובהתאם לדרישות המכרז והנספחים המצורפים.

כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו על פי תנאי המכרז, הסכם ההתקשרות המצורף בפרק ב' למכרז (להלן: "ההסכם" ו/או "הסכם ההתקשרות") והנספחים להם. יובהר כי, הסכם ההתקשרות מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

כותרות הסעיפים ו/או הפרקים במסמכי המכרז נועדו אך ורק למען הנוחיות, ואין להם כל נפקות בפרשנות מסמכי המכרז.

אם תימצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה המועצה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי בהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי המועצה. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים, ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות המועצה.

כל מסמכי המכרז הם רכוש המועצה. רכוש מסמכי המכרז אינו רשאי להעתיקם ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת מלבד הגשת הצעה.

במכרז רשאים להשתתף תאגידיים ו/או יחידים, בעל עוסק מורשה הרשומים כדין בישראל, המתמחים במתן השירותים הנדרשים, ואשר עומדים בכל תנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.

אין המועצה מתחייבת לקבל את הצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא וכמו כן המועצה רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

רשאים להשתתף במכרז מציעים העונים לכל הדרישות המצטברות המפורטות במסמכי המכרז. מציע שלא ימלא אחר תנאי המכרז, לא תובא הצעתו לדיון כלל בוועדת המכרזים.

הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר אך מתייחסות לשני המינים כאחד.

בכבוד רב,

שי חגיגי
ראש המועצה

פרק א' – מסמך 2 תנאי המכרז והוראות למציעים

1. **הגדרות**
 - 1.1 "המזמין" ו/או "המועצה" - מועצה אזורית מרחבים ו/או כל נציג אחר מטעמה, אשר יוסמך על ידי גזבר המועצה לעניין מכרז זה.
 - 1.2 "המכרז" - מכרז מס' 03/2026 שפורסם על ידי המזמינה על נספחיו.
 - 1.3 "הזוכה" - המציע הזוכה במכרז לרבות נציגו, עובדיו, שליחיו ומורשיו המוסמכים.
 - 1.4 "הממונה" – הממונה מטעם המזמין לצורך הסכם זה הינו סגן ראש המועצה מר ארמי פרגי במועצה או כל אדם אחר שתודיע עליו המועצה מעת לעת למציע הזוכה, וכל הנחיה והוראה שתינתן על ידו למציע הזוכה תחשב כהוראה והנחיה של המועצה והספק מתחייב למלא אחריה במועד שיקבע על ידי הממונה.
2. המועצה מזמינה בזה מציעים להציע הצעות להתקשר עימה בהסכם מסגרת לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני שילוט ופרסום (להלן: "מתקני הפרסום") בשטחים ציבוריים אשר בשליטת ו/או בחזקת המועצה וכן לקבלת זכות (בכפוף לזכויות המועצה לפרסום שלה) למכירת שטחי פרסום במתקני הפרסום כאמור (להלן: "המכרז") הכול כמפורט במסמכי המכרז המצורפים ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
3. יובהר כי, המכרז אינו כולל זכות פרסום או זכות להפעלה והתקנה של מתקנים בשטחים פרטיים שאינם בחזקת המועצה.
4. בכל מקרה של שילוט לא חוקי /ללא היתר/ ללא רישיון כדון, המועצה תפעל בדרכים החוקיות המצויות בידה ובאמצעים העומדים לרשותה להסרה של מתקני השילוט/פרסום או במקרה של שטח פרטי להסדרת השילוט כאמור והסרתו במקרה של אי הסדרה.
5. יובהר כי, ההסכם שיחתם עם המציע הזוכה הינו הסכם מסגרת ואין באמור לעיל בכדי להגביל את המועצה מבחינת כמות ו/או היקף ההזמנות אלא בהתאם לתנאי ההסכם.
6. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז והסכם ההתקשרות המצ"ב על נספחיו ופרקיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
7. כל מסמכי המכרז, על נספחיהם, וכן כל פרק ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים ייחשבו לכל דבר ועניין כמסמכי המכרז.
8. את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז") ניתן לרכוש במשרד גזברות המועצה בתמורה לתשלום של 1,000 ₪ אשר לא יוחזרו בכל מקרה. תשלום הסך כאמור בגין רכישת מסמכי המכרז מהווה בין יתר תנאי סף להשתתפות במכרז.
9. אופציה נוספת לרכישת המכרז- ניתן לשלם עבור מסמכי המכרז במחלקת הגבייה של המועצה וזאת בטל' 08-9929422/12/36 ולאחר קבלת אישור מהמועצה בדבר קבלת התשלום, יש לצרף את הקבלה למסמכי ההצעה בהגשת המכרז.
10. טרם רכישה ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא עלות, באתר האינטרנט של המועצה שכתובתו: <https://www.merchavim.org.il/bids>.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

9. אי השתתפות המציע במכרז לאחר שרכש את מסמכי המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות איחור במועד מסירת ההצעה, וכן ביטולו של המכרז על ידי המזמין, לא יהוו עילה להחזרת התשלום. ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם, במזכירות המועצה, בשעות הני"ל. תנאי להגשה הינו רכישת מסמכי המכרז.
10. כל המחזיק במסמכי המכרז, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש, זולת למטרת הגשת הצעתו במכרז זה, בלא אישור מראש ובכתב ממחבר ועורך המכרז.

11. לוח זמנים

- 11.1 מפגש מציעים (**חובה**) יתקיים ביום **חמישי 19/3/2026 בשעה 12:00** המפגש יתקיים באולם הישיבות של המועצה האזורית מרחבים (כתובת- צומת גילת)
- 11.2 המועד האחרון להגשת בקשה להבהרות: לא יאוחר מיום **שלישי 24/03/2026 בשעה 12:00**
- 11.3 המועד האחרון להגשת ההצעה: לא יאוחר מיום **ראשון 12/04/2026 בשעה 13:00**
- 11.4 מועד תוקף ערבות המציע: עד ליום ה- 01.09.2026
- 11.5 המזמין רשאי לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.

12. עיקרי המכרז

- 12.1 המועצה מעוניינת להתקשר עם גוף בהסכם מסגרת לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני שילוט ופרסום שונים בתחומה המוניציפלי, בהתאם להוראות ההסכם והנחיות המועצה כפי שיהיו מעת לעת.
- 12.2 הזוכה במכרז יידרש, מעת לעת, בהתאם להזמנות עבודה שתוציא המועצה, לבצע אספקה, התקנה ותחזוקה של מתקני שילוט/פרסום במקומות "חדשים" בהם לא קיימים מתקני שילוט/פרסום, וכן אספקה, התקנה ותחזוקה במקומות בהם קיימים מתקני שילוט/פרסום קודמים והחלפתם במתקני שילוט/פרסום חדשים בהתאם להוראות מכרז זה.
- 12.3 התקנת מתקנים או פירוק מתקנים ייעשו בהתאם להוראות ההסכם והמפרט הטכני.
- 12.4 התקנת מתקני הפרסום והשילוט תיעשה **רק לאחר קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין עם פרטי השילוט והפרסום לאספקה והתקנה**, כאשר המועצה תוכל לאורך כל תקופת ההסכם להזמין התקנה של פרטי שילוט ופרסום בהתאם להצעת המחיר של הזוכה במכרז.
- 12.5 בנוסף לאמור לעיל, המועצה תהא רשאית (אך לא חייבת) להזמין מהזוכה במכרז הקמתם של מתקני פרסום נוספים (דגלים/טוטם/מתקנים נוספים שיפותחו בעתיד וכיו"ב) כחלק מהסכם המסגרת.
- 12.6 לצורך הצבת המתקנים יהא על הזוכה במכרז לבקש ולקבל את כלל האישורים הנדרשים על פי דין ולרבות: היתר בנייה (ככל שנדרש), רישיון שילוט כדין בהתאם לקבוע בחוק עזר למרחבים (מודעות ושלטים), תשכ"ה-1964 ו/או כל דרישה אחרת ע"פ דין.
- יובהר כי, נכון למועד פרסום מכרז זה בכוונת המועצה לעדכן את חוק העזר לעיל וכי המועצה שומרת לעצמה את הזכות כי הוראות מכרז זה יהיו בהתאם לחוק העזר העירוני החדש שיאושר ולזוכה לא תהיה כל טענה שהיא כנגד המועצה בעניין זה.**
- 12.7 האחריות לקבלת היתר/רישיון השילוט כאמור תחול על הזוכה באופן בלעדי ומובהר כי למועצה אין כל אחריות בכל הנוגע לקבלת היתר/רישיון זה.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- 12.8. התקנת התאורה וחיבור המתקנים לרשת החשמל תיעשה על ידי הזוכה בתיאום עם המועצה, על חשבונו ובאחריותו הבלעדית של הזוכה ולרבות ביצוע בקרה על ההתקנה ובקרה שנתית על ידי מהנדס/בודק חשמל מוסמך.
- 12.9. הזוכה יהיה אחראי גם לביצוע כל תיקון הדרוש לשם השבת המצב לקדמותו לאחר הצבת המתקנים, לרבות תיקון המדרכות, והוא יישמע בעניין זה להוראות המועצה ויבצען מיידית על חשבונו. **הזוכה במכרז לא יישא בעלות צריכת החשמל וזו תהא על חשבון המועצה.**
- 12.10. הזוכה במכרז יוכל, בתמורה לביצוע כלל התחייבויותיו מכוח המכרז וההסכם המצורף אליו, לרבות ביצוע תשלומים למועצה (**דמי שימוש**) וביצוע עבודות האחזקה בכלל מתקני השילוט והפרסום למכור את שטחי פרסום במתקנים לצדדים שלישיים ולקבל תמורה בגין שטחי הפרסום כאמור.
- 12.11. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובא לידיעת המציע הזוכה כי **חלק משטחי הפרסום בכל המתקנים מכל סוג שהוא בשיעור של 30%, יוקצו לצורך פרסומי המועצה ו/או מי מטעמה והיא תוכל לעשות שימוש בשטחים אלו הכול כמפורט בהסכם.** מובהר כי על המציע הזוכה יהא לבצע הדפסה ו/או הנפקה של פרסומי המועצה בהתאם לקבצי מדיה אשר יועברו אליו, עוד מובהר כי מיקומי פרסומי המועצה יועברו לזוכה מעת לעת על פי צרכיה.
- 12.12. ככל שהותקנו שלטי LED תהא **זכאית המועצה לפרסם את מסריה בהיקף של 25% מזמן הפרסום, ללא תמורה.**
- ביחס ל**בילבורדים** (ביחס לכל בילבורד בנפרד): המציע **הזוכה ידפיס וידביק ללא תמורה עד 20 מסרים מועצתיים מתחלפים בכל שנה בכל אחד משלטי החוצות** (בילבורדים) שיותקנו אם יותקנו: לרבות תחילת שנת לימודים, מועדי חודש תשרי, חנוכה, ט"ו בשבט, פורים, פסח, עצמאות, שבועות, סיום לימודים, כנס מתגייסים, כנסים אחרים ועוד.
- 12.13. כלל השירותים - אספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני השילוט (כולל ביצוע פרסום עבור המועצה כמפורט בהסכם) יהא על חשבון המציע הזוכה במכרז. בנוסף לאחר תקופה קבועה (כאמור בהסכם) ישלם המציע הזוכה למועצה דמי שימוש בגין כל מתקן לכל שנה מראש בהתאם להצעתו.
- 12.14. יתר תנאי ההתקשרות לרבות הצמדת תשלומים, מועדי תשלום, ערבויות, ביטוחים וכיו"ב הינם כמפורט בהסכם.
- 12.15. יתר תנאי ההתקשרות, לרבות ביטוחים, מיסים, העסקת עובדים, לוחות זמנים וכיו"ב יהיו בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות על נספחיו.

13. תנאי סף להשתתפות במכרז

- תנאי הסף הרשומים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, הם מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה. הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף - תיפסל ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.
- 13.1. המציע הינו **עוסק מורשה**. מציע שהוא תאגיד יהיה רשום כדן בישראל.
- 13.2. המציע **בעל ניסיון של שנתיים רצופות לפחות**, מבין השנים 2021 - 2025, **בהתקנה הפעלה ואחזקה של מתקני פרסום במרחב**. העירוני כדוגמת - מכוונים, שלטי חוצות, דגלים, קוביות פרסום, תחנות אוטובוס וכיו"ב בהתקשרות עם רשות מקומית אחת לפחות.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- 13.3. המציע **בעל ניסיון של שנתיים רצופות לפחות**, מבין השנים 2025 - 2021, **במכירת שטחי פרסום במתקני שילוט המצויים במרחב הציבורי** כדוגמת - מכוונים, שלטי חוצות, דגלים, קוביות פרסום, תחנות אוטובוס וכיו"ב בהתקשרות עם רשות מקומית אחת לפחות.
- "רשות מקומית" בתנאי סף לעיל (13.2 ו-13.3) – עיריות, מועצות מקומיות, מועצות אזוריות ותאגידים מקומיים של מי מאלו.
- 13.4. במסגרת ניסיון המציע כנדרש בסעיף 13.3 לעיל, מכר הוא שטחי פרסום ו/או ביצע פרסום עבור 2 גופים ציבוריים לפחות כדוגמת: משרדי ממשלה לסוגיהם ו/או תאגידים סטטוריים למיניהם.
- 13.5. המציע מנהל ספרים כנדרש בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 13.6. המציע **בעל מחזור כספי שנתי של 2,000,000 ₪ לשנה לא כולל מע"מ בשנתיים מבין השנים 2021-2024** הנובע ממכירת שטחי פרסום במרחב העירוני ו/או הבינעירוני.
- 13.7. לא נכללה בדו"ח הכספי המבוקר האחרון של המציע 'הערת עסק חי'.
- 13.8. המציע רכש את מסמכי המכרז.
- 13.9. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- 13.10. ההצעה תוגש ע"י ישות משפטית אחת וכל המסמכים הנדרשים יהיו על שמה.
- 13.11. **נוכחות במפגש מציעים.**
14. **מסמכים נדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף שעל המציע לצרף להצעתו:**
- כל מציע ימלא ויחתום על ידי בעל סמכות לחייב את המציע, ויגיש למזמין נוסח של הצעתו שיכלול את המסמכים והמידע שלהלן להוכחת תנאי הסף הרשומים לעיל:**
- 14.1. אישור על רישום כעוסק מורשה.
- 14.2. העתק תעודת התאגדות של המציע.
- 14.3. דף מידע ארגוני של המציע הכולל פירוט שירותים אותם נתן המציע כנדרש בתנאי הסף לעיל על פי הנוסח **שבפרק ג' – מסמך 1.**
- 14.4. הצהרת משתתף ואישור רו"ח בדבר מחזור כספי על פי הנוסח **שבפרק ג' – מסמך 3** למכרז זה.
- 14.5. אישור רו"ח בדבר היעדר הערת 'עסק חי' על פי הנוסח **שבפרק ג' – מסמך 4** למכרז זה.
- 14.6. אישורים ותצהירים לפי חוק עסקאות וגופים ציבוריים, תשל"ו-1976:
- 14.6.1. **אישור ניהול ספרים** - אישור מפקדי שומה המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.
- 14.6.2. תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" ובדבר "ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע ומאושר כדן על פי הנוסח **שבפרק ג' – מסמך 5.**
- 14.7. ערבות בנקאית להצעה, כמפורט בסעיף 16 להלן ועל פי הנוסח **שבפרק ד' – מסמך 2.**
- 14.8. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז על פי הנוסח **שבפרק ד' – מסמך 3.**
- 14.9. המציע יצרף את כלל הנספחים למכרז זה כשהם מלאים, חתומים על ידי רו"ח ו/או עו"ד (בהתאם לדרישה) ומעידים על מלוא הניסיון הנדרש מהמציע בהתאם לדרישות הסף.
15. **מסמכים נוספים**
- 15.1. כל ההבהרות ו/או העדכונים ו/או השינויים שישלחו למציעים, ככל שיהיו, חתומים על ידי המציע.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

15.2. המסמכים בסעיפים 13 ו-14 לעיל יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וחווה ההתקשרות במסגרתו.

ערביות 16.

16.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית, ע"ש המציע ולבקשתו, חתומה כדין, לטובת המזמין, בנוסח המצורף **בפרק ד' - מסמך 2**, על סך של 20,000 ₪ (להלן: **"הערבות להצעה"**).

16.2. הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל - תיפסל.

16.3. **תוקף הערבות יהיה עד ליום ה- 01.09.2026** המזמין רשאי לדרוש את הארכת תוקף הערבות למשך 4 חודשים מעבר לכך, והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לחילוט הערבות. הערבות תהא בלתי מותנית, בלתי מוגבלת וניתנת למימוש במשך כל תוקפה בתוך 14 ימים קלנדריים מיום דרישת המזמין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה. הערבות לא תוחזר במידה והמציע יחזור בו מהצעתו.

16.4. הערבות להצעה חייבת לעמוד בכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז. קבע המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בנקאית בהתאם לאמור לעיל, יהא המזמין רשאי לפסול את אותה הצעה.

16.5. הערבות להצעה תשמש כביטחון לקיום ההצעה על ידי המציע ולמילוי כל התחייבויותיו כמפורט בהזמנה זו ובהצעת המציע. המזמין יהא רשאי להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.

16.6. המזמין ישיב את הערבות להצעה למציע אשר הצעתו התקבלה תוך 10 ימים מיום שהמציע יחתום על החוזה וימציא את ערבות הביצוע ויתר המסמכים הנדרשים בהתאם לתנאי המכרז. אם המציע שהצעתו תתקבל לא ימלא את ההתחייבויות המפורטות בהצעת המציע כאמור במלואן ובמועדן יהיה המזמין רשאי לחלט ערבותו וסכום הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין, על נזקים שנגרמו לו בשל אי מילוי התחייבויות המציע ו/או במהלך ניהול המכרז. זאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה למזמין.

16.7. הערבויות הבנקאיות יוחזרו למציעים אשר לא זכו במכרז, לאחר חתימת חוזה בין המזמין לבין הזוכה במכרז, ולא יאוחר מ- 60 ימים לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז.

16.8. מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת המזמין, על סך של 30,000 ₪ כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף **בפרק ב' - מסמך 4** (להלן: **"ערבות ביצוע"**).

16.9. ערבות הביצוע תהא לפקודת המזמין, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין ובלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט תוך 7 ימים קלנדריים מפנייה חד צדדית של המזמין, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.

16.10. היה ותקופת ההתקשרות תוארך לתקופת האופציה, תוארך הערבות על ידי המציע בהתאם אם וככל שיוארך ההסכם על ידי המזמין וזאת במועד קבלת הודעת המזמין בדבר הארכת תקופת ההסכם.

עמוד 9 מתוך 71

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

16.11. המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבויות.

17. עמידה בדרישות הביטוח

- 17.1. המציע הזוכה מתחייב להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות בחוזה ההתקשרות (להלן: "**הביטוחים הנדרשים**") ו/או "**דרישות הביטוח**").
- 17.2. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את הביטוחים הנדרשים, את דרישות והוראות הביטוח ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז והחוזה במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 17.3. מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים וכתנאי לתחילתן, או ממועד חתימת החוזה (לפי המוקדם), אישור קיום ביטוחים (בנוסחו המקורי **בפרק ב' - מסמך 5**) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.
- 17.4. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב המציע כי בכפוף לדרישת המזמין בכתב ימציא לו העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- 17.5. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי שינויים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 17.6. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה שאישור עריכת הביטוח יוגש במועד הגשת ההצעה בחתימת המבטח, אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווה אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

18. הבהרות

- 18.1. המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז הבהרות, שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למציעים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו המפורטות במסמכי המכרז (להלן: "**הבהרות**"), וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין בהתאם לדרישות הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות מציעים שיפנו אליו בכתב. מסמכי הבהרות, ככל שיהיו, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויפורסמו באתר האינטרנט של המזמין בכתובת: <https://www.merchavim.org.il/bids>.
- 18.2. יובהר כי בכל מקרה, באחריותם הבלעדית של המציעים להתעדכן באמצעות אתר האינטרנט לעיל בכל הבהרה כאמור, ויראו בכל המציעים ככאלה המודעים בפועל לכל הודעת הבהרה למציעים שפורסמה באתר כאמור.
- 18.3. אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות ו/או שגיאות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט, עליו להודיע על כך לנציג המזמין, **גב' אוסנת סופר** בדוא"ל osnat@merchavim.org.il לא יאוחר מיום **שלישי; י 24/3/2026 בשעה 12:00** בנושא המייל יש לציין "**פניה לקבלת הבהרות מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים**" באחריותם הבלעדית של המציעים לוודא כי שאלות הבהרה מטעמם התקבלו ע"י המזמין. ניתן לאשר קבלת המייל בטלפון

08-9929411

עמוד 10 מתוך 71

חתימת וחותמת המציע: _____

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
 בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

18.4. שאלות ההבהרה תוגשנה בקובץ word בלבד במבנה הבא :

מס' סידורי	הסעיף לגביו מתייחסת השאלה	השאלה

- 18.5. לא התייחס המזמין לבקשה להבהרות עד למועד האחרון להגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.
- 18.6. מסמכי ההבהרות, ככל שיהיו, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את כל מסמכי ההבהרות להצעה כשהם חתומים על ידו.
- 18.7. מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למציעים בעל פה, ורק מסמכי הבהרות שיפורסמו על ידי גורם מוסמך של המזמין יחייבו אותו.
- 18.8. במקרה של סתירה בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור במסמך ההבהרה המאוחר יותר.

19. תוקף ההצעה

- 19.1. ההצעה תהיה בתוקף במשך 3 (שלושה) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 19.2. תוקף ההצעה יוארך ב-3 (שלושה) חודשים נוספים עפ"י דרישת המזמין, בהודעה מוקדמת של המזמין אל המציע עד 10 ימים לפני פקיעת ההצעה.
- 19.3. הצהרות הנדרשות מהמציע ומובנות מהשתתפותו :
- 19.4. המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.
- 19.5. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 19.6. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
- 19.7. המציע מצהיר כי ידוע לו כי אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 19.8. המציע מצהיר כי המחיר המוצע על ידו במכרז, כולל את כל העלויות הכרוכות, בייצור, אספקה, הובלה, הקמה, התקנה, אחריות, ביטוח, אחזקה, רישוי, אגרות, היתרים, תקנים, כ"א, ציוד, אמצעים וכל הוצאה אחרת הכרוכה ביישום תוצאות המכרז.
- 19.9. המציע מצהיר, כי ידוע לו כי היה ויחליט המזמין כאמור שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה

עמוד 11 מתוך 71

חתימת וחותמת המציע: _____

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא, למעט הוצאות בגין רכישת טפסי המכרז שתוחזר לזוכה במכרז.
- 19.10. המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיע המזמין על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו.
- 19.11. על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתירתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.

20. ההצעה

- 20.1. בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה והצעה חתומה, בנוסח המצורף בפרק ד' - **מסמך 1** (להלן: "**הצהרת המציע**").
- 20.2. המציע יציין בהצעתו את התמורה בש"ח, ללא מע"מ, שתשולם על - ידו למועצה עבור דמי שימוש שנתיים בכל מתקן פרסום וקיום כל התחייבויותיו כמפורט להלן.
- 20.3. המציעים יתמודדו על דמי השימוש השנתיים המוצעים שתינתן ביחס למחיר המינימאלי (להלן: "**המחיר המינימאלי**") וביחס לכל מתקן פרסום (להלן: "**מחיר ההצעה**").
- 20.4. במקרה של סתירה בין המחיר המוצע לבין המחיר המינימאלי יחייב המחיר בגבוה בפועל בהצעת המציע.
- 20.5. אין לנקוב בהנחה שלילית.
- 20.6. במידה ומציע לא נותן הצעה גבוהה יותר יש לרשום את המחיר המינימאלי כמחיר המוצע.
- 20.7. על המציע לוודא, וכי זה באחריותו האישית בלבד, כי מחיר ההצעה יכול את כל חישוביו, הוצאותיו, לרבות מיסים, היטלים, פרט למע"מ, אלא אם צוין אחרת במסמכי המכרז.
- 20.8. רכיב המס ערך מוסף בהצעה יפורט במקום המיועד לכך בהצעה.
- 20.9. יובהר כי מחיר ההצעה הינו סופי וכולל עבור מתן זכות השימוש וקיום מלוא התחייבויותיו של המציע ע"פ כל מסמכי המכרז.
- 20.10. למחיר ההצעה יתווסף מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 20.11. מחיר ההצעה שיוצע ע"י המציע יהיה תקף ומעודכן ליום שיקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. הצמדה תבוצע בהתאם להוראות ההסכם.
- 20.12. המציע הזוכה יישא בכל תשלום מס, אגרה ו/או היטל אשר יושתו עליו על ידי המועצה בשל פעילותו מכוח מכרז זה ו/או כל עיסוק אחר בו יעסוק על פי הסכם זה.
- 20.13. אם לא יעמוד המציע הזוכה בתשלומים האמורים לעיל תהא רשאית המועצה לחלט את ערבות הביצוע, זאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה.

21. בדיקת ההצעות ובחירת הזוכה

- 21.1. בשלב הראשון תיבדק עמידת הצעת המציע בתנאי הסף המוגדרים במכרז. רק הצעות שעמדו בתנאי הסף ייבדקו בשלב השני.
- 21.2. ההצעות הכשרות יבחנו בהתאם לאמות המידה כמפורט להלן-
- א. הצעת מחיר - 70%.

עמוד 12 מתוך 71

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

ב. רכיבי איכות - 30%.

21.3 **המזמינה תקבע זכיין במכרז** - בהתאם לדרוג ההצעות ע"פ אמות המידה להלן ויתר הוראות סעיף 21 זה על תתי סעיפיו.

21.4 בכפוף ליתר הוראות סעיף 17 - ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הטוב ביותר תיקבע כזוכה.

21.5 **פרוט אמות המידה והשקלול:**

21.5.1 מחיר ההצעה (70%)

הניקוד של כל הצעת המחיר יבוצע באופן שבו בכל שורה (בטופס הצעת המחיר- מסמך 1 בפרק ד), המציע (העומד בתנאי הסף והצעתו לא פסולה) שיציע את ההצעה הגבוהה ביותר ביחס לכל מתקן יקבל את הניקוד המירבי שנקבע בשורה ויתר המשתתפים יקבלו ניקוד יחסי אליו בהתאם לנוסחה הבאה:

$\frac{\text{הצעת המחיר הנבחרת}}{\text{הצעת המחיר הגבוהה ביותר}} \times \text{ניקוד לשורה X} = \text{ציון}$

21.5.2 איכות ההצעה - 30% בשקלול ע"פ הפרמטרים הבאים -

הניקוד יינתן על פי המסמכים שצורפו להצעה – ניסיון בתחום נושא המכרז, יכולת ויצירתיות להגדלת שטחי הפרסום, ריאיון אישי למציע שיבוצע ע"י צוות מקצועי מטעם המזמינה - בהשתתפות גזבר המועצה, מנכ"לית המועצה וסגן ראש המועצה. כאשר בסמכות המזמינה לשנות, להפחית ולהוסיף מהרכב הצוות על פי שיקול דעתה הבלעדי.

הניקוד יקבע ע"פ הפרמטרים הבאים –

א. **ניסיון**- ניסיון בתחום אספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום. בגין כל שנת ניסיון תינתן נקודה אחת עד מקס' 5 נקודות.

ב. **היכרות עם אזור הדרום** בכלל ועם הנגב הצפון מערבי בפרט – בגין כל רשות מאזור הדרום (עד לגבול- קו אשקלון- ב"ש, יינתנו 2 נקודות עד מקס' 6 נקודות.

ג. **ריאיון אישי** – אשר יבחן יצירתיות בהגדלת שטחי פרסום, יכולת גיוס עסקים וחברות לפרסום בשטחי המועצה, הרכב צוות העובדים כולל חלוקה למגייסים, מתקינים וכדו', וכן את מכתבי המלצה שיצרף המציע להצעתו, בנוסח מסמך 2 לפרק ג'. בגין סעיף זה יינתן ניקוד מקס' של 19 נקודות.

ריכוז מדד האיכות

עמוד 13 מתוך 71

חתימת וחותמת המציע: _____

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
 בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

ניקוד מקסימלי	נושא
5	ניסיון
6	היכרות עם אזור הדרום
19	ריאיון אישי
30	סה"כ

- 21.6 בבחירת הזוכה יהיה המזמין רשאי להביא במניין שיקוליו את אמינותו של המציע, ניסיונו בקיום התחייבויות בדומה להתחייבויות נשוא מכרז זה, ניסיונו של המזמין או גופים אחרים עם המציע בעבר, כישוריו, המלצות עליו, סבירות הצעתו של המציע וכל שיקול רלוונטי אחר ולרבות יכולת כספית, כישוריו לביצוע המכרז, ניסיון וותק והמלצות. לצורך כך, יהא המזמין רשאי לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר; ליצור קשר עם מזמיני עבודות קודמות של המציע; לערוך בדיקה למציעים או לכל חלק מהם כפי שימצא המזמין לנכון והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המזמין, ככל שיידרש. לא שיתף מציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, יהא המזמין רשאי, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעתו, כל זאת בכפוף לאמור בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958.
- 21.7 המזמין שומר על זכותו שלא לקבל את ההצעה שתזכה לציון הגבוה ביותר, או את ההצעה הגבוהה או הנמוכה (לפי העניין) ביותר, בכפוף להוראות הדין בעניין זה.
- 21.8 מבין הצעות המחיר שעמדו בתנאי הסף, הצעתו של המציע שהגיש את הצעת המחיר המשוקלל (איכות ומחיר) הטובה ביותר עבור המועצה תומלץ ע"י ועדת המכרזים כהצעה זוכה, זאת ככל שוועדת המכרזים התרשמה כי המציע מסוגל לבצע את ההתקשרות נשוא המכרז ובכפוף למילוי התנאים שיקבעו על ידי הוועדה.
- 21.9 בטרם מתן החלטה תהיה רשאית המועצה לזמן את המציע למתן הבהרות בפניה.

22 תקופת ההתקשרות והיקפה

- 22.3 ההתקשרות תהא לתקופה של שלוש שנים (36 חודשים) ממועד חתימת ההסכם.
- 22.4 למזמין תהא קיימת אופציה להאריך לעוד שתי תקופות, כל אחת של שנה נוספת (12 חודשים), או חלק ממנה, עד לתקופת ההתקשרות כוללת של 5 שנים (60 חודשים) סה"כ. המזמין יממש את האופציה באמצעות הודעה בכתב שימסור למציע 30 יום לפני תום כל אחת מהתקופות.
- 22.5 המזמין רשאי בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה, בהודעה מוקדמת בכתב לספק של 60 יום מראש. במקרים כאמור לספק לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, גם אם נגרמו לו נזקים כלשהם בגין הפסקת ההתקשרות כאמור, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירות שניתן על ידו בפועל, אם ניתן, עד למועד הפסקת ההתקשרות, כאמור בהודעה, ובהתאם להוראות ההסכם שיחתם בין הצדדים.
- 22.6 למרות האמור לעיל, רשאי המזמין לסיים את ההתקשרות בכל עת ללא הודעה מוקדמת, וזאת אם הפר הספק את החוזה הפרה יסודית. יובהר, כי למזמין שמורה הזכות, לשיקול דעתו הבלעדי, להקציב לספק זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

23 אופן הגשת הצעות

- 23.3 על המציע להפקיד במסירה אישית את הצעתו, בהתאם לדרישות ותנאי המכרז, בצירוף כל מסמכי המכרז ונספחיו כשהם חתומים וממולאים כדבעי, במעטפה סגורה, לתיבת המכרזים שתוצב בקומה השנייה בבניין המועצה האזורית מרחבים בסמוך ללשכת מנכ"לית המועצה וזאת עד ולא יאוחר **ראשון 12/4/2026 בשעה 13:00**. הצעות שלא תימסרנה במסגרת המועדים הנקובים להגשת ההצעות ו/או תוגש בכל דרך אחרת שאינה מסירה ידנית תיפסלנה (לא ניתן להגיש הצעות באמצעות הדואר). ההצעה תוגש ב-2 עותקים זהים (מקור+העתק) במעטפה סגורה ללא כל סימני זיהוי שעליה ירשמו הפרטים הבאים בלבד: **"מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים"**.
- 23.4 על המציע לחתום בראשי תיבות וחותרמת על כל דף ממסמכי המכרז ולחתום חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למכרז. כמו כן, על המציע לדאוג לאימות חתימות על ידי עו"ד ו/או רו"ח במקומות הנדרשים.
- 23.5 על המציע לחתום בחתימה וחותרמת ליד כל תיקון בהצעתו.
- 23.6 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע, והן לא יוחזרו לו מכל סיבה שהיא.
- 23.7 הצעת המציע - תכלול את מלוא התמורה אותה מבקש המציע לשלם למועצה בעבור מתן זכות השימוש במתקני הפרסום וקיום כל התחייבויותיו כמפורט במסמכי המכרז.
- 23.8 למען הסר ספק, הזוכה יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהכנת מסמכי המכרז להגשה וכל הדרוש בהתאם להוראות המכרז.
- 23.9 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותרמת.
- 23.10 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 23.11 ככל שלדעת המציע קיימים בהצעתו חלקים הכוללים סודות מסחריים או עסקיים (להלן – **"מידע סודי"**) שלדעתו אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בהם, עליו לצרף להצעתו נספח המפרט את המידע הסודי האמור ואת הנימוקים שבגללם אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בו. מציע שלא יצרף להצעתו נספח כאמור יחשב כמי שנתן את הסכמתו לכך שמציעים אחרים יהיו זכאים לעיין בהצעתו במלואה. צירף המציע להצעתו נספח כאמור לעיל, ייחשב הדבר כהסכמה מפורשת מצידו לכך שסוג המידע הסודי שפורט בנספח ייחשב כמידע סודי גם בהצעות של המשתתפים האחרים במכרז ולכן הוא מוותר מראש על זכותו לעיין באותו מידע בהצעותיהם. מובהר בזה כי ההחלטה האם יש במסמכי ההצעה "מידע סודי" כאמור הינה בכל מקרה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.
- 23.12 הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה, בכל הקשור לעמידה בתנאי סף, עלולה להיפסל.

24 התחייבויות הזוכה

עמוד 15 מתוך 71

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- 24.3 מציע, שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן: "הזוכה") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, היא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו ולהחזירו למזמין, כשהוא חתום כדין, תוך 7 ימים מתאריך הודעת המזמין לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא למזמין במעמד החזרת ההסכם החתום כאמור, ערבות בנקאית לביצוע החוזה (להלן: "ערבות ביצוע") ואישור קיום ביטוחים בהתאם להסכם.
- 24.4 למציעים אשר לא זכו במכרז תישלח הודעה בכתב באשר לאי זכייתם.
- 24.5 בהודעה בכתב שתימסר לזוכה על זכייתו, יקבע מועד תחילת ההתקשרות ועד למועד זה על הזוכה להשלים את כל ההיערכות לביצוע השירותים נשוא מכרז זה ולהגיש לאישור המנהל מטעם המזמין תוכנית עבודה שנתית הכוללת יעדים מפורטים ומדדי הצלחה, וכל זאת לא יאוחר מ- 30 יום ממועד ההודעה על זכייתו.

25 זכויות המזמין

- 25.3 המזמין רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויפורסמו באתר האינטרנט של המועצה. באחריות המציעים לעקוב הפירסומים השונים באתר.
- 25.4 המזמין רשאי להרחיב או לצמצם את היקף המכרז או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז, ללא צורך בנימוק החלטתו, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי. במקרה זה תימסר הודעה מתאימה למציעים. למציעים לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד המזמין בשל כך.
- 25.5 המזמין יהא רשאי במהלך הבדיקה לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונו המלאה גם לאחר פתיחת ההצעות, לבקר במתקני המציע ו/או לזמן לראיון נוסף מי מהמציעים שימצא לנכון על פי שיקול דעתו הבלעדי, בין היתר על מנת לבחון את המשתתף, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, במסגרת שיקוליו, כאמור. לא שיתף הקבלן פעולה ו/או לא המציא פרטים ו/או מסמכים כאמור, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והמזמין יהא רשאי לפסול את הצעתו.
- 25.6 למזמין זכות לבצע סיור בבית העסק של המציע או בכמה מבתי העסק שלו לשם התרשמות וזאת בתיאום מראש עם המציע.
- 25.7 **המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור את ההצעה המעניקה לו את מירב היתרונות על פי אמות המידה שנקבעו במסמכי המכרז אבל אינו מתחייב לבחור בהצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא ורשאי יהיה להחליט שלא להתקשר כלל, מטעמים תקציביים או אחרים. כמו כן, המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה.**
- 25.8 בנוסף לאמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע אשר עבד בעבר עמו או עם רשות ו/או תאגיד ו/או גוף אחר כספק ונמצא כי לא עמד בסטנדרטים של השירות הנדרש, או שנוכח לדעת שכישוריו אינם מספיקים לפי שיקול דעתו, או שנמצא כי קיימת בעיה באמינותו או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. או לחלופין מציע אשר הגיש הצעה למכרז קודם של המזמין ונמצא כי הגיש הצעה או הצהרה שקרית. במקרים אלה תינתן למציע זכות

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 25.9 המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המזמין מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 25.10 **המזמין רשאי לבחור זוכה ראשון, שני ושלישי.** במידה ויתוו בעיות מצד הזוכה הראשון או במידה והזוכה הראשון לא יוכל מכל סיבה שהיא להעמיד את השירותים הנדרשים כפי הנדרש, המזמין יוכל לפנות לזוכה הבא בתור לביצוע השירותים.
- 25.11 המזמין רשאי לא לבחור זוכה לחלק מהשירותים או לכלל השירותים, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 25.12 המזמין יהיה רשאי, בכל עת לפני בחירת הזוכה, לנהל משא ומתן ו/או לבוא בדברים עם כל אחד מן המציעים אודות הצעתו, לרבות לגבי המחיר ולגבי יתר התנאים ו/או השלמת פרטים חסרים ו/או הבהרות לפרטים קיימים ו/או כל עניין אחר הדרוש לצורך בחירת הזוכה.
- 25.13 המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא ומתן עם הזוכה לאחר זכייתו וקודם לחתימת ההסכם.
- 25.14 המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, במקרה של הצעות שוות, לקיים תמחור נוסף בין שניים או יותר משתתפים שהגישו הצעות שוות, וזאת בהליך של פנייה למציעים להגיש הצעות משופרות, במועד שייקבע על ידי המזמין. לחילופין או בנוסף, במקרה כזה יהא המזמין רשאי לשקול כל שיקול רלבנטי נוסף בבחירת ההצעה הזוכה.
- 25.15 למזמין שמורה הזכות לנהל הליך תחרותי נוסף ו/או התמחרות ו/או כל הליך אחר בין המציעים – כולם או חלקם.
- 25.16 ככל שאף אחת מההצעות לא תשביע את רצון המזמין מבחינת מחיר ההצעה, רשאי המזמין לאפשר הגשת הצעות מחיר חדשות לכל המציעים שעברו את כל התנאים המקדימים של המכרז בפרק זמן שתקבע ועדת המכרזים ובלבד שמדובר בהצעה המיטיבה עם עורך המכרז ביחס להצעה המקורית. ככל שלא יממש מציע זכות זו תיבחן הצעתו בהתאם למתכונת שהוגשה במועד הגשת ההצעות במכרז.
- 25.17 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים.
- 25.18 המזמין שומר לעצמו את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזה הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק למזמין.
- 25.19 מובהר, כי תנאי יסודי למימוש הזכייה ולשכלול הודעת הזכייה לכדי קיבול ההצעה, הינו, בין היתר, המצאת ערבות הביצוע ונספח אישור עריכת ביטוח כנדרש בהסכם וכן חתימת המזמין על ההסכם.
- 25.20 לא חתם הזוכה על ההסכם ו/או לא המציא את ערבות הביצוע ו/או נספח אישור עריכת ביטוח ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 7 ימים מיום שנמסר לו על זכייתו – רשאי המזמין לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו.

עמוד 17 מתוך 71

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- 25.21 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו כולן או מקצתן, יהא המזמין רשאי עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז לכל גורם אחר, לרבות למציע הבא בתור לאחריו, והזוכה יפצה את המזמין על כל הפסד שיגרם לו בגין כך.
- 25.22 במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והמזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, החליט שלא לבטל את הזכייה, יהא המזמין זכאי לסך של 1,000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועדים הנקובים בסעיפים דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה. פיצויים אלה יקוזזו מהתשלום הראשון שישלם המזמין למציע.
- 25.23 בנוסף לאמור לעיל, יהא המזמין רשאי לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
- 25.23.1 כשיש בידי המזמין הוכחות, להנחת דעתו, כי המשתתף או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 25.23.2 התברר למזמין כי הצהרה כלשהי של המשתתף שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמשתתף לא גילה למזמין עובדה מהותית אשר, לדעת המזמין, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 25.23.3 הוטל עיקול, אחד או יותר, על נכסי הזוכה, כולם ו/או חלקם, אשר לדעת המזמין היה בו כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את השירותים במסגרת המכרז, והעיקול האמור לא הוסר לחלוטין בתוך 7 (שבעה) ימים מיום ביצוע/ביצועים.
- 25.23.4 מונה לנכסי המציע הזוכה, כולם ו/או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע, או שמונה לזוכה מפרק זמני או קבוע, או מנהל מיוחד, מונה נאמן בהקפאת הליכים והמינוי כאמור לא בוטל בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קביעתו, לחלופין הוגשה בקשה לפירוק ו/או הקפאת הליכים כנגד המציע הזוכה.
- 25.23.5 התברר למזמין, כי הועברו 25% (עשרים וחמישה אחוזים) או יותר מזכויות השליטה במציע הזוכה, ללא הסכמה מראש ובכתב של המזמין.
- 25.23.6 אם נפתחה חקירה פלילית, או ננקטו הליכים פליליים כנגד המציע הזוכה ו/או כנגד מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו ו/או מי מעובדיו הבכירים.
- 25.24 בוטלה הזכייה במכרז בנסיבות המפורטות בסעיפים 25.20, 25.21 ו- 25.23, רשאי המזמין להגיש את הערבות לקיום ההצעה למכרז ו/או את ערבות הביצוע של הזוכה לגביה וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידו, ואותו זוכה שזכייתו בוטלה יפצה את המזמין על כל הפסד ישיר או עקיף שייגרם לו בגין כך. יובהר, כי היה ותבוטל הזכייה ו/או ההסכם עם המציע הזוכה, יהא המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות למציע הבא לאחריו ו/או לצאת למכרז חדש ו/או לנקוט בכל דרך אחרת שהיא על פי דין בקשר לביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 25.25 כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה. לחילופין, המזמין רשאי להתעלם מהסתייגות ו/או שינוי כאמור, לפי שיקול דעתו המלא הבלעדי והמוחלט.
- 25.26 למזמין נשמרת הזכות לסיים את החוזה בסוף כל שנה קלנדרית.
- 25.27 המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך ולא יהא זכאי לכל שיפוי מהמזמין בגין הוצאות אלה.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

25.28 הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל
דין.

פרק ב' – מסמך 1

הסכם מסגרת לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

שנערך ונחתם במועצה אזורית מרחבים ביום _____ בחודש _____ שנת _____

ב י ן : מועצה אזורית מרחבים
מרח' _____
טל': _____ ; פקס : _____
"מצד אחד"
(להלן: "המועצה")
לבין :
חברת _____ ח.פ./ע.מ.
מרח' _____
טל': _____ ; פקס : _____
ע"י מורשי החתימה מטעמה
מר _____ ת.ז. _____
"מצד שני"
מר _____ ת.ז. _____
(להלן: "החברה")

הואיל : והמועצה פרסמה מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של
מתקני הכוונה ופרסום בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים על כל נספחיו והמהווים חלק
בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "המכרז" ו/או "השירותים").
והואיל : והחברה הגישה הצעתה למכרז והיא נבחרה והוכרזה כזוכה במכרז על פי דין.
והואיל : וברצון הצדדים להסדיר ההתקשרות ביניהם לביצוע העבודה והשירותים כמפורט להלן
בהסכם זה.

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

- מסמכי ההסכם**
 - 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. כל מקום בו נאמר בהסכם "הסכם" הכוונה להוראות הסכם זה וכל אחד מנספחיו כאמור.
 - 1.2. במקרה של סתירה ו/או שאלות פרשנות בין הוראות הסכם זה לבין הוראות נספח מנספחיו תהינה הוראות הסכם זה עדיפות. ואולם בהעדר פירוט או העדר התייחסות לנושא המפורט במפרט, יקבעו הוראות המפרט ואין לפרש את שתיקת או העדר פירוט ההסכם כגורע מהוראות המפרט.
- הנספחים להסכם**
 - המכרז על כל נספחיו.
 - נספח 1 – רשימת מיקום מתקני שילוט ופרסום בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים (רשימה זו תתעדכן מעת לעת ביחס לכל שלט שיותקן על ידי החברה ותהווה חלק בלתי נפרד מההסכם).
 - נספח 2 – מפרט טכני.
 - נספח 3 – ערבות ביצוע.
 - נספח 4 – אישור קיום ביטוחים.
 - נספח 5 – הצעת מחיר הזוכה.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

3. **הגדרות**
- "מועצה" - מועצה אזורית מרחבים.
 - "החברה" - לרבות נציגי החברה, עובדיה, שלוחיה, מורשיה המוסמכים, ולרבות כל מי שפועל בשמה או מטעמה בביצוע השירותים.
 - "ההסכם" - הסכם זה, לרבות הנספחים לו ולרבות כל מסמכי המכרז והצעתה של החברה אשר הוגשה בהתאם להוראות מסמכי המכרז, על כל הצרופות לה וכן כל מסמך מכל מין וסוג שהוא שיצורף להסכם בעתיד (בהתאם להוראות הסכם זה ו/או בהסכמת הצדדים).
 - "מתקן הכוונה" - מתקן מואר אשר מצידו האחד קיימת הכוונה למבני ציבור ומקומות עליהם תחליט המועצה ומצידו השני ניתן לבצע פרסום בהתאם למפרט.
 - "מתקן מפה" - מתקן הכוונה כהגדרתו לעיל אשר בפן "ההכוונה" קיימת מפת המועצה ובכפוף לדוגמא שבמפרט הטכני.
 - "מתקן פרסום" - מתקן מואר אשר משני צידיו ניתן לבצע פרסום בהתאם למפרט.
 - "מתקן דגל" - מתקן המוצג על גבי עמודי תאורה משני צידיו המשמש לפרסום.
 - "קוביית פרסום" - מתקן פרסום מואר עם 4 פני פרסום המוצג על גבי עמודים להכוונת רחובות.
 - "שלט חוצות רגיל" - שלט חוצות בעל שילוט קבוע או מתחלף (מכני) מואר, בגודל שלא יפחת מ-10 מ"ר.
 - "שלט חוצות מסוג LED" - שלט חוצות אלקטרוני LED.
 - "מתקני ההכוונה והפרסום" או "המתקנים" - מתקני הכוונה, מתקני פרסום, מתקן דגל, שלטי חוצות רגילים, שלטי חוצות LED וכל מתקן פרסום אחר עליו תחליט המועצה בכפוף להוראות כל דין.

4. **הצהרות והתחייבויות החברה**

- 4.1. החברה מצהירה ומאשרת בזאת כדלקמן:
- 4.1.1. החותם מטעם החברה מצהיר כי קרא את הסכם זה, הבין אותו היטב על כל היבטיו ומשמעותותיו, וכי מוסמך הוא לחתום בשם החברה על הסכם זה, וכי חתימתו על הסכם זה מחייבת את החברה לכל דבר ועניין.
- 4.1.2. כי כל ההצהרות שמסרה במסגרת המכרז נכונות גם לעת החתימה על הסכם זה.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026

לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- 4.1.3. כי היא בדקה את המתקנים הקיימים כיום בתחום שיפוט המועצה וכי הם לשביעות רצונה המלאה והיא מקבלת את המתקנים AS IS, ולא יהיו לחברה כל תלונות ו/או טענות בקשר למצבם של המתקנים.
- 4.1.4. החברה מצהירה בזאת, כי היא עוסקת באספקת העבודות ו/או השירותים נשואי הסכם זה וכי יש לה ידע, יכולת, כישורים, מקצועיות, ציוד, משאבים כספיים, מיומנות, ניסיון, ועובדים מיומנים ומהימנים, וכל האמצעים הדרושים והמתאימים, במספר ובכמות, שידרשו לביצוע אספקת העבודות ו/או השירותים למועצה בהתאם ועפ"י האמור במכרז והסכם זה.
- 4.1.5. החברה מתחייבת כי במשך כל תקופת ההסכם יהיו ברשותה, על שמה ובתוקף כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי לשם ביצוע התחייבויותיה על פי הסכם זה.
- 4.1.6. בכל עת שתהיה הפסקה ו/או סיום תוקף של רישיון, היתר, אישור ו/או כל דבר אחר מתחייבת החברה להודיע על כך מיידית למועצה ולפעול מיידית לחידוש כל האמור לעיל.
- 4.1.7. החברה מצהירה בזאת, כי קיבלה את כל ההחלטות והאישורים, הדרושים על פי כל דין, הנחוצים לצורך ביצוע התחייבויותיה במסגרת הסכם זה וכי חתימתה על הסכם זה מחייבת אותה לכל דבר ועניין.
- 4.1.8. החברה מתחייבת בזאת, למלא ולקיים את כל התנאים, הדרישות והתחייבויותיה על פי הסכם זה ונספחיו במלואם, בדייקנות, ביעילות, במיומנות באמינות ולשביעות רצון המועצה.
- 4.1.9. החברה מתחייבת לשאת בכל ההוצאות הכרוכות והדרושות לביצוע העבודות והשירותים על פי מכרז זה.
- 4.1.10. החברה מתחייבת בזאת, לבצע את העבודות ברמה ובטיב מעולים ולשביעות רצונה המלא של המועצה.
- 4.1.11. החברה מצהירה בזאת, כי ידוע לה והיא מסכימה לכך, כי לא תתקבלנה טענות מכל מין וסוג שהוא, בדבר תשובות ו/או הבטחות ו/או מצגים אשר ניתנו לה בעל פה על ידי גורם כלשהו במועצה וכי מובהר לחברה, כי היחידים המוסמכים להתחייב בשם המועצה הינם מורשי החתימה על פי חוק.
- 4.1.12. החברה מתחייבת לתכנן, לפתח, לספק את השירותים, וכל השלבים והחלקים הכרוכים והקשורים בה בצורה תקינה ועונה על כל הדרישות במפרט, ולבצע את כל ההתחייבויות המפורטות עפ"י הסכם זה על נספחיו ע"פ לוח הזמנים, באמצעות כוח אדם מקצועי מעולה ותוך שימוש בחומרים ובציוד מעולים תוך שמירה על כל התקנים הישראליים הנוגעים בדבר לרבות תקנים בדבר בטיחות בעבודה, איכות הסביבה, ייצור ופיתוח.
- 4.1.13. החברה מתחייבת לעבוד בשיתוף פעולה מלא עם המועצה, והיא תסייע לו בביצוע המטלות המוטלות עליהם לצורך מימוש הסכם זה.
- 4.1.14. איחור החברה במילוי התחייבויותיה על פי הסכם זה הנובע מעיכוב בביצוע מטלה שהוטלה על המועצה, לא ייחשב כהפרת הסכם לצורך הסכם זה, ומועדי הביצוע המוטלים על הקבלן על-פי לוח הזמנים יוארכו בהתאמה.
- 4.1.15. החברה מצהירה ומאשרת כי בחתימתה על הסכם זה, כי איננה מעמידה ולא תעמיד אותה ו/או כל מי מטעמה במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

4.1.16. החברה מתחייבת להביא לידיעת המועצה כל מידע אשר עשוי להיות רלוונטי לצורך בחינת קיומו של חשש לניגוד עניינים, וזאת באופן מידי עם היוודע לחברה בדבר נסיבות המעלות חשש לניגוד עניינים.

4.1.17. המועצה מזמינה בזה מהחברה את ביצוע העבודות והחברה לוקחת על עצמה את ביצוע העבודה ע"פ הסכם זה והכל בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה.

5. השירותים:

5.1. על החברה יהא **לספק ולהתקין** מתקנים חדשים, הן במקומות בהם לא היו מתקנים והן במקומות בהם קיימים מתקנים ישנים/קודמים.

5.2. על החברה יהא **לבצע את כלל ההכנות** בשטח להצבה והתקנה לרבות פירוק המתקנים הקיימים והעברתם למקום עליו תורה המועצה או לפינויים לאתר פינוי אשפה מורשה.

5.3. פירוק המתקנים הישנים ייעשה בתיאום עם הקבלן הנוכחי ככל שהוא לא זוכה במכרז.

5.4. במשך תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה, תגיש המועצה לחברה מדי פעם, על פי צרכיה ועל פי, צווי התחלת עבודה ו/או הזמנות בכתב לביצוע העבודות ו/או השירותים, אשר תהיינה חתומות על ידי נציג המועצה כדלקמן, כאשר על החברה יהיה להתקיים לשביעות רצונה של המועצה, תוך המועד המפורט להלן:

5.4.1. **מתקני הכוונה ו/או מתקני פרסום** - עד חודש לאחר קבלת הוראה מהמועצה.

5.4.2. **מתקני דגל ו/או קוביית פרסום** - עד חודש לאחר קבלת הוראה מהמועצה.

5.4.3. **שלט חוצות רגיל** - עד חודשיים לאחר קבלת הוראה מהמועצה.

5.4.4. **שלט חוצות LED** - עד 4 חודשים לאחר קבלת הוראה מהמועצה.

5.4.5. **מתקנים אחרים** - לפי קביעת המועצה.

5.5. כל הזמנה לביצוע אספקת עבודה כהזמנה עצמאית ונפרדת וכל תנאי והוראות הסכם זה, יחולו במלואם על ביצוע כל אחת מפעולות אספקת העבודה, שתבוצענה על ידי החברה עפ"י הזמנת המועצה, כאמור.

5.6. כל המתקנים יחוברו לחשמל ויהיו מוארים. עבודות החשמל יבוצעו בהתאם להוראות כל דין באמצעות מתקנים חוסכים בחשמל באחריותה ועל חשבונה של החברה לרבות **באמצעות בדיקה ופיקוח של מהנדס חשמל מוסמך הן בהתקנה והן אחת לשנה** – הכול בתיאום עם המועצה טרם ביצוע. עלויות צריכת החשמל של מתקנים אלו יחולו על המועצה.

5.7. יובהר ויודגש כי, אספקת והתקנת המתקנים תכלול את כלל הפעולות שעל החברה לבצע בקשר עם הקמת המתקן לרבות חיבורם לרשת החשמל, הפעלתם קבלת היתרים או אישורים מאת רשויות מוסמכות לגביו וכיו"ב.

5.8. בתום כל התקנה תעביר החברה למועצה רשימה מסודרת של פרטי המתקנים שהותקנו ומיקומם – פרטי המתקנים ומיקומם יצורפו להסכם **זה כנספח 1** ויהוו חלק בלתי נפרד ממנו.

5.9. החברה תעשה כל שביכולתה ותפעל בנאמנות ובשקיפה על מנת לקבל את היתרי השילוט וכל אישור אחר הדרוש לשם כך במהירות האפשרית להצבת ותפעול המתקנים לרבות היתר בניה ככל שנדרש והכול על חשבונה ואחריותה.

5.10. ההפעלה והאחזקה של המתקנים תבוצע בהתאם לכלל הוראות הסכם זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין בהסכם זה משום התחייבות כלפי החברה לקבלת כל אישור מכל רשות שהיא ועל החברה בלבד תהיה האחריות הבלעדית להשיג כל רישיון ו/או היתר ו/או רשות מכל רשות עירונית ו/או ארצית,

עמוד 23 מתוך 71

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

לצורך ביצוע כל פעולה במסגרת הסכם זה, וכל פעולות החברה יתבצעו על פי כל דין ועל חשבונה באופן בלעדי.

5.11. לצורך הצבת המתקנים יהא על החברה לבקש ולקבל את כלל האישורים הנדרשים על פי דין ולרבות: היתר בנייה (ככל שנדרש), רישיון שילוט כדין בהתאם לקבוע בחוק עזר למרחבים (מודעות ושליטים), תשכ"ה-1964 ו/או כל דרישה אחרת ע"פ דין.

יובהר כי, נכון למועד פרסום מכרז זה בכוונת המועצה לעדכן את חוק העזר לעיל וכי המועצה שומרת לעצמה את הזכות כי הוראות הסכם זה יהיו בהתאם לחוק העזר העירוני החדש שיאושר ולחברה לא תהיה כל טענה שהיא כנגד המועצה בעניין זה.

5.12. התקנת התאורה וחיבור המתקנים לרשת החשמל תיעשה על ידי החברה בתיאום עם המועצה, על חשבונה ובאחריותה הבלעדית של החברה. החברה תהיה אחראית גם לביצוע כל תיקון הדרוש לשם השבת המצב לקדמותו לאחר הצבת המתקנים, לרבות תיקון המדרכות, והיא תישמע בעניין זה להוראות המועצה ותבצען מיידית על חשבונה.

5.13. מובהר כי הסכם אינו כולל זכות פרסום או זכות להפעלה והתקנה של מתקנים בשטחים פרטיים שאינם בחזקת המועצה, אולם רשאי הזוכה להתקשר באופן פרטי עם בעלי קרקעות פרטיים ללא קשר למכרז זה.

5.14. בכל מקרה של שילוט לא חוקי/ללא היתר/ללא רישיון כדין המועצה תפעל בדרכים החוקיות המצויות בידה ובאמצעים העומדים לרשותה להסרה של מתקני השילוט/פרסום או במקרה של שטח פרטי להסדרת השילוט כאמור והסרתו במקרה של אי הסדרה.

5.15. למען הסר ספק יובהר ויודגש כי, מספר ההזמנות לביצוע אספקת העבודות ו/או השירותים וכן סוגי וכמויות העבודות הנדרשות למועצה במשך תקופת ההתקשרות אינו ידוע מראש ויהיו בהתאם לצרכי המועצה, תוכניותיה ושיקוליה הבלעדיים.

5.16. המועצה אינה מחויבת ואינה מתחייבת להזמין מהקבלן מספר ו/או היקף כלשהו של עבודות ו/או שירותים, בכל עת שהיא, והקבלן אינו ולא יהא רשאי להעלות כל טענה, מכל סוג שהוא, לגבי מספר ו/או היקף העבודות ו/או שירותים שיוזמנו ממנו, בכל עת שהיא.

6. זכות שימוש

6.1. למען הסר ספק מובהר כי כלל המתקנים (כהגדרתם לעיל) יהיו בבעלותה הבלעדית של המועצה וזכות השימוש המפורטת בהסכם זה ניתנת לחברה בכל תקופת ההתקשרות ובכפוף לקיום כלל התחייבויותיה על פיו.

אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל אחריות המוטלת על החברה על פי הסכם זה וכל דין לתקינות המתקנים ולתחזוקתם.

6.2. החברה לא תהיה זכאית בשום מקרה ונסיבות לכל תמורה שהיא מהמועצה בגין הצבת מתקנים והעברתם לבעלותה המלאה של המועצה.

6.3. מובהר למען הסר ספק כי זכות השימוש הניתנת לחברה במתקנים (הקיימים ו/או שיוקמו בעתיד) מהווה תמורה רעיונית בגין כלל התחייבויות החברה על פי הסכם זה לרבות הקמת מתקנים חדשים על חשבונה, העברת הבעלות בהם למועצה וביצוע פעולות אחזקה בכלל המתקנים.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- 7. מיקומי המתקנים** .7
- 7.1. מיקום המתקנים יהא במיקומים עליהם תורה המועצה לחברה.
- 7.2. המועצה רשאית לדרוש בכל עת מהחברה להעביר, להזיז או לעשות כל שינוי שהוא במתקנים והחברה תפעל לביצוע דרישת המועצה במלואה בתוך 30 יום מקבלת דרישה כאמור.
- 7.3. סברה המועצה כי קיים סיכון בטיחותי או אחר המחייב העברת, הסרת או עריכת שינוי כלשהו באיזה מהמתקנים באופן מידי, תודיע על כך לחברה והחברה תבצע באופן מידי את כל הדרוש למניעת הסיכון ולסילוק המפגע.
- 7.4. למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי כל העברה, הסרה או עריכת שינוי באיזה מהמתקנים תיעשה על חשבון החברה ובאחריותה הבלעדית והיא לא תהיה זכאית לכל תשלום או פיצוי בשל כך. לא מילאה החברה הוראה שניתנה לה בתוך 14 ימים, תיקנס החברה ותהיה חייבת לשלם למועצה סך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים) לכל יום עיכוב וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה לסעדים אחרים ע"פ הסכם זה.
- 8. תחזוקת המתקנים** .8
- 8.1. החברה תתחזק את המתקנים על חשבונה ובאחריותה הבלעדית וזאת לשביעות רצונה של המועצה. במסגרת זו, תנקה החברה את המתקנים וסביבתם פעמיים בחודש וכן תפעל לניקויים בכל עת שתידרש לכך על ידי המועצה.
- 8.2. בכל מקרה של תקלה בתאורה ו/או במערכות החשמל של המתקנים, תתקנס החברה בתוך 48 שעות מעת שנודע לה על התקלה או מעת שהודיעה לו המועצה על התקלה, לפי המוקדם מבין השניים. תיקון כאמור יעשה על ידי חשמלאי מוסמך בעל רישיון מתאים לתיקון כאמור.
- 8.3. החברה תדאג לצביעת המתקנים, לתיקונם ולביצוע כל עבודות התחזוקה כפי שתידרש לכך על ידי המועצה ו/או על פי כל דין ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.
- 8.4. החברה מתחייבת כי נציג מטעמה יגיע לשטח המועצה בכל עת שייקרא על ידי המועצה כדי לטפל באירועים ו/או במפגעים המחייבים לדעת המועצה טיפול מידי וזאת אף מחוץ לשעות העבודה הרגילות.
- 9. תקופת ההתקשרות** .9
- 9.1. ההתקשרות תהא לתקופה של שלוש שנים (36 חודשים) ממועד חתימת ההסכם.
- 9.2. למועצה תהא קיימת אופציה להאריך לעוד שתי תקופות, כל אחת של שנה נוספת (12 חודשים), או חלק ממנה, עד לתקופת התקשרות כוללת של 5 שנים (60 חודשים) סה"כ.
- 9.3. המועצה תממש את האופציה באמצעות הודעה בכתב שתמסור המועצה לחברה 30 יום לפני תום כל אחת מהתקופות.
- 9.4. למען הסר ספק, באם תשתמש המועצה בזכותה להורות על הארכת ההסכם בתום התקופה הראשונה, תחולנה כל הוראות הסכם זה בתקופות ההארכה, בשינויים המחויבים, לרבות התמורה המפורטת להלן.
- 9.5. המועצה **לא תוכל** להזמין התקנה של מתקנים חדשים כדלקמן:

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- 9.5.1. בילבורדים/שלטי LED : בשנה הרביעית והחמישית להתקשרות.
- 9.5.2. מתקנים אחרים שאינם מתקנים כאמור בסעיף 9.5.1 לעיל בשנה החמישית להתקשרות אלא בהסכמה מראש עם החברה. ההסכמה יכולה להיות בתנאי הסכם זה או במסגרת תשלומים מופחתים שישולמו על ידי החברה למועצה או תשלומים מהמועצה אליו וזאת במסגרת מו"מ בין הצדדים.
- 9.6. ביחס לכלל המתקנים לרבות המתקנים שיוקנו על פי סעיף זה תבוא ההתקשרות לסיום כאמור בסעיף 9.1 ו/או 9.2 בהתאמה לעיל.

10. סיום ההתקשרות

- 10.1. המועצה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה, בהודעה מוקדמת בכתב לחברה של 60 יום מראש.
- 10.2. במקרים כאמור לעיל לחברה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, גם אם נגרמו לה נזקים כלשהם בגין הפסקת ההתקשרות כאמור.
- 10.3. למרות האמור לעיל, רשאית המועצה לסיים את ההתקשרות בכל עת ללא הודעה מוקדמת, וזאת אם הפרה החברה את ההסכם הפרה יסודית. יובהר, כי למועצה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לחברה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

11. התמורה

- 11.1. תמורת מתן זכות השימוש במתקנים, הן הקיימים והן בגין מתקנים אשר הוזמנו והותקנו על ידה במהלך תקופת ההתקשרות, תשלם החברה למועצה **דמי שימוש שנתיים קבועים** (להלן: "**דמי השימוש**") בהתאם להצעת החברה במכרז. ו
- 11.2. מובהר כי החברה תשלם למועצה את סך התמורה עבור כלל המתקנים נשוא מכרז זה, וזאת בלי תלות בזכותה של המועצה לשימוש בחלק מהמתקנים כמפורט בסעיף 12.1 להלן.
- 11.3. מובהר בזאת כי כל תוספת ו/או גריעה של מתקן שילוט תגדיל ו/או תקטין, בהתאמה, את התמורה בהתאם להסכם זה.
- 11.4. תשלומי התמורה לכל סוג מתקן יהיו לתקופות של שנה מראש.
- 11.5. כתנאי לכניסת הסכם זה לתוקף, ביחס למתקנים הקיימים כמפורט **בנספח 1** להסכם זה תמסור החברה 12 המחאות רשומות לפקודת המועצה בגובה דמי השימוש השנתיים אשר הוצעו על ידה במסגרת הצעתה אשר הוכרזה כזוכה במכרז.
- תאריך הפירעון של השיק הראשון הינו מידי (שיק מזומן) ושיקים שלאחר מכן תוארכו אחת לחודשיים ב-1 לחודש התשלום.
- 11.6. ביחס למתקנים עתידיים אותם תקים החברה במסגרת הסכם זה - עד ולא יאוחר מ-3 ימי עסקים לאחר קבלת הזמנת עבודה מכוח הסכם זה תשלם החברה למועצה כדלהלן:
- 11.6.1. תמסור החברה למועצה שיקים שפירעונם חל בהתאם להוראות הסכם זה בסכומי התמורה שעליה לשלם בהתאם להצעתה (לכל תקופת ההתקשרות שנותרה מראש) ביחס לסוג וכמות המתקנים שהתבקשה להקים.
- 11.6.2. תאריך הפירעון של השיקים לשנה הראשונה (שנה מלאה) יהיו לאחר תקופת הגרייס הנקובה בסעיף 11.6.3 להלן ותאריך הפירעון של יתר השיקים יהא בתחילת כל שנה לאחר מכן מראש.

עמוד 26 מתוך 71

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
 בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

11.6.3. התחלת ביצוע תשלומים (תקופות גרייס בגין הוצאות הקמה):

התחלת תשלום למועצה (דמי שימוש)	סוג המתקן
בתום 6 חודשים ממועד הזמנת העבודה (בין אם הותקנו ובין אם לאו – וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה כלפי החברה).	מתקני הכוונה, מתקני מפה, מתקני פרסום, נון סטופ
בתום 6 חודשים ממועד הזמנת העבודה (בין אם הותקנו ובין אם לאו – וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה כלפי החברה).	דגלים/קוביות פרסום
בתום 6 חודשים ממועד הזמנת העבודה (בין אם הותקנו ובין אם לאו – וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה כלפי החברה).	שלטי חוצות (בילבורדים)
בתום 12 חודשים ממועד הזמנת העבודה (בין אם הותקנו ובין אם לאו – וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה כלפי הקבלן).	מסך פרסום LED / טוטם

11.7. כלל הסכומים דלעיל הינם סכומים ללא מע"מ, ככל שתחול על העסקה חובת תשלום מע"מ על פי דין, תישא החברה בתשלומי המע"מ (בגין כל תשלום ותשלום).

11.8. יובהר כי, דמי השימוש שתשלם החברה לא כוללים את התשלום המגיע מהחברה למועצה בגין אגרת שילוט ו/או בכל אגרה אחרת ע"פ דין עבור המתקנים כקבוע בחוקי העזר של המועצה כפי שיהיו בתוקף בכל תקופת ההתקשרות ועל החברה לשאת גם בתשלום זה.

11.9. כל ההכנסות הנובעות מהניצול העסקי של המתקנים לצרכי פרסום תהיינה שייכות לחברה.

11.10. לא שולמו דמי השימוש במועד, הרי שמבלי לגרוע מכל סעד ותרופה העומדים למועצה בהתאם להסכם זה ו/או על פי כל דין, יתווספו להם הפרשי הצמדה וריבית חריגה הנהוגה בבנק הפועלים בע"מ לגבי חריגה מחשבונות חח"ד וזאת עד למועד הפירעון בפועל. בנוסף תהא רשאית המועצה להסיר את המתקנים או לתפוס את החזקה בהם, להסיר פרסומים קיימים ולמכור /להעביר את שטחי הפרסום לאחר/ים.

11.11. למען הסר כל ספק מודגש כי אין בחתימת הסכם זה כדי לגרוע מכל זכות של המועצה להציב, בין בעצמה ובין באמצעות אחר, כל מתקן או שלט, לרבות מתקנים אלקטרוניים בכל תחום שטח שיפוט המועצה.

12. פרסומים והגבלות

12.1. **30% מכלל שטח הפרסום על המכוונים יוקצה לפרסומי המועצה ו/או מי מטעמה.** מיקום שלטי הכוונה של המועצה יעשה בתיאום בין המועצה לחברה.

12.2. ככל שהותקנו שלטי LED תהא זכאית המועצה לפרסם את מסריה בהם **בהיקף של 25% מזמן הפרסום.**

12.3. ביחס לבילבורדים: החברה תדפיס ותדביק **ללא תמורה עד 20 מסרים מועצתיים** מתחלפים בכל שנה בכל אחד משלטי החוצות (בילבורדים) שיותקנו אם יותקנו: לרבות תחילת שנת לימודים, מועדי חודש

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026

לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

תשרי, חנוכה, ט"ו בשבט, פורים, פסח, עצמאות, שבועות, סיום לימודים, כנס מתגייסים, כנסים אחרים ועוד.

12.4. המועצה תהא רשאית לדרוש הסרה של שילוט פוגעני (אשר המועצה תהיה רשאית להגדירו כך) או לבצע את ההסרה בעצמה. המועצה תפעל, ככל יכולתה, באמצעים החוקים העומדים לרשותה, להסרת שילוט שהותקן בתחום שיפוט המועצה ללא היתר.

12.5. תוכן המסרים של המועצה אשר יפורסמו באמצעות המתקנים ייקבע על ידי המועצה. החברה תכין עבור המועצה את הפרסומים, תציבם על המתקנים, תתחזקם ותחליפם והכל על חשבונה ובאחריותה ובהתאם להוראות נציג המועצה (קבצי הגרפיקה יועברו על ידי המועצה לחברה).

12.6. **המועצה תהא רשאית להחליף את המסרים על כל מתקן שש פעמים בשנה ללא כל תשלום.** המועצה תהיה רשאית להציב מסרים שונים על גבי מתקנים שונים באותה עת, ובלבד שמספר המסרים שיוצבו על כל מתקן ומתקן באופן נפרד לא יעלה על שישה בשנה. מניין השנים לצורך סעיף זה יחל ביום כניסת הסכם זה לתוקפו. למען הסר ספק יודגש כי המועצה תהיה רשאית לציין במסגרת המסרים מטעמה גם את שמותיהם של גורמים מסחריים ולעשות כל פרסומת ובלבד שהגורמים אשר יפורסמו באמצעותה הינם נותני החסות לאירוע או לעניין נשוא המסר במסגרתו נעשית עבורם הפרסומת.

12.7. כל פרסום מטעם החברה אשר ייעשה על המתקנים, יהיה בהתאם להוראות כל דין לרבות חוקי העזר של המועצה כפי שיהיו בתוקף לכל אורך תקופת ההתקשרות.

12.8. החברה תימנע מלפרסם על גבי המתקנים כל מסר אשר יש בו כדי לפגוע ברגשות הציבור ו/או בערכי מוסר ודת ו/או כל מסר פוליטי בניגוד לדין. לעניין השאלה אם יש בשלט בכדי לפגוע ברגשות הציבור ו/או בערכי מוסר ודת יהיה למועצה שיקול דעת בלעדי ומכריע והחברה תימנע מלפרסם כל פרסום אשר המועצה סירבה לאשרו ותסיר באופן מידי כל פרסום אשר המועצה תורה על הסרתו. יובהר כי אישור כאמור לעיל מהמועצה יהיה בכתב ומראש.

13. יחסי הצדדים

13.1. החברה מצהירה בזה, כי היא עצמאית וכי היא מבצעת את חיוביה על פי הסכם זה כמפעיל עצמאי וכי לא קיימים יחסי עובד מעביד בינו, או בין מי המועסק מטעמו ו/או על ידו בביצוע הסכם זה לבין המועצה.

13.2. החברה מצהירה בזה, כי הודיעה והבהירה לכל מי מהמועסקים על ידה בביצוע הסכם זה, כי בינם לבין המועצה לא יתקיימו כל יחסי עובד מעביד.

13.3. החברה מצהירה ומאשרת בזה, כי העובדים שיבצעו מטעמה את התחייבויותיה על פי הסכם זה הינם עובדיה בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיה, פיקוחה והשגחתה המלאים. היא תישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם והיא מתחייבת לקיים כל הוראת דין החלה על מעביד, לרבות תשלום שכר מינימום.

13.4. חויבה המועצה לשלם סכום כלשהו, בגין מי מהמועסקים על ידי החברה בביצוע הסכם זה, תשפה החברה את המועצה עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום, שתחויב לשלם כאמור.

14. ביטוח

14.1. להבטחת אחריותה של החברה כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותה וחובותיה, מתחייבת החברה לערוך ולקיים על חשבונה במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026

לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- כלפיה ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתה, ובלבד שלא יפתחו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים (נספח 4 להסכם זה).
- 14.2. החברה תמציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי החברה על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על ידי מבטחי החברה המועצה במועד, הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המועצה בתרופות בגין הפרת ההסכם. החברה תשוב ותמציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן התחולה של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמועצה.
- 14.3. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למועצה לא יהוו אישור כלשהו מהמועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותה של החברה על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 14.4. החברה לבדה אחראית על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן תישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 14.5. החברה לבדה תהיה אחראית לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של החברה ו/או הפועלים מטעמה, לרבות קבלנים מבצעי עבודות ו/או שירותים, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי החברה תהיה אחראית לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 14.6. החברה מתחייבת לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המועצה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- 14.7. הפרה החברה את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, תהא החברה אחראית לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לה טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לה עקב זאת.
- 14.8. על החברה לשאת בתשלומים המוטלים עליה כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הון בביטוח עובדים על ידי מעבידים.
- 14.9. הצדדים יבטחו את רכושם בביטוח "אש מורחב" וביטוח יכלול ויתור על תחלוף כלפי הצד שכנגד למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון (מובהר כי על אף האמור, נזק שייגרם בזדון על ידי מי מטעם המועצה שלא נוכח הוראה ישירה של המועצה - לא ייחשב כנזק שהמועצה אחראית לו).
- 14.10. הצדדים פוטרם האחד את השני מנזקים אשר הם זכאים לקבל שיפוי בגינם בגין ביטוחי הרכוש כאמור למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון בכפוף לאמור לעיל.
- 14.11.
- 14.12. יובהר כי החברה לא תהא זכאית להיפרע מהמועצה ו/או ממי מטעמה בגין כל נזק שייגרם לרכושה, גם במקרים בהם לנזק אין כיסוי ביטוחי בביטוחים שרכשה החברה
15. **העברת מידע**
- 15.1. החברה תספק לכל גורם מוסמך במועצה וללא כל דיחוי כל מידע ו/או נתונים נדרשים.
- 15.2. החברה מתחייבת, כי כל מידע שיגיע אליה ו/או אל מי מטעמה אגב הסכם זה, לא יעשה במידע כל שימוש לצורך אחר ולא יימסר מידע לאדם שאינו מוסמך לקבלו.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

ערבות הביצוע .16

- 16.1. להבטחת מילוי כל התחייבויות החברה על פי הסכם זה ומבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה על פי כל דין ו/או הסכם, תמציא החברה למועצה עם החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת המועצה (להלן: "**ערבות הביצוע**") בנוסח המופיע בנספח 3 להסכם זה, בסך של 30,000 ₪.
- 16.2. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הנו המדד הידוע האחרון במועד החתימה על הסכם ההתקשרות. מובהר, למען הסר ספק, כי הפקדת ערבות הביצוע בידי המועצה מהווה תנאי מוקדם לביצוע תשלום כלשהו אשר יגיע לחברה בהתאם להסכם זה.
- 16.3. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לתקופה של שנה מתום תקופת ההתקשרות הראשונה של הסכם זה והיא תחודש על ידי החברה בהתאם לדרישת המועצה באם תבקש המועצה להאריך הסכם זה מעבר לתקופה הנקובה בחוזה.
- 16.4. מוסכם, כי המועצה תהא רשאית לממש את ערבות הביצוע כולה או חלקה, בפעם אחת או במספר פעמים וזאת, בכל פעם שהמועצה תהא סבורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, המוחלט והבלתי ניתן לערעור, כי החברה לא עמדת בהתחייבות מהתחייבויותיה על פי כל דין ו/או הסכם זה ו/או במקרה בו נגרמו למועצה נזקים אשר מחובת החברה לשפותה בגינם על פי הוראות הסכם זה וכל דין.
- 16.5. כדי למנוע כל ספק מוסכם בזאת בין הצדדים, כי המועצה תהא רשאית לקזז את נזקיה והוצאותיה מכל תשלום אשר מגיע ו/או יגיע לחברה ואין בכך כדי לגרוע מזכות המועצה למימוש הערבות כאמור לעיל.
- 16.6. כל העלויות וההוצאות הכרוכות בהשגת הערבות הנ"ל יחולו על החברה בלבד.
- 16.7. החברה תאריך את תוקף הערבות הבנקאית בכל עת שתידרש לעשות כן על ידי המועצה, לרבות בשל פיצול העבודות והארכת משכן, לפי החלטת המועצה. סירבה החברה להאריך את הערבות הבנקאית, תוכל המועצה לחלטה, מבלי לפגוע בכל זכות אחרת הנתונה למועצה עפ"י ההסכם ו/או עפ"י כל דין.
- 16.8. ערבות הביצוע, או כל יתרה בלתי מחולטת שלה, תשוחרר לחברה ע"י המועצה רק לאחר סיום ההסכם, לאחר תשלום יתרת דמי השימוש למועצה, ולאחר שהחברה תמציא למועצה הצהרה על חיסול כל תביעותיה, וכן לאחר שהמציאה למועצה את כל המסמכים וקיימה את כל התנאים הקבועים במסמכי המכרז.
- 16.9. הוגשה תביעה ו/או הועלו טענות ו/או דרישות כלפי המועצה בקשר לשירותים, הנובעות ממעשה ו/או מחדל של החברה, תהא המועצה רשאית להאריך את תוקפן של איזו מן הערבויות שיהיו בידיה באותה עת, וזאת עד לסיומם וסילוקם המלא של ההליכים הקשורים בתביעות ו/או דרישות אלה.

זכות עכבון וסעדי ביניים .17

- 17.1. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכל יתר הוראות חוזה זה, יובהר, כי לחברה לא תהא כל זכות עיכבון בשום מקרה ונסיבותיו, הן בשלטים והן במידע אשר יימסר לרשותה במסגרת מתן השירות.
- 17.2. מוסכם בין הצדדים שבכל מקרה של ביטול ו/או הפסקת ההתקשרות בין הצדדים מכל סיבה שהיא, לא תהא החברה רשאית לדרוש כל צו ביניים אשר ימנע מהמועצה שימוש בשלטים וזאת מבלי לגרוע מכל זכות של המועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
 בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

18. המחאת זכויות

- 18.1. החברה אינה רשאית להמחות, להסב, ו/או לשעבד לאחר, או לאחרים את זכויותיה או חובותיה, לפי חוזה זה, כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פי החוזה, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.
- 18.2. העברת 25% ויותר מהשליטה בחברה, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, הינה העברה המנוגדת לאמור סעיף 18.1 לעיל.
- 18.3. החברה אינה רשאית למסור לאחר את ביצוע השירות, כולו או חלקו, או למסור לאחר כל חלק מהפעולות הקשורות בביצוע החוזה, אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב. יש לציין, כי העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצוע השירות לאחר.

19. הפרות וסעדים

- 19.1. אם החברה תפר תנאי או התחייבות הכלולים בהסכם זה ו/או בכל דין, ולאחר התראה של 7 ימים לא תיקנה את ההפרה, תהיה המועצה רשאית, מבלי לפגוע בזכותה של המועצה לקבל כל סעד או תרופה אחרים, לבטל הסכם זה, כולו או חלקו; כל זאת מבלי לפגוע בכל זכות מזכויותיה האחרות של המועצה לפי הסכם זה ו/או על פי הדין ולרבות זכות לפיצויים מן החברה.
- 19.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה תוכל לקנוס את החברה ולקבל ממנה פיצויים כמפורט להלן:

סכום הקנס	המקרה
200 ₪ לכל יום איחור	אי ביצוע תשלום למועצה (לרבות דמי שימוש שנתיים ואגרות שילוט)
200 ₪ לכל יום איחור לכל מתקן	אי ביצוע פרסום עירוני
100 ₪ למקרה ליום	השארית פן פרסום "לבן" ריק
150 ₪ למתקן ליום	אי תיקון נזק ו/או תקלה שנגרמה למתקן פרסום:
100 ₪ ליום למתקן ולמקרה	כל הפרה אחרת:

- 19.3. על אף האמור לעיל, במקרה שתופר התחייבות מהתחייבויות החברה המפורטות בהסכם זה, יחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה, והמועצה תהיה רשאית לבטל לאלתר הסכם זה, כולו או חלקו, כל זאת מבלי לגרוע בכל זהות מזכויותיה האחרות על-פיה הסכם זה ו/או על פי הדין ולרבות זכות לפיצויים מן החברה.
- 19.4. בוטל ההסכם ו/או הובא לידי גמר כאמור לעיל, כי אז תהיה המועצה רשאית למסור את ביצוע העבודות לאדם אחר והחברה תשתף פעולה ככל שתידרש לצורך זה לשביעות רצונה המלא של המועצה, והדבר יהווה תנאי לביצוע כל תשלום המגיע לחברה מהמועצה בגין העבודות שבוצעו על ידו טרם ביטול ההסכם או הבאתו לידי גמר, ככל וקיים, ו/או תנאי להחזרת ערבות הביצוע שנתנה החברה למועצה.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- 19.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם על הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המועצה בכל הזכויות המוקנות לה במקרה של הפרה יסודית:
- 19.5.1. מוסכם בין הצדדים כי כל סעיפי החוזה הינם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תיחשב כהפרה יסודית של החוזה ובלבד שלא תוקנה ההפרה על ידי החברה תוך 7 ימי עבודה לאחר קבלת הודעה על כך מאת המועצה.
- 19.5.2. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי החברה, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 10 ימים ממועד ביצועם;
- 19.5.3. מונה לנכסי החברה, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע;
- 19.5.4. שונתה הבעלות ו/או השליטה בחברה באופן מהותי בכל דרך, ללא הסכמת המועצה מראש ובכתב;
- 19.5.5. שונה מצבה העסקי או הכספי של החברה באופן אשר על פי שיקול דעתה הסביר של המועצה עלול להשפיע מהותית לרעה על יכולתה של החברה לבצע כיאות את התחייבויותיה על פי ההסכם;
- 19.5.6. הוכח להנחת דעתה של המועצה, כי החברה הסתלקה מביצוע החוזה;
- 19.5.7. כשיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי החברה או אדם אחר מטעמה נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצעו וכן במקרים נוספים, כגון: בוצעה מעילה חריגה; אי הקפדה או שמירה לא נאותה על כספי המועצה;
- 19.5.8. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פלילים נגד החברה ו/או נגד מי מבעלי מניותיה ו/או מי ממנהליה ו/או מי מעובדיה;
- 19.5.9. התברר, כי הצהרה כלשהי של החברה שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהחברה לא גילתה עובדה מהותית, אשר, לדעת המועצה היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמה;
- 19.6. הפרה יסודית תזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 30,000 ש"ח וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה העומדות לה לפי כל דין ו/או חוזה. המועצה רשאית לקזז ולנכות מכל תמורה המגיעה לחברה לפי מסמכי המכרז והסכם זה, את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים לעיל, ו/או כל סכום שלדעת הממונה מגיע המועצה ו/או לכל צד ג', עפ"י החוזה או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית המועצה עפ"י חוזה או עפ"י דין.
- 19.7. הפרה החברה חוזה זה הפרה יסודית, תהא המועצה זכאית לבטל את ההתקשרות עם החברה באופן מידי וללא מתן הודעה מוקדמת, ולהמחות ו/או להעביר את חובותיה וזכויותיה כלפי החברה על פי הסכם זה, לכל אדם או גוף אחר, כפי שתמצא לנכון ועל פי כל דין, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנית לה על פי חוזה זה או על פי כל דין.
- 19.8. ספרי המועצה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו או נתקבלו מהחברה ומועדיהם, לשיעור ההוצאות ומועדן.
- 19.9. לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה על פי חוזה זה כביטול החוזה על ידה, אלא אם הודיעה על כך לחברה במפורש ובכתב. החברה תהיה חייבת לעמוד בכל התחייבויותיה על פי החוזה, כל עוד לא נתנה לה הודעה על ביטול החוזה.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

19.10. למען הסר ספק מובהר, כי קיזוז הפיצויים המוסכמים בגין הפרות יסודיות של חוזה זה הינו תרופה מיידית ואוטומטית העומדת לרשות המועצה, אולם השימוש בה איננו מקנה לחברה כל זכות להמשיך ולהפר את ההסכם ואיננו מונע מהמועצה להשתמש באמצעים אחרים העומדים לרשותה במקרה של הפרת החוזה ו/או לבקש כל סעד משפטי אחר בגין אי ביצוע השירותים כנדרש מעבר לאמור בסעיפי חוזה זה.

20. אחריות בנזיקין שיפוי וביטוח :

20.1. החברה אחראית בלעדית כלפי המועצה בגין כל הוצאה, הפסד אובדן, או נזק מכל סוג שהוא כתוצאה מביצוע הסכם זה.

20.2. החברה תהא אחראית לכל הוצאה, הפסד, אובדן, או נזק מכל סוג שהוא שיגרם במישרין או בעקיפין לרכוש ו/או לזכויות המועצה כתוצאה מביצוע הסכם זה כולו או חלקו ו/או כתוצאה מהפרת התחייבויות החברה ע"פ הסכם זה, והיא מתחייבת לפצות את המועצה בגין כל נזק שייגרם לה ו/או למי מטעמה ו/או לצד ג' כתוצאה ממתן השירותים ו/או כתוצאה ממחדל הקשור למתן השירותים.

20.3. החברה תהיה אחראית לנזק גוף או רכוש מכל סוג שהוא שיגרם מכל סיבה שהיא במישרין ובעקיפין למי מעובדי החברה או לגופים הפועלים בשמה ו/או למי מאנשי המועצה או הפועלים בשמה ו/או לכל צד ג' אחר שיפגע כתוצאה מביצוע העבודה על פי הסכם זה ו/או כתוצאה מביצוע לקוי ו/או כתוצאה ממחדל או מעשה רשלני של החברה או של מי מטעמה הקשור לביצוע ההסכם.

20.4. החברה מוותרת על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי המועצה, עובדיה וכל הפועלים מטעמה.

20.5. החברה מתחייבת לפצות את המועצה בגין כל אובדן הפסד, הוצאה או נזק מכל סוג שהוא שיגרמו למי מהם, ושהחברה חייבת בתשלום לפי פרק זה. כן מתחייבת החברה לשפות את המועצה בכל מקרה שתתבע ע"י צד ג' לשלם תשלום בגין כל הפסד הוצאה, אובדן, או נזק כאמור ושחובת תשלום על-פי הסכם זה חלה על החברה.

20.6. החברה תמציא למועצה במעמד חתימת הסכם זה וכתנאי לחתימתם אישור על קיום ביטוחים בנוסח מסמכי המכרז.

21. שמירת זכויות

21.1. הימנעות המועצה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות להן על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תפורש בשם אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיה לפי חוזה זה.

21.2. הסכמה מצד המועצה לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

21.3. כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה ולא ישמשו לחברה צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד החברה, ולא ייחשבו כויתור מצדה על זכות מזכויותיה.

21.4. תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו. המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

22. שינויים

22.1. כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והחברה תהא מנועה מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

23. שונות

23.1. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את היקף החוזה באופן שהחברה תוסיף מתקנים מן הסוגים הקבועים בהסכם זה או מכל סוג אחר, וזאת בכפוף להסכמה שתושג בין הצדדים לעניין זה ולכל שאר תנאי הסכם זה. יובהר כי אין באמור בסעיף זה בכדי לגרוע מזכותה של המועצה להקטין את היקף ההסכם ללא צורך בהסכמת החברה.

23.2. מובהר בזאת כי המועצה איננה מעניקה בלעדיות לחברה לביצוע השירותים ע"פ הסכם זה וכי שמורות לה כלל הזכויות על פי דין לבצע את השירותים בעצמה ו/או באמצעות אחרים הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי וכן שמורות לה הזכויות לפרסם הליכים או מכרזים נוספים למתקני שילוט ופרסום נוספים בתחום שיפוט המועצה מעבר לאמור במכרז זה, לרבות בהרחבות עתידיות וכיו"ב.

23.3. אין בסעדים האמורים בהסכם זה כדי למצות את כל זכויות ותרופות הצדדים בגין הפרת ההסכם, ואין בהסכם כדי לפגוע בכל סעד ותרופה המוקנים להם על פי דין.

23.4. הצדדים לחוזה זה מתחייבים לפעול בביצוע חוזה זה תוך שיתוף פעולה מלא.

23.5. איחור על ידי צד בשימוש בזכויותיו על פי הדין ו/או על פי ההסכם לא ייחשב כוויתור ו/או שיהוי מצידו לגבי אותה זכות.

23.6. כל הודעה שישלח צד אחד למשנהו לפי חוזה זה, תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב שהתקבלה 72 שעות לאחר שיגורה מבית דואר בישראל.

23.7. ע"פ תנאי ההסכם קיימת הזכות להזמין את מתן השירותים נשואי הסכם זה, כולם או חלקם מחברה אחרת (בנוסף או במקום), לרבות במקרה של הפרת או אי – קיום התחייבויות החברה או שהחברה נתנה הסכמתה לכך.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

המועצה	החברה
אישור עו"ד	
אני הח"מ, עו"ד _____, המשמש כיועץ/ת משפטית של _____	
ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: "החברה"), מאשר הסכם זה נחתם בפני ע"י מר/גב' _____	
ת.ז. _____, וכן על ידי מר/גב' _____ ת.ז. _____, שהינם	
מורשי חתימה מטעם החברה, אשר חתימתם בצירוף חותמת החברה מחייבת את החברה לכל דבר ועניין.	
תאריך: _____	

חתימה + חותמת

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

פרק ב' - מסמך 2

נספח 1 לחוזה

**רשימת פרטי המתקנים ומיקומם
(מתעדכן לאורך תקופת ההתקשרות)**

פרק ב' - מסמך 3

נספח 2 לחוזה

מפרט טכני

א. השירותים

1. השירותים יכללו את כל פעולות הנדרשות לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים (להלן: "השירותים") בהתאם להזמנות עבודה שיימסרו לחברה ע"י המועצה האזורית מרחבים (להלן: "המועצה") מעת לעת בהתאם לצרכיה.
2. במקרה של סתירה בין הוראות הדין כאמור לבין הוראות ההסכם ו/או המפרט זה ו/או שאר מסמכי המכרז, תפנה החברה אל המועצה בכתב על מנת שתורה לה כיצד לנהוג.

ב. סמכויות הממונה

1. כל ביצוע העבודות והשירותים מכוח הסכם זה, יהיו בהתאם לאמור במפרט זה, ובהתאם להנחיית מי שתמנה המועצה כאחראי מטעמה על ביצוע מכרז זה, ההסכם, המפרט וכל הנלווה אליו (להלן: "הממונה").
2. הממונה הוא נציגה בשטח של המועצה, והוא רשאי לפרש את המפרט הטכני וכל אי התאמה ביניהם ו/או אי בהירות לפי מיטב הבנתו.
3. הממונה הוא הפוסק הבלעדי לגבי איכותם של חומרים ומקורם וכן עבודות שבוצעו או צריכות להתבצע.
4. החברה חייבת באישור הממונה אם בכוונתה למסור את העבודה, כולה או חלקה לקבלני משנה. אין באישור זה של הממונה כדי להסיר את אחריותה המלאה של החברה לפעולות או מחדלים של קבלני משנה.
5. הממונה רשאי להודיע לחברה מעת לעת ומזמן לזמן על החלטתו לקבוע עדיפות של איזו עבודה או חלק ממנה לגבי עבודות אחרות והחברה תהיה חייבת לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שנקבע ע"י הממונה.
6. הממונה רשאי להורות לחברה כיצד לבצע עבודה כלשהיא אם לדעתו החברה חורגת מדרישות ההסכם ו/או המפרט או אם לדעתו נחוץ הסדר, לפי מיטב כללי המקצוע, כדי למנוע נזק לחלקי עבודה שכבר בוצעו. מילוי הוראות המפקח ע"י החברה אינו משחרר את החברה מאחריותה לעבודה כולה ולנזק כלשהו, הכול לפי תנאי ההסכם.
7. חתימת הממונה למסירת מתקן תהווה אסמכתא לגמר ביצוע העבודה.

ג. הוראות כלליות

1. המפרט להלן נדרש לכל מקרה בו החברה נדרשת להתקין מתקנים חדשים ו/או לתחזוקת מתקנים קיימים שנמסרו לשימוש החברה במסגרת הסכם זה.
2. למען הסר ספק, כל מתקן שיוקן יעמוד בכל דרישות ההסכם והמפרט. הוסר מתקן כלשהו מהמתקנים הקיימים, מכל סיבה שהיא החברה תידרש להציב מתקן אחר במקומו.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

3. מבלי לגרוע באמור בכל דין, ביצוע העבודות והשירותים מכוח מכרז זה יהיו בהתאם להוראות הדין, בין היתר, אך לא רק, כדלהלן:
 - 3.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 על תקנותיה.
 - 3.2. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 על תקנותיו.
 - 3.3. חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953 על תקנותיו.
 - 3.4. הוראות כל דין אחר החל על ביצוע העבודות ומתן השירותים מכוח הסכם זה.
 4. החברה מתחייבת לשמור על הוראות כל דין ו/או נוהל ו/או הוראות הבטיחות של המועצה ו/או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.
 5. החברה תמנה אנשי קשר מטעמה לצורך ביצוע כל ההתחייבויות עפ"י מפרט זה אשר תפקידם יהיה, בין היתר, כדלהלן:
 - 5.1. להמציא לממונה עפ"י דרישתו, מזמן לזמן, פרטים ומידע בקשר למתן השירותים.
 - 5.2. עמידה בלוח הזמנים ובתוכניות העבודה.
 6. כלל השירותים יבוצעו בשטח השיפוט של המועצה האזורית מרחבים וביישוביה, באתרי עבודה ו/או מבני ציבור שתחת אחריות המועצה, בהתאם להנחיות המפקח, לפי הפרוט שיתקבל מהממונה.
 7. כל פעולה הקשורה בביצוע העבודות ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או אישור ו/או מילוי כל תנאי אחר עפ"י כל דין, תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או אישור ו/או לאחר מילוי אותו תנאי.

ד. דרישות לכל סוגי המתקנים

1. המתקנים והחומרים ממנו ייוצרו יהיו באיכות ובעיצוב ברמה גבוהה.
2. המתקנים ייבנו מחומרים עמידים לפגעי מזג האוויר וונדליזם ככל האפשר.
3. כל החיבורים בין חלקי המתקן ובין המתקן לקרקע יהיו נסתרים ומוגנים.
4. חלקי המתקנים הצבועים ייצבעו בתנור.
5. המתקנים יהיו בעלי אורך חיים של 10 שנים לפחות.
6. תאורת המתקנים ככל שתתוקן, לא תסנוור את העוברים בדרך.
7. מידות המתקנים לא יחרגו מהגדלים המפורטים, במסמכי המכרז.
8. המתקנים וחלקיהם יהיו בעלי תו תקן ישראלי, ככל שקיים.
9. מערכות החשמל והתאורה תהינה תקניות ובלתי נגישות לציבור.
10. המתקנים יעמדו בכל המגבלות הקבועות בדין ובהוראות הרשויות הרלוונטיות ביניהן, משרד התחבורה והמשרד לאיכות הסביבה וכן כל גורם רלוונטי אחר.
11. במסגרת התקנת/הסרת/העתקת מתקן מחויב הקבלן בהסדרת סביבת המתקן, השלמות ריצוף/גינון בזהה לדוגמת הריצוף/גינון הקיימים. כמו כן, ידאג הקבלן לסילוק המתקן המוסר, ופסולת מאתר ההתקנה/העתקה למקום פינוי פסולת מאושר.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

ה. עיצוב המתקנים

1. מתקן הכוונה / מתקן פרסום:

- 1.1. המתקן יהיה חדש לחלוטין (מהדגמים המתקדמים שבשוק) כאשר שנת הייצור שלו תהא השנה של הזמנת העבודה שהוצאה - לא משומש או משופץ.
- 1.2. כל חלקי המתכת של המתקן יהיו מאלומיניום או מתכת בלתי מחלידה אחרת (כולל אביזרי הפרזול, ברגים וכיו"ב).
- 1.3. כל חלקי המתקן ייצבעו בתנור, בצבע ובגוון שיאושר על ידי המועצה.
- 1.4. החלקים השקופים של המכוון יהיו עשויים זכוכית מחוסמת בעובי של 8 מילימטר לפחות. חל איסור מוחלט על שימוש בחומרי פלסטיק או חומרים אחרים כלשהם.
- 1.5. פני שטח הפרסום יהיו 120 סנטימטר רוחב 180 סנטימטר גובה מכל צד של המתקן (שטח הפרסום של מתקן הפרסום יכול שיהא פחות ב-עד 15% מהמידות לעיל).
- 1.6. ארגז הפרסום יהיה מלבני בצורתו ומידותיו לא יחרגו מ- 140 סנטימטר רוחב, 200 סנטימטר גובה, 25 סנטימטר עובי, והוא יוצב בגובה שלא יפחת מ- 205 ס"מ מפני אי התנועה או בגובה שלא יפחת מ- 220 ס"מ מפני המדרכה, לפי העניין (מידות של מתקן הפרסום יכול שיהא פחות ב-עד 15% מהמידות לעיל).
- 1.7. המתקן יוצב על רגל בודדת, זהה בצבעה ובעיצובה לארגז הפרסום.
- 1.8. פני הפרסום יהיו מקבילים.
- 1.9. המכוון יהא עמיד לתנאי סביבת חוץ לרבות השפעות אקלים באזור הגיאוגרפי של תחום שיפוט המועצה אזורית מרחבים לתקופה של 10 שנים לפחות.
- 1.10. דלתות המכוון יהיו מחוזקות בזוויות פלדה.
- 1.11. המכוון יהא אטום לפגעי גשם/מים/חדירת מים (שימוש בגומיות) וכן יותקנו בו פתחי אוורור למניעת הצטברות אדים.
- 1.12. המכוון יהא מואר בתאורה לבנה LED בתאורה פנימית (לא מחוץ למתקן).
- 1.13. פתיחת דלתות המכוון יהיו באופן מכני/בוכנות אוויר.



מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

2. מכוון מפה:

2.1. זהה למכוון מתקן ההכוונה לעיל, למעט "רגל הנשיאה" עליו מוצב המתקן. תצורת רגל המתקן תהא באחת משתי האפשרויות לפי בחירת המועצה:

רגל נשיאה "צרה" בגובה של 30 ס"מ – 60 ס"מ בהתאם לתמונת הדוגמא של מתקן ההכוונה.

רגל נשיאה "רחבה" בגובה של 30 ס"מ – 60 ס"מ ברוחב פני הפרסום (או בחריגה מצומצמת מפני הפרסום כלפי פנים או כלפי חוץ).



3. קוביית פרסום:

3.1. קובייה המוצבת על עמודי שילוט רחובות עם 4 פני פרסום מוארת בLED הקובייה תהא אטומה למים/גשם

3.2. גודל הקובייה יהיה 80 ס"מ גובה, 80 ס"מ רוחב לפחות.

3.3. ניתן להציע גדלים אחרים.



מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

4. דגלי פרסום:

- 4.1 פרסום באמצעות בדים המותקנים על שני צידי עמודי התאורה באמצעות חובקי עמודים או אמצעים אחרים המתאימים למראה פני העיר באישור המועצה.
- 4.2 תהא אפשרות לתליית "דגל הפרסום" משני הצדדים ("גב אל גב") או שהפרסום יעשה בהדפסה דו צדדית.
- 4.3 המתקן יכול מנגנון מתיחה של דגל הפרסום עצמו.



5. שלט חוצות רגיל (בילבורד):

- 5.1 שלטים בגדלים שונים כמפורט בכתב הכמויות שיצורף לכל הזמנת עבודה לשלט כזה.
- 5.2 המתקן יוצב על רגל בודדת בגובה מינימלי של 2 מטר מפני השטח המעוגנת לבסיס הבטון בהתאם להוראות המהנדס. רוחב הרגל לא יעלה על 1 מטר.
- 5.3 כל החיבורים במתקן עצמו ובין המתקן לקרקע יהיו נסתרים ומוגנים. כל חלקי מערכת החשמל, למעט גופי תאורה חיצוניים, יהיו נסתרים.
- 5.4 מערכת התאורה תהיה חלק אינטגרלי מהמתקן או באמצעות זרועות ייעודיות.
- 5.5 חלקי המתקן העשויים מתכת יהיו מוגנים בפני קורוזיה על ידי גלוון או צביעה בצבע מגן.
- 5.6 עבודות בטון : על החברה להגיש תוכניות ביסוס מפורטות בחתימת מהנדס קונסטרוקטור.



עמוד 40 מתוך 71

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

6. שלט LED:

- 6.1. שלט אלקטרוני עליו ניתן להציג מולטימדיה צבעונית, ברזולוציה גבוהה, לרבות פרסומות וסרטונים. מערך השלט כולל: מסך תצוגה, מערכת שליטה ובקרה, חיבור מרחוק, מערכת הפעלה, מערכת הגדרות תצוגה.
- 6.2. המערכת תכלול חיבור מרחוק על גבי רשת האינטרנט או תצורה אחרת של חיבור מרחוק. המערכת תדע לקבל קבצי וידאו מסוגים שונים וכן תצורות שידור שונות מקובלות.
- 6.3. המערכת תאפשר החלפה קלה מרחוק של מדיה לרבות אפשרות שינוי מועדי פרסום וזמני פרסום. השילוט יהא עמיד למים ולפגעי מזג האוויר.
- 6.4. בהירות המסך והרזולוציה יהיו כאלו שיאפשרו לראות את תוכן השלט גם בתנאי שמש חזקה.
- 6.5. המתקן יהא בגודל של 1.6X1.6 לפחות אלא אם אישרה העירייה אחרת.
- 6.6. עמידות: 100,000 שעות לפחות. קצב רענון: 1,000 הרץ לפחות.
- 6.7. במועד הזמנת העבודה על החברה יהא להביא לאישור המועצה את המתקן והמפרט הטכני שלו.



7. פרסום על גבי תחנות אוטובוס:

- 7.1. ככל ולא קיים מתקן ייעודי, יש להתקין מתקן ייעודי על התחנה באופן שאינו חוסם את שדה הראייה של המשתמשים בתחנה ו/או מהווה מפגע בטיחותי.
- 7.2. המתקן יהא מואר.



עמוד 41 מתוך 71

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

8. שלט טוטם

8.1 שלט טוטם הוא סוג של שלט חוצות המאופיין בגובהו הרב ובצורתו האנכית
מידות ועיצוב שלט טוטם -

- א. גובה כ-10 מ'
- ב. רוחב: כ-3 מ'
- ג. עומק: כ-1 (כולל עובי הפרופילים).
- ד. צורה: מלבני, מרובע, אליפטי, או עיצוב מותאם אישית.
- ה. מספר צדדי תצוגה: דו-צדדי
- ו. גימור: צבע בתנור (אפוקסי או פוליאוריטן) עמיד לקרינת UV ולתנאי חוץ.

8.2 חומרים וקונסטרוקציה

שלד פנימי: פרופילי פלדה מגולוונת עבים (לפחות 2 מ"מ עובי דופן), מרותכים ומחוזקים, או פרופילי
אלומיניום אקסטרוודד עבים, לחוזק מבני ועמידות בפני רוחות וונדליזם.

8.3 חיפוי חיצוני:

- א. אלומיניום מרוכב (ACP): עובי 3-4 מ"מ, עמיד לקרינת UV
- ב. פח אלומיניום: עובי 2-3 מ"מ, צבוע בתנור.
- ג. נירוסטה: עובי 1.5-2 מ"מ, בגימור מוברש או מבריק, לעמידות מירבית ואסתטיקה.
- ד. לוחות פוליקרבונט: עמידים במיוחד לשבר, עם הגנת UV
- ה. בסיס קיבוע: פלטת בסיס מפלדה מגולוונת ועבה (לפחות 10 מ"מ), עם חורי קיבוע לעיגון לבטון
(עוגני ג'מבו/כימיים). בסיס פנימי משוקע בבטון במידה הנדרשת ליציבות מירבית.

8.4 תאורה

- א. סוג תאורה: נורות LED חסכוניות באנרגיה, בעלות אורך חיים ארוך.
- ב. מיקום תאורה: הארה חיצונית (Downlight/Uplight): ספוטים LED חיצוניים המכוונים אל
שטח הפרסום.
- ג. עוצמת תאורה: מותאמת לסביבת המיקום
- ד. שנאי: שנאי מוגן מים (IP67) ומותאם להספק התאורה



עמוד 42 מתוך 71

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

9. שלט נון סטופ

לוח פרסום שמולבש על עמוד תאורה עירוני

מפרט טכני:

- שטח פרסום במידות 60/90 ס"מ.
- מסגרת אלומיניום + קליפסים להחלפת מסר פרסומי.
- מערכת תאורה סולארית הכוללת: פאנל מובנה ואינטגרלי, מעגל אלקטרוני, מצבר, בקר טעינה, טיימר, חיישן פוטו-צל, נורות לד.
- מידות סטנדרטיות: 155 ס"מ x 105 ס"מ



1. נוהלי עבודות ונוהלי חשמל/ חפירה

1. במידה וביצוע הצבת מתקני השילוט תהא כרוכה בביצוע חפירות ו/או חיבורי חשמל, תבוצע העבודה באופן שלא יגרם כל נזק לכבישים ו/או למדרכות ו/או למעברים בהם יוצבו מתקני השילוט, וכי במידה ותהיה פגיעה מכל סוג שהוא, תתקן החברה את כל הטעון תיקון מיד עם השלמת הצבת המתקנים. במקרה ולא תעשה כן תוך 48 שעות מגמר הצבת מתקני השילוט, תהא המועצה רשאית לבצע את העבודה הנדרשת על חשבון החברה והיא מתחייבת לשאת בכל הוצאותיה ולהחזירן למועצה תוך 4 ימים מיום שיידרש לכך בתוספת תקורה של 30%.
2. החברה לא תהיה רשאית לחסום דרכים ומעברים ציבוריים לצורך התקנת השלטים ו/או תחזוקתם ו/או תיקונם ו/או החלפתם, אלא לאחר תיאום עם הרשות המוסמכת בהתאם לתנאי התנועה, על החברה להציב תמרורים מתאימים על פי תקנות התעבורה, ודרישות המשטרה.
3. החברה מתחייבת שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור ולא תהיה כל פגיעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, מדרכה, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך כך תתקין החברה על חשבונה, שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים, גידור מתאים עם פסים זוהרים, ותנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שלא לפגוע בנוחות הציבור, בטיחותו ובטחונו.
4. נוהלי עבודות חשמל וחפירה בקשר עם מתקני פרסום:
א. חתך כבל ההזנה - כבל ההזנה למתקן פרסום לרבות לתחנת אוטובוסים יהיה בחתך מינימלי של X63 ממ"ר בכבל בלבד מסוג N2XY.

עמוד 43 מתוך 71

חתימת וחותמת המציע: _____

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026

לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- ב. אבטחה בעמוד התאורה העירוני – החברה תידרש להוסיף אבטחה במגש מתקן הפרסום להזנת מתקן הפרסום לרבות תחנות האוטובוסים של A+N 10X1.
- ג. האבטחה תהיה אחת מהחברות הבאות:
- MERLIN GERIN, DPEE מס' קטלוגי TYPE B, KA 6 19252, ז"ק.
 - FAZ מס' קטלוגי TYPE B, KA 10 211359, ז"ק.
 - LEGRAND, 6000 – DX מס' קטלוגי TYPE B, KA 6 03310, ז"ק.
5. האבטחה בעמוד השילוט לפרסומת ו/או בתחנת האוטובוסים - יש לבצע אבטחה ראשית בעמוד או באוטובוס של N + 6X1, ליצירת סלקטיביות! סוג האבטחה יהיה כפי שהוזכר בסעיף 4.ב. לעיל.
6. שרוול להעברת כבל ההזנה - השרוול להעברת כבל ההזנה, שיונח בין מתקן עמוד התאורה העירוני למתקן הפרסום לרבות תחנת אוטובוסים יהיה 50 מ"מ מסוג "קובר" עם 2 שכבות של פוליאטילן, העונה לת"י 1531.
7. עומק החפירה במדרכה: 80 ס"מ מפני הריצוף. עומק החפירה בכביש: 110 ס"מ מפני המסעת (אספלט או ריצוף ברחובות משולבים).
8. מוליך הארקה - בין העמוד התאורה העירוני למתקן הפרסום לרבות תחנת אוטובוסים יונח מוליך הארקה חשוף מנחושת, בחתך של 35 מ"מ. המוליך יחובר אל מוליך הארקה העירוני באמצעות מהדק קנדי או אל פס ההשוואה בעמוד, במידה וקיים.
9. בדיקה - לפני החיבור יש להזמין בדיקת חשמלאי בודק אשר יאשר את החיבור בתאום עם המועצה. על פי ממצאי הבדיקה, תותקן אלקטרודה בסמוך למתקן הפרסום לרבות תחנת האוטובוסים, אשר תגושר למוליך הארקה של ההזנה.
10. שילוט - כל מתקן פרסום יסומן על ידי דיסקט מאלומיניום חרוט בגודל 51 מ"מ. השילוט יתואם, מראש, לרבות המספור עם המועצה.
11. יסוד למתקן פרסום - היסוד יהיה מותאם לעמוד בגובה 3 מ', לפחות. היסוד יאושר טרם התקנתו במחלקת דרכים ותאורה.
12. גופי התאורה - במידה ומתקן הפרסום אינו הרמטי ומוגן מים, תידרש התקנתם של גופי תאורה הרמטי פיבר וקופסאות החיבורים מוגני מים בדרגה מינימלית של IP 45.
13. כל עבודה המשבשת את התנועה בדרך לרכב ו/או להולכי רגל יינתן אישור מראש מאת משטרת ישראל. כמו כן למנוע פגיעה בתשתיות עיליות ו/או תת קרקעיות של תאורה, ביוב, תיעול, קווי חשמל, קווי תקשורת לסוגיה יהיה זה עם תיאום הנדסי של עבודות החברה עם המועצה, מת"ב, חברת החשמל וחברת בזק.
14. קודם לביצוע חפירה בכבישים ו/או במדרכות יתואמו התוכניות עם כל מחלקת ההנדסה במועצה ועם כל הגורמים, שפורטו לעיל, וזאת קודם לקבלת אישור משטרת ישראל.
15. החברה תנקוט בכל אמצעי הבטיחות לפי הוראות כל דין, דרישות הממונה, ממונה הבטיחות במועצה וקב"ט המועצה.
16. על החברה להיות מודעת כי חלק מהעבודות מתבצעות במתחם מוסדות חינוך ובקרבתם, ועליה לנקוט בכל האמצעים הדרושים להמשך הלימודים באופן תקין ובטיחותי, לרבות חובת העסקת עובדים שהינם אזרחי מדינת ישראל (תעודת זהות כחולה) ובעלי אישור העדר עבירות מין.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

17. החברה תנקוט בכל אמצעי הזהירות, בטיחות ושילוט הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבה.
18. החברה תתאם את מועדי תחילת ביצוע העבודות השונות באתר ואת זמן ביצוען עם הממונה וגורמי המועצה.
19. החברה תשמור על סביבה בטיחותית לפי תקנות משרד העבודה והרווחה ולשביעות רצון הממונה.
20. חומר פסולת וכן כל חומר אחר, לרבות עודפי חומרים, יסולקו אל מחוץ לשטח האתר, אל מקומות שפיכה מאושרים ע"י הרשויות והגורמים השונים הקשורים בכך.
21. השגת ההיתרים וסילוק חומר זה הינה באחריותה המלאה הבלעדית של החברה, ולא ישולם בנפרד עבור עבודה זו.
22. על החברה לקבל אישור מוקדם מן הרשות המקומית לפני תחילת העבודה ולפעול על פי תנאי הרישיון.
- 23. על החברה לברר ברשויות (מועצה אזורית מרחבים על מחלקותיה השונות והרלוונטיות, בזק, חברת חשמל, מקורות ביוב וכיו"ב) לגבי מתקנים תת קרקעיים ו/או עילאיים שבאחריותם ולקבל מהם את האישורים הנדרשים, על חשבוננו, לצורך ביצוע עבודות בקרבת מתקנים אלו.**
24. על החברה להציג בפני הממונה את כלל האישורים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.
25. למען הסר ספק, כל הפעולות בסעיף זה, יתבצעו על ידי החברה ועל חשבונה.

ז. בטיחות

1. החברה אחראית לבטיחות העבודה והעובדים ובנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות פירוק, התקנה, אחזקה, הנחת קווי חשמל, הובלת חומרים, הפעלת ציוד כבד וכיו"ב.
2. החברה תנקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ותקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות בעניינים אלו לרבות חוקי ותקנות משרד העבודה. החברה תתקין פיגומים, מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש וכל הנדרש עפ"י תקנות וחוקי משרד העבודה כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל ביצוע העבודות באתר.
3. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר החברה תסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודה.
4. החברה תהיה אחראית יחידי לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם ובעלי חיים עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש עפ"י תקנות וחוקי משרד העבודה והמועצה לא תכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנה אליה.
5. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לעכב תשלום אותם סכומים אשר יהוו נושא לוויכוח בין התובע או התובעים לבין החברה עד לסיום ההליך.
6. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של החברה או לאדם אחר, או תביעת פיצויים על ידי כל שהוא שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י החברה בפוליסת ביטוח מתאימה והמועצה לא תישא באחריות כלשהי בגין נושא זה.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

7. החברה תנקוט, על חשבונוה, בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על מבנים, עמודים, מדרכות, כבישים, תשתיות וכדי הסמוכים למקום ביצוע העבודה, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, מנזק העלול לה יגרם להם מכל סיבה שהיא.
8. כל עבודה הכרוכה בחיבור / ניתוק חשמל נדרש אישור **בודק חשמל מוסמך**, כאשר אישור זה נכלל במחיר היחידה ולא תתווסף על העבודה תשלום עבור אישור זה.

ח. הוראות תחזוקה שוטפת:

1. המתקנים המתופעלים ע"י החברה לצרכי פרסום חוצות, וסביבתם, יתוחזקו ויתופעלו אך ורק על ידי החברה, תוך שמירתם במצב נקי לחלוטין, בשמישות ותקינות מלאה וכשהם מחוברים לכל התשתיות כנדרש.
2. לצורך כך תפעיל החברה מערכי כוח אדם מיומן ומקצועי וציוד ככל הנדרש ותפעל תוך תיאום עם כל גורם מועצתי או אחר נדרש, ותוך פגיעה מינימלית בנוחות השימוש במתקנים ע"י הציבור ובמרחב הציבורי בכלל.
3. במהלך עבודות התפעול והתחזוקה, החברה תנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על פי דין.
4. אזור עבודות התפעול והתחזוקה יסומן יגודר וישולט באופן בולט, להולכי הרגל ולכלי רכב, מכל עבריו ובמרחק הולם.
5. במהלך עבודות התפעול והתחזוקה, תפעל החברה על פי הנחיות המפקח או מי מטעמו.
6. תחזוקה מונעת: החברה תתפעל ותתחזק את המתקנים לשם מניעה, ככל הניתן, של תקלות וכשלים בפעילות המתקן.
7. החברה תתפעל ותתחזק את המתקנים באופן אשר תהיה בו פגיעה מינימאלית ככל האפשר במשתמשים במתקנים.
8. באם יהיה צורך בהשבתת המתקנים, תתואם פעול ההשבתה עם המומנה מטעם המועצה וזמן ההשבתה יהיה מינימאלי ככל שניתן ובהתאם המועדים הקבועים במפרט זה לתיקון תקלות.
9. החברה תהיה אחראית לצביעת המתקנים אחת לשנה במועד שייקבע ע"י המומנה מטעם המועצה.
10. המתקנים ינוקו אחת לחודש לכל הפחות. הניקיון יכלול שטיפת כל חלקי המתקן וייבושם, כולל צידם הפנימי של ארגזי הפרסום, מערכות התאורה וכל חלק נגיש אחר וניקיון סביבת המתקן. כמו כן יוסרו, במסגרת זו, מודעות וכרזות המודבקות על המתקנים, כתובות גרפיטי, כתובות נאצה, מפגעים תברואתיים וכל אלמנט זר אחר.

ט. תחזוקה תקופתית:

1. המתקנים המתופעלים ע"י החברה לצרכי פרסום חוצות, וסביבתם, יתוחזקו ויתופעלו אך ורק על ידי החברה, תוך שמירתם במצב נקי לחלוטין, בשמישות ותקינות מלאה וכשהם מחוברים לכל התשתיות כנדרש.
2. אחת לשבוע תבוצע ביקורת במתקנים ע"י צוותי תחזוקה מטעם החברה, כולל בעלי מקצוע ייעודיים מטעם החברה כל חלק בלוי או פגום, יתוקן או יוחלף בחלק זהה ובמפרט המחייב.
3. אחת לחודש יתבצע סיור לילי לבדיקת תקינות התאורה במתקנים ובמידת הצורך יבוצע תיקון ו/או החלפת נורות בהתאם.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
 בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

4. בתחילת כל רבעון קלנדרי תועבר תכנית עבודה לביקורת ותחזוקה. באחריות החברה לעדכון תכנית העבודה והודעה על כך לממונה מטעם המועצה.
5. הודעה על ביצוע ביקורת תועבר לממונה מטעם המועצה 3 ימים לפני ביצועה, בכתב.
6. עם השלמת הביקורת יועבר לממונה מטעם המועצה דו"ח המפרט את היקף הביקורת ואת ממצאיה, כולל הפעולות שבוצעו במסגרתה (תוך ציון מיקומי המתקנים וכתובתם).

י. טיפול בנזקים ותקלות:

1. הטיפול בתקלות ובנזקים במתקנים יתבצע ע"י החברה מיד עם קבלת הודעה מאת גורם מועצתי רלוונטי ו/או מהממונה ו/או עם איתור התקלה ו/או הנזק ע"י צוותי התחזוקה של החברה.
2. זמן התגובה לטיפול בתקלה יהא בהתאם לסוג הנזק ו/או התקלה, כפי שיפורט להלן.
3. **הגדרות:**
 - 3.1. נזק/תקלה בטיחותית – נזק/תקלה המהווה סכנה למתקן עצמו, או מהווה הפרעה לכלי הרכב/הולכי הרגל במרחב הציבורי (חסימת מעבר, הסתרה וכדו').
 - 3.2. תקלה רגילה – תקלה שאינה בטיחותית או דחופה.
 - 3.3. תקלה משולבת – תקלה המחייבת סיוע מצד גורם מועצתי או אחר, לצורך הטיפול בה.
4. סיווג התקלות יעשה על ידי המועצה/ הממונה או מי מטעמו. כמו כן, רשאי הממונה לנייד תקלה מרמת עדיפות אחת לאחרת על פי שיקול דעתו והמצב בשטח.
5. ריכוז זמני תגובה לטיפול ומטלות:

סוג המשימה	פירוט	זמן תקן	הערות
ניקיון	ניקיון חירום	תוך 4 שעות	הסרת גרפיטי, כתובות נאצה ומפגעים תברואתיים
	ניקיון רגיל	פעם בחודש	כולל הסרת מדבקות, שטיפת כל חלקי המתקן וייבושם
סוג המשימה	פירוט	זמן תקן	הערות
	שטיפת קיטור	פעם ברבעון	כולל שטיפת כל חלקי המתקן וייבושם
תחזוקה שוטפת	ביקורת יום	פעם בשבוע	
	ביקורת לילה	פעם בחודש	כולל בדיקת תקינות מערכות תאורה וחשמל

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
 בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

הערות	זמן תקן	פירוט	סוג המשימה
לכלל המתקנים	פעם אחת בשנה	צביעת מתקנים	צביעה
סכנה להולכי רגל / כלי רכב או לגורם אחר	עד 2 שעות	תקלה בטיחותית	טיפול בתקלות
סכנה למתקן עצמו, או הפרעה לכלי הרכב / הולכי רגל	עד 4 שעות	תקלה דחופה	
אינה בטיחותית או דחופה	עד 48 שעות	תקלה רגילה	
	7 ימים מקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים	תקלה משולבת	
תבוצע בדיקה מדגמית ע"י המפקח	אחת לחודש	הגשת דו"ח תקלות	

6. בכל מקרה שהחברה איננה יכולה לבצע את התיקון המושלם בו במקום, היא מתחייבת לבצע כל פעולה אפשרית לתיקון התקלה תוך 24 שעות ו/או תוך זמן קבוע שיקבע הממונה עד לגמר התיקון המושלם, וזאת ללא תשלום נוסף.
7. יובהר ויודגש כי, אין בדרישות אלה לפטור את החברה מלבצע את התיקון בפרק זמן קצר יותר באם הדבר ניתן.
8. בכל מקרה שהתיקון יוגדר כתיקון דחוף ע"י הממונה, תבצע החברה את כל הפעולות לתיקון דחוף ע"י אספקת כוח אדם ואמצעים מתוגברים, עבודה בשעות נוספות ולילה, בכל ימות השבוע לרבות שבתות וחגים, העסקת עובדים נוספים, העברת חלקים ו/או ציוד ממקום למקום וכדו' וזאת ללא תשלום נוסף.
9. סדר העדיפויות ופרק הזמן לביצוע העבודות יקבע ע"י הממונה.
10. עם השלמת הטיפול בתקלה יועבר דיווח טלפוני/בכתב על ידי הגורם המוסמך לטיפול בתקלה (חשמלאי מוסמך, מהנדס, קונסטרוקטור וכו') למפקח או מי מטעמו.
11. על פי העניין, יותר לחברה לבצע טיפול מקיף בתקלה במועד מאוחר יותר ובלבד שנקטו כל האמצעים לנטרול הסכנה והסרת המפגע ובתאום עם המפקח.
12. המועצה תהיה רשאית, על פי הצורך, לפעול לנטרול / תיקון התקלה על חשבון הקבלן בתוספת תקורה של 30%.
13. היה ותקלה מסוימת מחייבת טיפול מצד גורם מועצתי או אחר לצורך תיקונה, יעביר נציג החברה הודעה על כך לממונה או מי מטעמו באופן מיידי.
14. באחריות המפקח מטעם המועצה לסייע לנציג החברה לבצע תאום בין הגורמים השונים והנחיית נציג החברה לגבי המשך פעולתו לתיקון התקלה.

עמוד 48 מתוך 71

פרק ב' - מסמך 4
נספח 3 לחוזה
ערבות ביצוע

לכבוד

מועצה אזורית מרחבים

א.ג.נ.,

מאת:

בנק _____

סיני _____

תאריך _____

הנדון: ערבות בנקאית צמודה מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן "החברה") לביצוע התחייבויותיו כלפיכם בהתאם להוראות ההסכם שנחתם בינכם ביום _____, אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד המפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה").

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי. הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין **חודש 12/2025 שפורסם ביום 15.01.2026** (להלן: "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

חתימה + חותמת הבנק

עמוד 49 מתוך 71

חתימת וחותמת המציע:

פרק ב' - מסמך 5
נספח 4 לחוזה
אישור קיום ביטוחים

לכבוד

מועצה אזורית מרחבים (להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

נספח ביטוח עבודות קבלניות

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" -

"מבקש האישור" – מועצה אזורית מרחבים ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיות ו/או עמותות בשליטתם ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם **"העבודות"** - אספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני שילוט ופרסום.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **"ביטוחי המבוטח"** ו- **"אישורי ביטוחי המבוטח"**).

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

..

2.1 **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או או מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.2 **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פריצות, שבתות, נזק בזדון ופריצה.

למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

2.3 **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

2.3.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

2.3.2 ביטוח מקיף.

עמוד 50 מתוך 71

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- 2.3.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
- הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 2.4. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.5. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.6. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.7. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות. בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברה שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברה השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.
12. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
13. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

14. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוח המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026

לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

נספח פרק ב' נספח 5.1 - אישור ביטוחי המבוטח

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם : מועצה אזורית מרחבים	שם : תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות ו/או וועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם : _____	<input type="checkbox"/> נדלין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : _____ העיסוק המבוטח : אספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני שילוט ופרסום.	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____
ת.ז.ח.פ. : 500262423	ת.ז.ח.פ. : _____	ת.ז.ח.פ. : _____		
מען :	מען : _____	מען : _____		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים.			

כיסויים							סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תחילה	ת.סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	
	ביט			4,000,000	₪	302,304 307,309 315,321 322,328 329, 343,	צד ג'
	ביט			20,000,000	₪	309,319 328,344 350	

פירוט השירותים (בכפוף), לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')* :

עמוד 54 מתוך 71

חתימת וחותמת המציע : _____

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

062

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

פרק ג' – מסמך 1

דף מידע ארגוני

נספח זה ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

1. שם המציע: _____
מספר רישום ברשם החברות ו/או ע.מ: _____
כתובת: _____
כתובת משרד רשום: _____
מספרי טלפון: _____ נייד: _____
מספרי פקסימיליה: _____
2. עיסוק המציע: _____
3. אנשי מפתח

פרטי המנהלים בעלי זכות חתימה (במידה והמציע הנו שותפות יש לציין את שמות השותפים):

שם	תחום התמחות / תפקיד	שנות ותק במציע

4. שם מנהל העבודה המוצע

שם	הכשרה	טלפון	מייל

5. יכולת פיננסית של המציע:

המועצה רשאית לבדוק את יכולתו הכספית של המציע והמציע מתחייב לספק כל מידע במידה ויידרש לכך על ידי המועצה.

6. איש הקשר במכרז מטעמו של המציע הינו – שם _____ תפקידו אצל

המציע _____, מס' טל' נייד: _____
_____ , דוא"ל: _____ ופניותיו

מטעמנו, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי המועצה תחייבנה את המציע.

7. ניסיון המציע במתן השירותים:

יש לפרט את הרשויות עימן עבד המציע בין השנים 2020 ועד היום

עמוד 56 מתוך 71

חתימת וחותמת המציע: _____

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
 בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

שם הרשות	תקופת מתן השירותים	פירוט השירותים	איש קשר מטעם הרשות, תפקידו ומס' טלפון ישיר

_____ חתימה וחותמת המציע

_____ תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני
 מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת ת.ז. מספר _____ ו-
 מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר
 שהזהרתיו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק
 אם לא יעשה/ יעשו כן, אישרו/ את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתמו עליה בפני.
 מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה
 בשם המציע וחתמתו/ חתימתם מחייבת את המציע.

_____ עו"ד (חתימה וחותמת)

פרק ג' - מסמך 2

נוסח המלצה

לכבוד

מועצה אזורית מרחבים

א.ג.נ.,

הנדון : המלצה

אני הח"מ _____, מאשר בזה כי _____ (להלן: "המציע")
סיפק עבורנו _____ שירותים בתחום אספקה, התקנה הפעלה ואחזקה של מתקני פרסום והכוונה
בתקופה שבין ה _____ עד ליום _____.

1. פירוט השירותים:

2. היקף השירותים:

3. חוות דעת:

שם : _____ חתימת הממליץ:

טלפון : _____

רשות מקומית : _____ תפקיד הממליץ : _____

הערות-

- א. ניתן להציג המלצות עם נוסחים שונים מהמוצע במכרז ובלבד שיהיה פרטי הממליץ הכוללים- שם הממליץ, תפקיד, מס' טלפון נייד ומייל.
- ב. המועצה רשאית ליצור קשר עם הממליצים, כולל התחשבות ומתן משקל להכרזה על הזוכה בהסתמך על חוויית השירות הניתן לה עצמה. כולל פסילה מוחלטת של הצעה ממציע אשר סיפק שירות לקוי בעבר בעבודה שלו עם המועצה.

פרק ג' - מסמך 3
אישור מחזור כספי
הצהרת המציע ואישור רו"ח

שם המציע: _____ תאריך: _____

הרינו להצהיר כדלקמן:
המציע בעל מחזור כספי שנתי של 2,000,000 ₪ לשנה לא כולל מע"מ בשנתיים מבין השנים 2021-2024 הנובע ממכירת
שטחי פרסום במרחב העירוני ו/או הבינעירוני.

חתימה וחותמת המציע

=====

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המציע") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המציע בדבר
ניסיון בביצוע עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה
זו בהתבסס על ביקורתנו.
ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע
שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים
שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.
לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף בדבר
ניסיון והיקף עבודות בשנים הרלבנטיות להצהרת המשתתף.

תאריך: _____

בכבוד רב,
רואי חשבון

פרק ג' - מסמך 4

אישור רו"ח בדבר העדר הערת "עסק חי"

תאריך: _____

לכבוד

מועצה אזורית מרחבים

א.ג.נ.

*** הנדון: אישור בדבר הערת עסק חי**

לבקשתכם וכרואי החשבון של המציע הרינו לאשר כדלקמן:

הננו משמשים כרואי החשבון של המציע _____ (להלן: "המציע") משנת _____ הדוח הכספי המבוקר האחרון של המציע לשנת _____ וכל הדו"חות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע כ"עסק חי" (*) או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חי". ממועד החתימה על הדו"ח הכספי הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע כ"עסק חי".

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

ולראיה באתי על החתום:

_____, רו"ח

(שם מלא, חתימה וחותמת)

*** ניתן להגיש מסמך זה ע"ג לוגו של רו"ח**

פרק ג' - מסמך 5

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

(יש לסמן במקום המתאים)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ אצל המציע _____
(להלן: "המציע"), שהגיש הצעה במכרז פומבי מס' _____ (להלן: "המכרז") למועצה אזורית מרחבים.

2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע במכרז.

3. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה למציע:

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות בהליך, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998 לא חלות על המציע. באם כן:
 המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.
באם המציע מעסיק מעל 110 עובדים:

המציע מתחייב כי ככל שיזכה בהליך יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998 ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

_____ היום

_____ חתימה

שם _____ ת.ז. _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה בחתימה עליו בפני.

_____ חתימה + חותמת עו"ד

פרק ג' - מסמך 6

הנדון : הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד

מועצה אזורית מרחבים

א.ג.נ.,

אני הח"מ המשמש כמורשה חתימה ב _____ (להלן: "המציע"), מצהיר ומאשר בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי מועצה אזורית מרחבים הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1. סעיף 89 ב' (א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות), תשי"ח-1958 (להלן: "צו המועצות") הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 1.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב))."
 - 1.3. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא ע"י בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת "
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1. בין חברי מועצת המועצה אין למי מחברי ההנהלה, בעלי המניות, העובדים הבכירים או השותפים במציע או העובדים המיועדים לתת את השירות במועצה: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שהמציע משמש לו סוכן או שותף.
 - 2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המציע או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3. אין למי מחברי ההנהלה, בעלי המניות, העובדים הבכירים או השותפים במציע, או העובדים המיועדים לתת את השירות במועצה בן זוג, שותף או שמי מהנ"ל סוכנו, העובד במועצה.
3. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89 ב' (ב) (3) לצו המועצות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89 (א) לצו המועצות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

6. הנני מצהיר, כי אין כל מניעה חוקית ו/או הסכמית ואיני מצוי בניגוד עניינים ו/או לא קיימת מניעה אחרת לקיום ההסכם נשוא המכרז, ו/או עילה המונעת ממני לקיים הוראות ההסכם הנ"ל בניגוד עניינים אישי או אחר.

שם: _____ חתימת המצהיר: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____ שהינן/ה מורשה חתימה מטעם _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה בחתימה עליו בפני.

חתימה + חותמת עו"ד

פרק ד' - מסמך 1

הנדון : כתב הצעה והתחייבות למתן שירותי אספקה, התקנה, הפעלה, ואחזקה של

מתקני הכוונה ופרסום עבור המועצה האזורית מרחבים

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026

לכבוד

מועצה אזורית מרחבים

,א.ג.נ.,

אני הח"מ אני הח"מ _____ ת.ז. _____, מרח' _____,
מצהירים מסכימים ומתחייבים בזה כדלקמן :

1. קראנו בעיון את הצעתכם למשתתפים במכרז, את כל מסמכי המכרז ואת ההסכם על כל נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז").

2. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל תנאי ומסמכי המכרז וההסכם האמורים ואנו מסכימים כל האמור במסמכי המכרז, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לעמוד בכל התחייבויותינו נשואי מסמכי המכרז כולן ביחד, במחירים שהננו מציעים, כמפורט בהמשך.
3. אנו מסכימים כי המועצה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, ולמסור את ביצוע השירותים לבעלי הצעה אחרת כפי שיראה לה, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של המועצה.

4. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן :
4.1. לחתום על כל מסמכי הסכם המכרז תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם או בתוך פרק זמן אחר, כפי שיקבע על ידכם.

4.2. לא לתבוע תוספות כלשהן לתמורה המגיעה בשל ביצוע השירותים ו/או פיצויים כלשהם בגין הקטנת היקף השירותים ו/או ביצוען במלואן.

4.3. להתחיל בביצוע העבודות, בהיקפן המלא או בהיקף אחר הכול כפי שיקבע על ידכם במועד קבלת צו התחלת השירותים שינתן על ידכם ו/או מסירת הזמנה עבודה חתומה ומאושרת כדין, ולבצע בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז וההסכם.

4.4. להפקיד בידיכם במועד חתימת ההסכם העתקי כל פוליסות הביטוח הנדרשים בהסכם ו/או אישור המבטח לכך וכן העתקי כל האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי המכרז וההסכם וכן את הערבות הבנקאית להבטחת קיום התחייבויותינו לפי ההסכם.

5. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על ידינו, וגם אם לא נחתום על ההסכם בכלל, תיחשב הצעתנו וקבלתה על ידי המועצה בכתב, כהסכם מחייב בין המועצה לבנינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של המועצה כמפורט במסמכי המכרז.

6. כערבות לקיום ההתחייבויות שבהצעתנו זו הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית אוטונומית, של בנק _____ סניף _____ בתוקף עד 01.07.2026 על סך של 20,000 ₪, לטובתכם על פי הנוסח הכלול במכרז ומייפים את כוחכם באופן בלתי חוזר כי במקרה ולא נקיים התחייבויותינו כולן או מקצתן שבהצעתנו ו/או לא נחתום על החוזה תוך - 7 ימים ממועד הדרישה ו/או הודעת זכיה שתישלח

עמוד 65 מתוך 71

חתימת וחותמת המציע : _____

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026

לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

- אלינו ו/או תוך כל מועד אחר כפי שתיקבע המועצה, הרי הזכות בידיכם לממש ולחלט את הערבות הבנקאית, זאת בלי כל הודעה מראש או התראה כלשהי ואנו מוותרים בזה מראש, ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות ולחלט את הערבות הנ"ל.
7. להבטחת קיום התחייבויותינו, במידה ונזכה במכרז, אנו נמסור לכם, במועד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה לפקודתכם בסך של 30,000 ₪, שתעמוד בתקופה לכל תקופת ביצוע השירותים בתוספת של שלושה חודשים ואתם תהיו רשאים לחלטה במידה ונפר את התחייבויותינו כלפיכם.
8. אנו מתחייבים בזה, כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך שלושה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות ו/או בתקופה נוספת כפי שייקבע על ידי המועצה. במידה ובמהלך תקופה זו נדרש על ידכם לקיים את כל התחייבויותינו שבהצעה זו, נעשה זאת ללא כל דיחוי.
9. במקרה של תאגיד: אנו מצהירים בזאת כי הצעה זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות על פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע.
10. מוצהר ומוסכם בזאת, כי נהיה מנועים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל טענות אלה.
11. הננו מצהירים בזה, ובהתאם לכל ההצהרות המופיעות במסמכי המכרז לעיל, כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכספית לשם ביצוע השירותים נשואי המכרז וההסכם, וכי הננו עומדים בכל תנאי הסף שפורטו בתנאי המכרז וכי עומדים לרשותנו לצורך ביצוע ההסכם כל הציוד הנדרש ובמצב תקין וכן מנהלי עבודה ועובדים מקצועיים, מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע העבודות, נשואי המכרז, ובמספר מתאים ומספיק.
12. אם נזכה במכרז הנדון, הננו מתחייבים לבצע את התחייבויותינו על פי המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז לשביעות רצונכם.
13. ידוע מוסכם והובהר לנו כי המועצה תהא רשאית לפצל את מתן זכות השימוש בין מספר זוכים וכי בכל מקרה אנו מחויבים להגיש הצעה שלמה המתאימה לכלל המכרז.
14. תנאי התשלום ידועים לנו ומקובלים עלינו.
15. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן במסמכי המכרז, הננו מציעים את המחירים הנקובים להלן:

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
 לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
 בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

דמי שימוש שנתיים מוצעים בש"ח לפני מע"מ לכל יחידה	דמי שימוש שנתיים מינימאליים בש"ח לפני מע"מ לכל יחידה	מס' יחידות	היחידה לתשלום	סוג הפריט	ניקוד מקסימלי בגין כל שורה
	1,750	45	מתקן	מתקן הכוונה	29
	700	13	מתקן	נון סטופ	3
	750	26	קובייה	קוביית פרסום	7
	750	18	דגל- שני צדדים של הדגל	דגלים	5
	1,000	3	תחנה (צד אחד)	תחנת אוטובוס (צד אחד)	1
	4,000	4	שלט	שלט חוצות (בילבורד)	6
	6,000	3	מתקן	שלט טוטם	7
	6,000	5	שלט	שלט חוצות LED	11
	3,000	1	מתקן	מתקן מפה	1
					70

16. הצעת המחיר לעיל הינה תשלום למועצה.
17. הצעת המחיר כוללת גם פירוק של מתקנים ישנים במקומות הנדרשים.
18. הצעת המחיר לא כוללת מע"מ. מע"מ ככל שיחול על העסקה על פי דין, ישולם על ידינו.
19. ידוע לנו כי, הצעה שתנקוב בדמי שימוש נמוכים יותר באחד או יותר מהרכיבים מהטבלה לעיל - תיפסל.
20. ידוע לנו כי, ההסכם שייחתם עמנו ככל שנוכח, הינו הסכם מסגרת ואין באמור לעיל בכדי להגביל את המועצה מבחינת כמות ו/או היקף ההזמנות אלא בהתאם לתנאי ההסכם.
21. הצעת המחירים המוגשת על ידנו הינה, על בסיס הנתונים המפורטים במסמכי המכרז, והמחירים כוללים את כל החומרים, הציוד וכיו"ב שנדרש להם לצורך מימוש זכות זו.
22. לסכום המוצע יתווסף אגרת שילוט בהתאם לתעריפי חוק העזר החדש.

ולראיה באתי על החתום,

חתימה + חותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____ שהיננו/ה מורשה חתימה מטעם _____ וחתימתו בצירוף חותמת המציע, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

תאריך: _____

חתימה + חותמת עו"ד

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

פרק ד' - מסמך 2
ערבות מכרז

לכבוד

מועצה אזורית מרחבים

א.ג.נ.,

מאת:

בנק _____.

סניף _____.

תאריך: _____.

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן "המציע") בנוגע להגשת הצעה למכרז פומבי מס' 03/2026 לאספקה, התקנה הפעלה ואחזקה של מתקני פרסום והכוונה, אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 01.09.2026 ועד בכלל. דרישה שתגיע אלינו אחרי יום _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

חתימה + חותמת הבנק

פרק ד' - מסמך 3
תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ העובד אצל המציע
(שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכוננתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.

אם כן, אנא פרט:

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק
ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה
בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב'
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי
באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק
אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין

מכרז מסגרת פומבי מס' 03/2026
לאספקה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקני הכוונה ופרסום
בתחום שיפוט המועצה האזורית מרחבים

אישור הגשת מכרז

{מסמך זה יוגש למזכירת המנכ"ל בזמן הגשת המכרז }

המציע מאשר בזה, כי קיבל לידיו את מסמכי המכרז והגישם :

שם התאגיד: _____

תאריך הגשת המכרז: _____

שם מלא של מגיש המכרז: _____

פרטי איש הקשר מטעם המציע להמשך הקשר בנושא המכרז

שם: _____

תפקיד: _____

טלפון: _____

טלפון נייד: _____

כתובת EMAIL: _____@_____

מספר פקס: _____

שם איש קשר נוסף מטעם המציע: _____

מס טלפון סלולרי של איש הקשר הנוסף: _____

שם נציג המציע: _____ תאריך: _____ שעה: _____

חותימה: _____ חותמת: _____